

ZITTING VAN 11 JANUARI 2021

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

AGENDA:

OPENBARE ZITTING

1. Aanstelling en eedaflegging plaatsvervangend gemeenteraadslid
2. Vaststelling rangorde gemeenteraadsliden
3. Wijziging Organogram
4. Toekenning gedeeltelijke vrijstelling nachtwinkel ten gevolge van het coronavirus COVID-19
5. Goedkeuring beleidsplan omgevingshandhaving 2021-2025
6. Goedkeuring van haalbaarheidsstudie en ruimtelijk onderzoek voor sportinfrastructuur in de gemeente Kortenberg
7. Goedkeuring advies voor aanvraag tot principieel akkoord 'Minneveld'
8. Renovatie dakbedekking school De Regenboog te Kortenberg: goedkeuring opdrachtdocumenten en gunningswijze
9. Aankoop en plaatsen van Individuele Behandelingsinstallaties Afvalwater 2021-2024: verlenging gunning Aquafin
10. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: Kennisname verslagen
11. Varia: kennisname briefwisseling
- 11/1. *Motie tegen Brusselse Stadstol*
12. Notulen

GEHEIME ZITTING

13. Optimaliseren HST-fietsroute Kortenberg - Aankoop grond Engerstraat 201, 3071 Kortenberg: goedkeuring ontwerpakte
-

Raadslid An Verdeyen laat zich verontschuldigen.

OPENBARE ZITTING

1. Aanstelling en eedaflegging plaatsvervangend gemeenteraadslid

Gelet op het ontslag van mevrouw Lia Vandeven als titelvoerend gemeenteraadslid met ingang vanaf 1 januari 2021;

Overwegende dat ingevolge dit ontslag een opvolgend gemeenteraadslid moet worden aangesteld; Overwegende dat uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, geldig verklaard door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen 5 december 2019, blijkt dat de heer Thomas Malisart als opvolger voorkomt op lijst nr. 6, zijnde de lijst waartoe mevrouw Lia Vandeven, ontslagnemend gemeenteraadslid, behoort, en dat hij via e-mail op 16 december 2020 heeft bevestigd om het mandaat op te nemen;

Overwegende dat de raad, staande de vergadering, overeenkomstig artikel 6, §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, de geloofsbrieven van Thomas Malisart heeft onderzocht en

heeft goedgekeurd waardoor blijkt dat hij zich in de vereiste voorwaarden van verkiesbaarheid bevindt en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid om de eed als gemeenteraadslid af te leggen; Gelet op de uitslag van de stemming over de geloofsbrieven:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste

Stelt vast:

Artikel 1: De geloofsbrieven van Thomas Malisart zijn wettelijk in regel.

Artikel 2: Met het oog op zijn aanstelling als plaatsvervangend gemeenteraadslid wordt Thomas Malisart verzocht de decretale eed af te leggen. Hij legt in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de volgende eed af:

“Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

Van de eedaflegging wordt een afzonderlijk proces-verbaal (Akte van eedaflegging) opgesteld.

Artikel 3: De voorzitter verklaart dat Thomas Malisart als gemeenteraadslid is aangesteld en nodigt hem uit aan de vergadering deel te nemen.

Artikel 4: De gegevens in de mandatendatabank zullen worden aangepast.

172.2

Raadslid Thomas Malisart sluit aan bij de zitting.

2. Vaststelling rangorde gemeenteraadsliden

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat de resultaten van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen op 5 december 2018 geldig werden verklaard;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 januari 2019 houdende installatie van de gemeenteraadsliden en vaststelling van hun rangorde, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten op 9 maart 2020, 5 oktober 2020 en op 16 november 2020;

Gelet op het ontslag van mevrouw Lia Vandeven als titelvoerend gemeenteraadslid met ingang vanaf 1 januari 2021;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van heden houdende de aanstelling van Thomas Malisart als gemeenteraadslid vanaf 1 januari 2021;

Overwegende dat opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, een rang innemen in volgorde van hun eedaflegging;

Overwegende dat de rangorde zoals vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad op 16 november 2020 dient gewijzigd te worden;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

Besluit: met algemene stemmen

De gemeenteraad beslist de rangorde van de gemeenteraadsleden als volgt vast te stellen:

Rang	Officiële naam
1	Bart Nevens
2	Ann Vannerem
3	Stef Ryckmans
4	Francis Peeters
5	Mia Vandervelde
6	Alexandra Thienpont
7	Kristien Goeminne
8	Sabine Ledens
9	René De Becker
10	Harold Vanheel
11	Ann Van de Casteele
12	Melody Debaetselier
13	Marinus van Greuningen
14	Axel Degreef
15	Wim Moons
16	David Haelterman
17	Maarten Willems
18	Hans Vanhoof
19	Barbara Vermeulen
20	An Verdeyen
21	Jonas Piot
22	Gabriëla Langmans
23	Chris Wynants
24	Wim Vangoidsenhoven
25	Hendrik Trappeniers
26	Tine Vanneste
27	Thomas Malisart

172.22

3. Wijziging Organogram

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad nr. 4 d.d. 2 december 2019 houdende wijziging organogram;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad nr. 1 d.d. 14 december 2020 houdende aanpassing

Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 2 van 2020 en vaststelling kredieten 2021 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020);

Overwegende dat het organogram zoals goedgekeurd in december 2019 werd aangepast op basis van enerzijds de werklastmeting zoals georganiseerd voor de Cel Sociale Dienst en de Cel Gezondheid & Zorg van het OCMW en anderzijds de nood aan bijkomende ondersteuning voor projectenbeheer binnen het Team Grondgebiedszaken;

Gelet op de nota die werd opgemaakt ter motivering van de wijzigingen aan het organogram;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam d.d. 23 december 2020;

Gelet op de besprekingen die over deze aangelegenheden werden gevoerd met de representatieve vakorganisaties in het bijzonder onderhandelingscomité d.d. 8 januari 2021;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia

Vandervelde, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart
- onthouden zich: Bart Nevens, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 20 stemmen voor en 6 onthoudingen

Het organogram zoals toegevoegd in bijlage en deel uitmakend van dit besluit wordt goedgekeurd.

4. Toekenning gedeeltelijke vrijstelling nachtwinkel ten gevolge van het coronavirus COVID-19

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11 maart 2019 tot vaststelling van een gemeentebelasting op nachtwinkels aanslagjaren 2019-2021;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 dd. 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en de daaropvolgende wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en de daaropvolgende wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 december 2020 tot invordering en uitvoerbaarverklaring van het kohierartikel nr. 1;

Overwegende dat de Vlaamse Regering de lokale besturen oproept om de lokale belastingreglementen te herzien opdat de belastingplichtigen op het grondgebied minder belastingen moeten betalen op activiteiten waarop ze door de COVID-19-crisis financieel al zwaar inleveren;

Overwegende dat, om de belastingdruk te reduceren, vrijstellingen kunnen worden aangepast of een tariefvermindering kan worden toegekend voor bepaalde belastingreglementen en voor een beperkte duur;

Gelet op het verzoekschrift van de nachtwinkel te Kortenberg om kwijtschelding van de gemeentelijke belastingen voor nachtwinkels vanwege COVID-19, de daarmee samenhangende maatregelen en inkomstenderving;

Gelet op de belasting voor nachtwinkels ten bedrage van 1.500 euro, die de nachtwinkel elk jaar verschuldigd is;

Overwegende dat het aangewezen is een gedeeltelijke vrijstelling toe te kennen voor het aanslagjaar 2020 ten gevolge van het coronavirus COVID-19 ten belope van 75 procent van de totale jaarlijkse belasting, dit staat gelijk aan een bedrag van 1.125 euro;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

Besluit: met algemene stemmen

Een vrijstelling van de gemeentelijke belastingen voor nachtwinkels wordt toegekend voor het aanslagjaar 2020 ten gevolge van het coronavirus COVID-19 ten belope van 75 procent van de totale jaarlijkse belasting, hetgeen gelijk staat aan een bedrag van 1.125 euro. Nachtwinkels zullen voor het aanslagjaar 2020 een bijdrage van 375 euro moeten betalen.

5. Goedkeuring beleidsplan omgevingshandhaving 2021-2025

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op de toekenning exclusiviteit voor bepaalde diensten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten', met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven, Brouwersstraat 6, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op de goedkeuring van de meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning die integraal is overgenomen in titel VI van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, titel XVI van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid en hoofdstuk 11 van het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013;

Overwegende dat omgevingshandhaving het sluikestuk is van het omgevingsvergunningenbeleid;

Overwegende dat de opmaak en uitvoering van handhavingprogramma's opgenomen werd in het meerjarenplan als actie 2.2.7;

Overwegende dat door de opmaak van een beleidsplan omgevingshandhaving er duidelijke beleidsmatige prioriteiten worden vooropgesteld;

Overwegende dat op 16 maart 2020 en 7 oktober 2020 het beleidsplan omgevingshandhaving gepresenteerd en besproken werd met het college van burgemeester en schepenen en de betrokken diensten;

Overwegende dat een advies gevraagd werd over het beleidsplan omgevingshandhaving aan de milieuadviesraad, de Gecoro en de erfgoedcommissie op 7 oktober 2020;

Overwegende dat enkel de erfgoedcommissie een advies heeft uitgebracht op 18 november 2020;

Overwegende dat de ontwerptekst van het beleidsplan omgevingshandhaving werd gefinaliseerd;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het beleidsplan omgevingshandhaving 2021-2025, goed.

Artikel 2: Het beleidsplan omgevingshandhaving 2021-2025 maakt integraal deel uit van dit besluit.

870

6. Goedkeuring van haalbaarheidsstudie en ruimtelijk onderzoek voor sportinfrastructuur in de gemeente Kortenberg

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op de toekenning exclusiviteit voor bepaalde diensten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten', met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven, Brouwersstraat 6, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op de goedkeuring van de meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Overwegende dat het opstellen van een RUP sportinfrastructuur werd opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025 als actie 2.2.2;

Overwegende dat de gemeente op zoek is naar geschikte locaties voor sportinfrastructuur;

Overwegende dat hiervoor een ruimtelijk onderzoek noodzakelijk is waarbij de ruimtebehoefte (op korte, middellange en lange termijn) aan recreatieterreinen, de ruimtelijk verantwoorde inpasbaarheid evenals de vereiste planprocessen moeten onderzocht worden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 juni 2019 m.b.t. de “Aanstelling van Interleuven voor de opmaak van een haalbaarheidsstudie en ruimtelijk onderzoek voor sportinfrastructuur”;

Overwegende dat op 27 september 2019 de resultaten van deze haalbaarheidsstudie werden gepresenteerd aan het college van burgemeester en schepenen en aan de betrokken diensten;

Overwegende dat het initieel onderzoek naar een mogelijk geschikte locatie voor sportinfrastructuur van Kortenberg werd afgerond;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

- onthouden zich: Bart Nevens, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 19 stemmen voor en 7 onthoudingen

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de haalbaarheidsstudie en ruimtelijk onderzoek voor sportinfrastructuur in de gemeente Kortenberg, goed.

Artikel 2: De haalbaarheidsstudie en ruimtelijk onderzoek voor sportinfrastructuur in de gemeente Kortenberg maakt integraal deel uit van dit besluit.

870

7. Goedkeuring advies voor aanvraag tot principieel akkoord ‘Minneveld’

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op artikel 5.6.6§2 van de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening waardoor het advies van de gemeenteraad dient te worden gevraagd inzake een aanvraag tot principieel akkoord voor het aansnijden van woonuitbreidingsgebied;

Overwegende de adviesvraag van de Provincie Vlaams-Brabant van 29 oktober 2020 met betrekking tot de aanvraag tot principieel akkoord ‘Minneveld’;

Overwegende dat in het advies een overzicht dient te worden gegeven van de bebouwbare woongebieden (binnengebieden, onbebouwde percelen) in de omgeving en de haalbaarheid van de ontwikkeling ervan, de planning en de realiseerbaarheid van het bindend sociaal objectief en de eventuele interferentie van de in de aanvraag voorgestelde ontwikkeling met het (sociaal) woonbeleid;

Overwegende dat het advies van de gemeenteraad bindend is, in zoverre het negatief is;

Overwegende dat het advies van de gemeenteraad binnen een termijn van negentig dagen dient te worden afgeleverd, zoniet kan aan deze adviesverplichting worden voorbijgegaan;

Overwegende dat het principieel akkoord wordt aangevraagd voor het bouwen van 32 zorgflats op perceel kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nr. 488 a;

Overwegende dat het advies werd besproken op het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2020;

Overwegende dat het nieuwe gebouw functioneel en ruimtelijk inpasbaar is mits inachtnaam van de voorwaarden zoals opgenomen in het advies;

Overwegende dat het schrijven van de Provincie Vlaams-Brabant ter advies werd overgemaakt aan de Gecoro op 17 november 2020 en dat er binnen een termijn van 30 dagen, geen advies werd afgeleverd;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

- stemt tegen: Marinus van Greuningen

Besluit: met 25 stemmen voor en 1 stem tegen

Artikel 1: De gemeenteraad adviseert de aanvraag tot principiële akkoord ‘Minneveld’ gunstig mits inachtnaam van de bijzondere voorwaarden zoals opgenomen in het advies.

Artikel 2: Het advies t.a.v. de Provincie Vlaams-Brabant naar aanleiding van de adviesvraag over de aanvraag tot principiële akkoord ‘Minneveld’ maakt integraal deel uit van dit besluit.

870

8. Renovatie dakbedekking school De Regenboog te Kortenberg: goedkeuring opdrachtdocumenten en gunningswijze

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Renovatie dakbedekking school De Regenboog te Kortenberg” een bestek met nr. 642 werd opgesteld door de dienst Infrastructuurprojecten;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 188.500,00 euro, excl. btw of 199.810,00 euro, incl. 6% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op actie 2021/ACT-6.6.7/0800-05/22102507/IP-03;

Gelet op het visum nr. 2020/232 d.d. 16 december 2020 van de financieel directeur

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 642 en de raming voor de opdracht “Renovatie dakbedekking school De Regenboog te Kortenberg”, opgesteld door de dienst Infrastructuurprojecten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 188.500,00 euro, excl. btw of 199.810,00 euro, incl. 6% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien op actie 2021/ACT-6.6.7/0800-05/22102507/IP-03.

861.2

9. Aankoop en plaatsen van Individuele Behandelingsinstallaties Afvalwater 2021-2024: verlenging gunning Aquafin

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 mei 2007, waarbij de opdracht “concessie van openbare dienst m.b.t. het beheer en de uitbouw van rioolwaterzuiveringsinfrastructuur in Kortenberg” aan de nv Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar werd toevertrouwd;

Overwegende dat de gemeente Kortenberg in het buitengebied geconfronteerd wordt met een aantal woningen waarvoor de aanleg van een collectief riolerings- en zuiveringssysteem duurder is dan de individuele behandeling van het afvalwater;

Overwegende dat in dit gebied de Individuele Behandeling van Afvalwater (IBA) noodzakelijk is;

Overwegende dat een collectieve en gecoördineerde aanpak van de IBA's door de gemeente wordt voorgesteld;

Overwegende dat de IBA's eigendom worden van de gemeente;

Overwegende dat de burger het terrein ter beschikking stelt en de elektriciteitskost ter zijner laste neemt;

Overwegende dat in het kader van de concessieovereenkomst het organiseren van de aankoopprocedure, het leveren en plaatsen van de IBA's, de begeleiding en coördinatie van de afkoppelingen door een afkoppelingsdeskundige, de indienststelling en oplevering, het beheer en onderhoud en de administratieve afhandeling, aan de nv Aquafin kan toegewezen worden;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering, d.d. 18 december 2015 houdende de vaststelling van de stroomgebiedbeheersplannen voor Schelde en Maas (2016 – 2021), met inbegrip van de maatregelen bij de stroomgebiedbeheersplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 mei 2016 waarbij aan de nv Aquafin, in het kader van de concessieovereenkomst, opdracht werd gegeven tot het plaatsen van een aantal IBA's in 2016 tot en met 2019;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 5 februari 2020 waarbij aan de nv Aquafin, in het kader van de concessieovereenkomst, opdracht werd gegeven tot het plaatsen van een aantal IBA's in 2020;

Overwegende dat in 2021 tot en met 2024 het plaatsen van IBA's dient verdergezet te worden;

Overwegende dat voor deze periode er 48 IBA's voorzien worden, waarvan 6 prioritaire IBA's voor 2021 en 42 niet-prioritaire IBA's voor de periode tot 2024;

Overwegende dat de totale kost voor deze periode wordt geraamd op 446.400,00 euro of 9.300,00 euro/installatie;

Overwegende dat er aan de inkomstzijde een bedrag wordt geraamd van 238.500 euro, komende van subsidies van de hogere overheden en de bijdrage van de eigenaars van de woning;

Gelet op het krediet dat voorzien is op artikel BP2020_2025-0/GBB-08/0310-00/22800007/IP-08/U/0;

Gelet op de investeringssubsidie die voorzien is op actie 2021/GBB-08/0310-00/15000000/IP-08;

Gelet op het visum nr. 2021 d.d. 9 december 2020 van de financieel directeur;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

Besluit: met algemene stemmen

In het kader van de concessieovereenkomst wordt de opdracht verlengd inzake het plaatsen van een aantal IBA's in 2021- tot en met 2024 aan de nv Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar.

Deze opdracht aan de nv Aquafin bestaat in o.a.:

- het organiseren van de aankoopprocedure;
- de levering en plaatsing van de IBA's;
- de begeleiding en coördinatie van de afkoppelingen door een afkoppelingsdeskundige;
- de indienststelling en oplevering;
- het beheer en onderhoud;
- de administratieve afhandeling.

Voor de concrete werkwijze voor het jaar 2021 wordt er verwezen naar het "plan van aanpak" voor de prioritaire IBA's in bijlage.

De totale kosten over de periode 2021 – 2024 worden geraamd op 446.400,00 euro.

De kosten voor het leveren en plaatsen van de IBA's, de kosten voor de afkoppelingsdeskundige en de afkoppeling zelf, plus projectgerelateerde kosten mogen afgenomen worden van artikel BP2020_2025-0/GBB-08/0310-00/22800007/IP-08/U/0.

Aan inkomstzijde over de periode 2021 – 2024 worden de inkomsten voortvloeiend uit de toegekende subsidie en de bijdrage van de eigenaar van de woning geraamd op 238.000 euro.

Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan de nv Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar.

851.2

10. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: Kennisname verslagen

De gemeenteraadsleden nemen kennis van:

- a) Interleuven - verslag RvB d.d. 28 oktober 2020
- b) Ecowerf – Verslag Bijzonder Algemeen Vergadering 25/ november 2020
- c) Interleuven – verslag RvB d.d. 25 november 2020
- d) IGO – verslag RvB d.d. 4 december 2020

901

11. Varia: kennisname briefwisseling

De gemeenteraad neemt kennis van:

- a) de brief d.d. 27 november 2020 van Victor Soens, Acacialaan 4 A, 1853 Grimbergen, met referentie kort24, betreffende CD&V burgemeester Christian Taes, gericht aan ieder lid van CBS en gemeenteraad met uitzondering van CD&V burg Dr. A. Thienpont
- b) de brief d.d. 14.12.2020 van Victor Soens, Acacialaan 4 A, 1853 Grimbergen, met referentie taes364, betreffende politie inspecteur Eric Van Opstal, gericht aan ieder lid van CBS en gemeenteraad, de korpschef.

505.5

In uitvoering van art. 21 van het Decreet over het Lokaal Bestuur werden volgende punten toegevoegd aan de agenda:
het punt 11/1 op vraag van Hans Vanhoof namens de N-VA-fractie;

11/1. Motie tegen Brusselse Stadstol

Dit punt wordt verdaagd.

12. Notulen

De notulen van de vorige gemeenteraadszitting worden met 22 stemmen voor en 4 onthoudingen goedgekeurd.

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart
 - onthouden zich: Mia Vandervelde, Marinus van Greuningen, Hans Vanhoof, Chris Wynants,
-

GEHEIME ZITTING

L. CEUPPENS
algemeen directeur

A. VAN DE CASTEELE
voorzitter
