

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT – ARRONDISSEMENT LEUVEN – GEMEENTE KORTENBERG

UITTREKSEL UIT HET REGISTER der beraadslagingen van de GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 5 FEBRUARI 2018

AANWEZIG: Chris Taes burgemeester-voorzitter; Bart Nevens, ~~Kristien Goeminne~~, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, schepenen; Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, ~~Willy Trappeniers~~, Roger Broos, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, ~~Tom Jespers~~, Jana Nevens, ~~Silke Cuypers~~, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, Maria Adriaensen, ~~Marleen Poels~~, raadsleden; Leen Ceuppens, secretaris.

De raad,

3. Gemeentelijk reglement betreffende rioolaansluitingen, afkoppeling van regen- en afvalwater, berging en buffering bij bestaande woningen en het collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties. Addendum inzake plaatsing en beheer van een IBA (infiltratieput)

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 6 mei 2013 houdende het gemeentelijk reglement betreffende de afkoppeling van regen- en afvalwater, berging en buffering bij bestaande woningen en het collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties;

Gelet op de concessieovereenkomst van openbare dienst van 23.05.2007 inzake rioolwaterzuiveringsinfrastructuurbeheer voor de gemeente Kortenberg tussen de gemeente en Aquafin;

Gelet op de noodzaak om een addendum toe te voegen aan de bestaande overeenkomst inzake de plaatsing en het beheer van een IBA waarvan de infiltratieput gelegen is op een aanpalend perceel;

Overwegende dat dit addendum wenst te verduidelijken dat de huidige eigenaar te allen tijde, ook als één van beide bovenvermelde percelen zou worden verkocht, dient te verzekeren dat de IBA op de infiltratieput aangesloten blijft zodat het gezuiverd water steeds kan worden afgevoerd;

Overwegende dat deze wijziging betrekking heeft op art. 9.3. van de initiële overeenkomst;

Gelet op het ontwerp van addendum waar bij de plaatsing van een IBA de infiltratieput op een aanpalend perceel wordt geplaatst;

Gelet op het feit dat alle andere punten van onderhavig reglement ongewijzigd blijven;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Roger Broos, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Jana Nevens, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, Maria Adriaensen;

Besluit: Met algemene stemmen

Het “addendum inzake de plaatsing en het beheer van een individuele behandelingsinstallatie van afvalwater en de bijhorende afkoppeling van regen- en afvalwater” zijnde de plaatsing van een infiltratieput op een aanpalend perceel, wordt goedgekeurd.

Onderhavige beslissing, samen met het ondertekend addendum, wordt aan de nv Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar overgemaakt.

851

- 1 GGZ

- 1 Aquafin

Namens de gemeenteraad

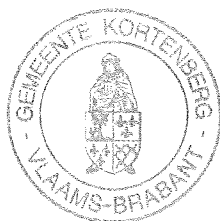
De secretaris
(g) L. CEUPPENS

Voor eensluidend uittreksel afgeleverd op: 6 februari 2018

De secretaris

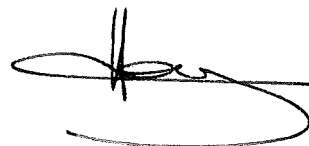


L. CEUPPENS



De voorzitter
(g) C. TAES

De voorzitter



C. TAES

~~Handtekening gundig op 1/11/18~~
~~door Gemeentebond~~
van Kortenberg op 5/2/2018
De Secretaris, De Voorzitter.

**ADDENDUM INZAKE DE PLAATSING EN HET BEHEER VAN EEN
INDIVIDUELE BEHANDELINGSINSTALLATIE VAN AFVALWATER EN DE
BIJHORENDE AFKOPPELING VAN REGEN- EN AFVALWATER**

TUSSEN: **De gemeente Kortenberg**, gevestigd te 3070 Kortenberg, De Walsplein 30;
Vertegenwoordigd door de heer Chris Taes, burgemeester en mevrouw Leen
Ceuppens, Secretaris;

Hierna genoemd "*de gemeente*";

EN: **Aquafin nv**, met maatschappelijke zetel te 2630 Aartselaar, Dijkstraat 8
(Ondernemingsnummer RPR 440.691.388);

Vertegenwoordigd door
.....;

Hierna genoemd "*Aquafin*";

ENERZIJD

EN: **De heer/mevrouw**, wonende te
.....;

(mede) eigenaar van het gebouw gelegen te
.....;
kadastraal gekend als Afdeling....., Sectie, nr; OF

De onderneming, met maatschappelijke zetel te
..... (KRO);

(mede) eigenaar van het gebouw gelegen te
.....;
Kadastraal gekend als Afdeling....., Sectie, nr;

Vertegenwoordigd door
.....;

EN: **De heer/mevrouw**, wonende te
.....;

huurder of houder van een zakelijk of persoonlijk recht van het gebouw gelegen
te, kadastraal gekend als Afdeling....., Sectie,
nr

OF
De onderneming, met maatschappelijke zetel te
..... (KRO);

Huurder of houder van een zakelijk of persoonlijk recht van het gebouw gelegen te, kadastraal gekend als Afdeling....., Sectie, nr

vertegenwoordigd door

Hierna genoemd “*de eigenaar van de woning*” of de “*rechthebbende van de woning*”;

Preambule

Gelet op de bestaande overeenkomst tussen partijen met betrekking tot de plaatsing en het beheer van een IBA.

Overwegende dat bovenvermeld adres een IBA werd geplaatst waarvan de infiltratieput ligt op een aanpalend perceel.

Overwegende dat dit addendum wenst te verduidelijken dat de huidige eigenaar te allen tijde, ook als één van beide bovenvermelde percelen zou worden verkocht, dient te verzekeren dat de IBA op de infiltratieput aangesloten blijft zodat het gezuiverd water steeds kan worden afgevoerd.

WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

Enige artikel

Artikel 9.3. van de initiële overeenkomst wordt als volgt gewijzigd

9.3. Indien een derde in de rechten en verplichtingen treedt van de eigenaar of de rechthebbende die de overeenkomst heeft gesloten, dan verwittigt de eigenaar of de rechthebbende de gemeente hiervan onverwijld en schriftelijk.

Bij verkoop of vervreemding van 1 van bovenvermelde percelen zal de eigenaar eveneens in de notariële akte laten vermelden dat de verplichtingen van deze overeenkomst met betrekking tot de iba/infiltratieput gelegen op deze hoger vermelde percelen worden overgenomen door de nieuwe eigenaar bij gebreke waarvan de huidige eigenaar overeenkomstig artikel 5.2. van de initiële overeenkomst aansprakelijk blijft voor gebeurlijke herstellkosten.

Opgemaakt in 3 originele exemplaren, waarvan iedere partij verklaart één exemplaar te hebben ontvangen.

Gemeente Kortenbergh,

De eigenaar,

De huurder of rechthebbende,

Aquafin