

## ZITTING VAN 10 FEBRUARI 2020

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Frie De Greef, Barbara Vermeulen, An Verdeyen, Els Gysenbergs, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

---

### AGENDA:

1. Meerjarenplan 2020-2025 inhoudelijke vaststellingen: kennisname
  2. Reglement wedstrijd “Groene Gevels”
  3. Erfpachtvereenkomst middenspannings-distributiecabine Heuve: Fluvius / Iverlek
  4. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen
  5. Varia: kennisname briefwisseling
  - 5/1. *Ontwerpbeslissing GR 10/02/2020*
  - 5/2. *Aanvangsuur van de gemeenteraad*
  6. Notulen
- 

Raadslid Lia Vandeven laat zich verontschuldigen.

---

### OPENBARE ZITTING

---

1. Meerjarenplan 2020-2025 inhoudelijke vaststellingen: kennisname

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 december 2019 houdende goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020);

Gelet op de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur - afdeling Lokale Financiën;

Gelet op artikel 332,§1, derde lid van het Decreet over het Lokaal Bestuur, dat stelt dat alle besluiten en opmerkingen van de toezichthoudende overheid ter kennis worden gebracht op de eerstvolgende vergadering van de raad;

#### Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van de vaststellingen over het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Kortenberg door het Agentschap Binnenlands Bestuur - afdeling Lokale Financiën.

472.1 en 480.1

---

2. Reglement wedstrijd “Groene Gevels”

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op de goedkeuring van de meerjarenplanning 2020-2025 op de gemeenteraad van 2 december 2019;

Gelet op actie 2.1.3 betreffende het organiseren van een bebloemingswedstrijd;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Kortenberg haar inwoners wil stimuleren om het straatbeeld te verfraaien door gevels en voortuinen te beplanten met bloemen en planten. Op die manier wenst het gemeentebestuur van Kortenberg bij te dragen aan het vergroten van de biodiversiteit en wordt een grotere variatie aan fauna en flora gecreëerd door in te zetten op insecten- en diervriendelijke natuur en autochtone en inheemse beplanting. De vergroening van het straatbeeld heeft een luchtzuiverende functie en capteert CO<sub>2</sub>;

Overwegende dat het gemeentebestuur dit o.a. beoogt door een voortuin- en geveltuintwedstrijd te organiseren;

Overwegende dat dit reglement mede uitwerking geeft aan een gemeenteraadsvoorstel van 8 mei 2019;

Overwegende dat in de meerjarenbegroting 2020-2025 de nodige budgetten zijn voorzien onder de actie ACT-2.1.3 'Bebloemingswedstrijd';

Overwegende dat de kredieten in het budget zijn ingeschreven onder de volgende registratiesleutel 0680-00/61430010;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Frie De Greef, Barbara Vermeulen, An Verdeyen, Els Gysenbergs, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants

Besluit: met algemene stemmen

De gemeenteraad keurt het wedstrijdreglement "Groene Gevels" goed.

Het reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

## Wedstrijdreglement "Groene Gevels"

### Artikel 1: Doel van reglement en omschrijving doelgroep

Het gemeentebestuur bepaalt met dit besluit, het wedstrijdreglement "Groene Gevels".

Met deze wedstrijd wil het gemeentebestuur van Kortenberg haar inwoners stimuleren om het straatbeeld te verfraaien door gevels en voortuinen te beplanten met bloemen en planten. Op die manier wenst zij bij te dragen aan het vergroten van de biodiversiteit en wordt een grotere variatie aan fauna en flora gecreëerd door in te zetten op insecten- en diervriendelijke natuur en autochtone en inheemse beplanting. De vergroening van het straatbeeld heeft een luchtzuiverende functie en capteert CO<sub>2</sub>.

Deze wedstrijd staat open voor alle inwoners van Kortenberg die hun voortuin of geveltuint verfraaien volgens de voorwaarden van dit reglement.

### Artikel 2: Financiering

Het noodzakelijke budget wordt jaarlijks voorzien in de gemeentelijke begroting.

### Artikel 3: Voorwaarden

Artikel 3§1: Iedere inwoner van Kortenberg kan zich inschrijven. Deelname is kosteloos. Iedere deelnemer ontvangt een zak compost van EcoWerf. De deelnemers krijgen eveneens een affiche van de gemeente Kortenberg die ze moeten ophangen op een zichtbare plaats aan de straatkant van hun woning waarmee ze kenbaar maken dat ze deelnemen aan de wedstrijd.

Artikel 3§2: De wedstrijd telt twee categorieën: geveltuint en voortuint. Men kan zich slechts voor 1 categorie inschrijven. Voor de categorie "voortuint" zal de eventueel bebloemde voorgevel als één geheel beschouwd worden met de voortuint en worden deze samen beoordeeld binnen de categorie 'voortuint'. Voor de categorie "geveltuint" wordt de voortuint niet in rekening genomen bij de beoordeling. De geveltuint of voortuint moet zichtbaar zijn vanop de straat. Met betrekking tot de beoordeling van de beplanting komen enkel levende bloemen en planten in aanmerking.

Artikel 3§3: Een jury zal de geveltuinen en voortuinen beoordelen. Tussen 15 juni en 15 juli van het werkjaar zal de jury een onaangekondigde rondgang doen in de gemeente. De deelnemer moet niet aanwezig zijn tijdens de beoordeling. De beoordeling van de jury gebeurt onafhankelijk en is onherroepelijk. De jury wordt samengesteld uit onafhankelijke ervaringsdeskundigen. De jury bestaat uit minstens 2 personen.

Artikel 3§4: De jury zal de gevel- en voortuinen beoordelen op basis van volgende criteria:

- Originaliteit
- Insectenvriendelijke beplanting
- Autochtone en inheemse beplanting
- Ontwerp dat rekening houdt met eigenheid van de locatie (schaduw, bodem, ...)
- Meerwaarde van de tuin: afvalarm, waterdoorlatende materialen, duurzaam materiaalgebruik, e.a.

Artikel 3§5: Inwoners professioneel actief in de sector van sierteelt in de ruime zin van het woord, juryleden en leden van de gemeente- en OCMW-raad worden uitgesloten van deelname aan de wedstrijd.

Artikel 3§6: De winnaars van de wedstrijd kunnen het daaropvolgende jaar niet deelnemen in dezelfde categorie.

#### Artikel 4: Procedure

Artikel 4§1: Voor de aanvraag maakt de aanvrager gebruik van het daartoe bestemde formulier (online of offline) en dient het ingevulde document per post in t.a.v. de Dienst Omgeving, Dr. V. De Walsplein 30 te 3070 Kortenberg of digitaal via duurzaamheid@kortenberg.be. Het reglement en het aanvraagformulier zijn beschikbaar op de gemeentelijke website. Het aanvraagformulier moet in het Nederlands worden ingevuld.

Artikel 4§2: Een werkjaar start op 1 januari en eindigt op 31 december.

Artikel 4§3: De kandidatuur voor de wedstrijd wordt ten laatste op 1 juni van het werkjaar ingediend.

Artikel 4§4: Tussen 15 juni en 15 juli van het werkjaar doet de jury een rondgang om de voortuinen en geveltuinen te beoordelen.

Artikel 4§5: De verdeling en bekendmaking van de prijzen gebeurt tijdens het evenement waarop de winnaars worden bekend gemaakt.

Artikel 4§6: De deelnemers verklaren zich akkoord bij inschrijving dat het gemeentebestuur foto's van de geveltuin of voortuin van de winnende inschrijver mag kenbaar maken via de gemeentelijke communicatiekanalen.

Artikel 4§7: Gebruik van of aanpassingen aan het openbaar domein voor de aanleg van de geveltuin of voortuin zijn niet toegelaten.

Artikel 4§8: De jury kent per categorie 3 prijzen toe aan de beste deelnemers.

#### Artikel 5: Looptijd reglement

Dit reglement gaat in voege vanaf 11 februari 2020 en eindigt op 31 december 2025.

#### Artikel 6: Interpretatiegeschillen en onvoorziene omstandigheden

Alle interpretatiegeschillen en onvoorziene omstandigheden betreffende de toepassing van dit reglement worden behandeld door het gemeentebestuur van Kortenberg.

---

### 3. Erfpachtovereenkomst middenspannings-distributiecabine Heuve: Fluvius / Iverlek

Gelet op de aanvraag d.d. 28.11.2018 van Fluvius voor het vervangen van de ondergrondse cabine door een nieuwe bovengrondse middenspannings-distributiecabine in de Heuve op de hoek met de Engerstraat;

Gelet op het inplantingsplan van 27.11.2018, opgesteld door het landmetersbureel Drawing Assistance bvba;

Overwegende dat Fluvius voorstelt om de nieuwe bovengrondse middenspannings-distributiecabine te plaatsen op het openbaar domein, sectie A, nr. 24025, Kortenberg, 2<sup>de</sup> afdeling/Erps-Kwerps;

Overwegende dat er geen betere alternatieve locaties of technische oplossingen konden gevonden worden die de ondergrondse cabine op een visueel betere manier zouden kunnen vervangen;

Overwegende dat er voldoende ruime doorgang beschikbaar blijft na het plaatsen van de nieuwe cabine;

Overwegende dat de zichtbaarheid voor het verkeer na het plaatsen van de cabine nog steeds gerespecteerd wordt;

Overwegende dat het eigendomsrecht juridisch wordt geregeld op basis van een erfpachtovereenkomst;

Gelet op de voorlopige erfpachtovereenkomst;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Frie De Greef, Barbara Vermeulen, An Verdeyen, Els Gysenbergs, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants

- onthouden zich: Bart Nevens, Sabine Ledens, Harold Vanheel

Besluit: met 22 stemmen voor en 3 onthoudingen

De voorlopige erfpachtovereenkomst voor het plaatsen van een middenspannings-distributiecabine in de Heuve, wordt goedgekeurd.

De gemeente Kortenberg zal een oppervlakte van 6,30 m<sup>2</sup> gelegen langs de Heuve, kadastraal gekend 2<sup>de</sup> afdeling, sectie A, gelegen in het openbaar domein, in erfpacht verlenen aan Fluvius / Iverlek.

De erfpachtovereenkomst van het perceeltje grond wordt aangegaan voor openbaar nut en voor een termijn van 99 jaar.

De erfpachter is elk jaar aan de erfpachtgever een recht verschuldigd van 1,00 euro/jaar.

De jaarlijkse betalingen zullen vervangen worden door een eenmalige symbolische vergoeding voor het vestigen van dit erfpachtrecht van 99 euro, te betalen bij het verlijden van de akte.

De heer B. Mariëns, De Walsplein 26, 3070 Kortenberg wordt aangesteld als instrumenterend notaris voor het opstellen van de authentieke akte. Hij wordt eveneens gemachtigd voor de verdere samenstelling van het dossier.

Alle kosten aan deze erfpachtovereenkomst en de authentieke akte vallen ten laste van de erfpachter, nl. Fluvius / Iverlek.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden namens het college van burgemeester en schepenen afgevaardigd voor de ondertekening van de overeenkomst en de authentieke akte.

Het bekomen van milieu-en/of andere vergunningen maken deel uit van afzonderlijke aanvragen.

57:506.112

---

### 4. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen

De gemeenteraadsleden nemen kennis van:

- a) EcoWerk: presentatie Algemene vergadering d.d. 20/11/2019
- b) EcoWerk: verslag Bijzondere algemene vergadering d.d. 20/11/2019
- c) EcoWerk: verslag Buitengewone algemene vergadering d.d. 20/11/2019
- d) IGO: verslag Algemene vergadering d.d. 20/12/2019
- e) Interleuven: verslag Raad van bestuur d.d. 11/12/2019

901

---

## 5. Varia: kennisname briefwisseling

De gemeenteraadsleden nemen kennis van:

a) de brief d.d. 05.01.2020 van Victor Soens, Acacialaan 4 A, 1853 Grimbergen, met referentie taes305<22/32>, betreffende CD&V burgemeester Christian Taes, gericht aan ieder lid CBS en GR, burgemeester A. Thienpont.

505.5

---

In uitvoering van art. 21 van het Decreet over het Lokaal Bestuur werden volgende punten toegevoegd aan de agenda:

het punt 5/1 op vraag van Sabine Ledens namens de N-VA-fractie;

het punt 5/2 op vraag van Marinus van Greuningen namens de KNV-fractie.

---

### 5/1. Ontwerpbeslissing GR 10/02/2020

Ontwerpbeslissing gerelateerd aan volgende bijkomende mondelinge vraag:

**VERKEERSSITUATIE EN CHAOS IN MEERBEEK TEN GEVOLGE VAN WEGVERZAKKING IN DE DORPSSTRAAT**

Een wegverzakking in de Dorpsstraat in Meerbeek heeft eind januari voor een nooit geziene verkeerschaos gezorgd. Een laattijdige aanpak van het probleem, gekoppeld aan foutieve signalisatie (signalisatie die zelfs werd verplaatst) en misverstanden in communicatie naar de bevolking toe, hebben geleid tot verkeerssituaties die de veiligheid van voornamelijk zwakkere weggebruikers in gevaar brachten.

Zo bracht de aangebrachte omleiding initieel het doorgaand verkeer (ook zwaar verkeer) langsheen de schoolpoort van de Boemerang aan de Alfons De Witstraat.

Gecombineerd met werken die gelijktijdig werden uitgevoerd op een plaats elders in de Dorpsstraat zorgde dit bovendien voor zeer veel ergernis bij de Meerbeekse inwoners die met files en overlast geconfronteerd werden in hun straat.

Hoewel er snel op signalen van onze inwoners en van onze fractie werd gereageerd en hoewel de schepen in de pers fouten toegaf, roept dit hele gebeuren heel wat vragen op bij de burgers, en bij onze fractie. Bovendien is dit alles nogmaals een bewijs dat sluijverkeer en zwaar doorgaand verkeer geen plaats heeft in onze dorpskernen.

We verwijzen graag naar onderstaande bijkomende mondelinge vragen:

- Wanneer werd het gemeentebestuur voor de eerste keer ingelicht over de wegverzakking in de Dorpsstraat?
- Wanneer werd deze problematiek in eventueel geplande herstelwerken besproken in de GAMV?
- Waarom werden de herstelwerken niet vroeger ingepland?

- Hoe kwam het plan tot initiële omleiding en signalisatie tot stand na vaststelling van de wegverzakking?
- Bestaan er voor omleidingen geen draaiboeken of scenario's die ertoe moeten leiden dat in gevallen waarbij snel ingegrepen moet worden of crisissen, de verkeersgevoelige punten worden vermeden?
- Waarom werd de signalisatie ter hoogte van kruispunt Meerbeeksesteenweg/N2 zowel op maandag als dinsdag verwijderd?
- Wat is de verdere planning en tijdslijn voor het definitieve herstel ter hoogte van de wegverzakking?
- Ook op andere plaatsten in de Dorpsstraat zijn er verzakkingen merkbaar. Worden deze punten ook meegenomen in toekomstige herstelwerken?

Voorstel van besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad onderschrijft de principiële stelling dat sluipverkeer en zwaar doorgaand verkeer geen plaats heeft in onze dorpskernen. De leefbaarheid en verkeersveiligheid in de Kortenbergse dorpskernen hoort te primeren.

Artikel 2: Het doorgaand verkeer dient beschouwd te worden als verkeer dat verkeerskundig gezien niet op een lokale verbindingsweg thuishoort en dient beperkt en waar mogelijk vermeden te worden. Lokale wegen, buiten die van type I, dienen dan ook te worden gevrijwaard van “zonevreemd” verkeer, t.t.z.. van sluipverkeer en zwaar doorgaand verkeer.

Artikel 3: Voor deelgemeente Meerbeek betekent dit dat Dorpsstraat en Alfons De Witstraat zoveel als mogelijk gevrijwaard dienen te worden van dit “zonevreemd” verkeer. De gemeente engageert zich om de invalswegen - met uitzondering van lokale verbindingswegen van type I - vanuit de N2/Leuvensesteenweg richting dorpskern Meerbeek zodanig in te richten zodat enkel plaatselijk verkeer nog toegelaten wordt.

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Bart Nevens, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Hans Vanhoof, An Verdeyen, Chris Wynants
- stemmen tegen: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Maarten Willems, Frie De Greef, Barbara Vermeulen, Els Gysenbergs, Jonas Piot, Gabriëla Langmans

Besluit: Met 10 stemmen voor en 15 stemmen tegen. Het voorstel van besluit wordt niet aanvaard.

5/2. Aanvangsuur van de gemeenteraad

Toelichting

Het bestuur heeft besloten de gemeenteraad deze legislatuur pas om 20u30 te laten beginnen. Vorig jaar werd beloofd om het aanvangsuur te evalueren? Wat is de uitkomst? We denken dat deze evaluatie pro-actief is gebeurd en vragen opnieuw voor een stemming.

Voorstel van besluit:

De gemeenteraad besluit de gemeenteraad om 20.00 u te laten beginnen.

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Bart Nevens, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Hans Vanhoof, An Verdeyen, Chris Wynants
- stemmen tegen: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Maarten Willems, Frie De Greef, Barbara Vermeulen, Els Gysenbergs, Jonas Piot, Gabriëla Langmans

Besluit: Met 10 stemmen voor en 15 stemmen tegen. Het voorstel van besluit wordt niet aanvaard.

---

6. Notulen

Gezien er geen opmerkingen werden gemaakt over de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 13.01.2020, worden deze notulen conform art. 32 van het huishoudelijk reglement, als goedgekeurd beschouwd.

---

L. CEUPPENS  
algemeen directeur

A. VAN DE CASTEELE  
voorzitter

---