

ZITTING VAN 6 SEPTEMBER 2021

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

AGENDA:

1. Aanpassing Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 1 van 2021 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020)-goedkeuring
2. Beleids- en beheerscyclus (BBC 2020) en Meerjarenplan 2020-2025 OCMW: aanpassing meerjarenplan 2020-2025, aanpassing 1 van 2021
3. Rapportering visum 1e semester 2021 – kennisname
4. Opvolgingsrapportering – 1^e semester 2021: kennisname
5. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: schoolreglement - aanpassing
6. Samenwerking met de politiezone HerKo inzake camerabewaking voor het vaststellen van sluikstorten
7. Toetreding tot de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant 2021-2025
8. Aanstelling Interleuven voor het uitvoeren van omgevingshandhaving in de gemeente Kortenberg - uitbreiding opdracht
9. Samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie Vlaams-Brabant en de gemeente Kortenberg in verband met het lokaal woonbeleid en de private huurmarkt
10. Officiële ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact
11. Nederokkerzeelsesteenweg wegenis- en rioleringswerken: goedkeuring ontwerp dossier, opdrachtdocumenten, bestek, gunningswijze en raming
12. Verbreding buurtweg 75 en verbreding buurtweg 5 (deel) Nederokkerzeelsesteenweg: definitieve vaststelling rooilijnplan
13. Gratis grondafstand Oudebaan en Vilvoordsebaan in het dossier omgevingsvergunning Kwerpsebaan 310 en 312, 3071 Kortenberg (Erps-Kwerps)
14. Optimaliseren HST-fietsroute Kortenberg - Aankoop grond Kwerpsebaan 70, 3071 Kortenberg: goedkeuring ontwerpakte
15. Optimaliseren HST-fietsroute Kortenberg - Aankoop grond Kwerpsebaan ZN, 3071 Kortenberg: goedkeuring ontwerpakte
16. Bekrchtiging besluit van de burgemeester m.b.t. het opheffen van de burgemeestersbesluiten over de mondmaskerplicht op specifieke locaties en m.b.t. de opstart van markten
17. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen
- 17/1. *Bekrchtiging besluit van de burgemeester m.b.t. het burgemeestersbesluit over de gedeeltelijke mondmaskerplicht in publieke ruimtes*
18. Notulen

Raadsleden Barbara Vermeulen en Axel Degreef laten zich verontschuldigen.

OPENBARE ZITTING

1. Aanpassing Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 1 van 2021 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020)-goedkeuring

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale] besturen;
Gelet op het ministerieel besluit tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale (ing. MB 12 september 2018, art. 1, I: 1 januari 2020)] besturen;
Gelet op het besluit nr. 1 van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende BBC keuze van beleidsdomeinen – beleidsvelden – beleidsitems;
Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/4 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;
Gelet op de omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3. - Omzendbrief over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;
Gelet op de Vlaamse beleidsprioriteiten en SDG's die ook verwerkt zijn in het MJP 2020-2025;
Gelet op de besprekingen zoals gevoerd in de raadscommissie Financiën op 25 augustus 2021;
Gelet op het advies van het managementteam van 12 augustus 2021;
Volgende actie wordt prioritair: actie 4.4.1 De gemeente heeft een meerjarenplan in evenwicht;
Een aanpassing van het meerjarenplan omvat minstens een aangepaste financiële nota, een toelichting en de eventuele wijzigingen van de strategische nota;
Het college van burgemeester en schepenen stelt het meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 1-2021 aan de gemeenteraad voor.
Gelet op de gevoerde bespreking;
Gelet op de uitslag van de stemming:
- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart
- stemmen tegen: Bart Nevens, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Walter De Brouwer
- onthoudt zich: Mia Vandervelde

Besluit: met 15 stemmen voor, 9 stemmen tegen en 1 onthouding

Artikel 1: De aanpassing meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 1 van 2021 en aanpassing kredieten 2022-2025 met toelichtingen wordt goedgekeurd en overgemaakt aan de toezichthoudende overheid. Conform de onderrichtingen zal digitaal gerapporteerd worden.

472.1

- 1 archief
- 1 FIN
- 1 toezicht

De zitting wordt tijdelijk geschorst tussen agendapunten 1 en 2.

2. Beleids- en beheerscyclus (BBC 2020) en Meerjarenplan 2020-2025 OCMW: aanpassing meerjarenplan 2020-2025, aanpassing 1 van 2021

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 249;
Gelet op het besluit nr. 01 van de raad voor maatschappelijk welzijn van 6 september 2021 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 en aanpassing 1 van 2021;
Gelet op de toelichting door de voorzitter van het OCMW;
Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart
- stemmen tegen: Bart Nevens, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven
- onthouden zich: Mia Vandervelde, Walter De Brouwer

Besluit: met 15 stemmen voor, 8 stemmen tegen en 2 onthoudingen

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 OCMW, aanpassing 1 van 2021.

Artikel 2: Het besluit genomen in het artikel 1 heeft uitwerking vanaf 7 september 2021.

471.1 en 472

- 1 archief
- 1 FIN
- 1 toezicht
- 1 OCMW

3. Rapportering visum 1e semester 2021 – kennisname

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende vaststelling van de bepalingen inzake het voorafgaand visum van de financieel directeur;

Art. 266 van het decreet lokaal bestuur bepaalt :

De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom zijn onderworpen aan een voorafgaand visum, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan.

De financieel directeur onderzoekt de wettigheid en regelmatigheid van die voorgenomen verbintenissen in het kader van zijn opdracht vermeld in artikel 177, eerste lid, 1^o(*De financieel directeur staat in volle onafhankelijkheid in voor:*

1^o de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;).

Hij verleent zijn visum, als uit dat onderzoek de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis blijkt. Hij kan voorwaarden koppelen aan zijn visum. Als de financieel directeur weigert zijn visum te verlenen, of als hij er voorwaarden aan koppelt, motiveert hij dat.

Er wordt door de financieel directeur per dossier een verslag opgemaakt.

Er werd intern afgesproken dat het dossier, vooraleer het college een beslissing neemt, overgemaakt wordt aan de financieel directeur.

Overwegende dat de financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per jaar aan de gemeenteraad over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen;

Overwegende dat hij tegelijkertijd een afschrift van dat rapport ter beschikking stelt van het college van burgemeester en schepenen en de algemeen directeur;

Het college van burgemeester en schepenen en algemeen directeur neemt kennis van de rapportering visum 1^{ste} semester 2021;

In het eerste semester 2021 werden er 212 positieve visums verleend;

In het eerste semester 2021 werden er 17 voorwaardelijke visums verleend;

Overwegende dat het overzicht als bijlage wordt toegevoegd aan het besluit;

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel directeur inzake de voorafgaande controle en wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen gedurende de periode van 1 januari 2021 tot 30 juni 2021.

172.82

- 1 FIN

4. Opvolgingsrapportering – 1^e semester 2021: kennisname

Gelet op de desbetreffende artikelen van het decreet over het lokaal bestuur nl. artikel 263 en 264;
De gemeente rapporteert aan de Vlaamse Regering over de verrichte transacties van elk kwartaal voor het einde van de maand die volgt op het kwartaal. De rapportering omvat zowel de transacties van de gemeente als die van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op artikel 29 van het besluit van de Vlaamse regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale] besturen en artikel 5 van het ministerieel besluit over de beleids- en beheerscyclus MB van 26 juni 2018 waar volgende informatie wordt gegeven::

- Stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
- Overzicht van de laatste stand van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar (schema J1 en schema T2)
- Indien wijziging van assumpties tussen opmaak van meerjarenplan of de aanpassing ervan
- De financiële risico's

Overwegende dat het rapport gezamenlijk werd opgemaakt voor gemeente en OCMW;

Besluit:

De leden van de gemeenteraad nemen kennis van de opvolgingsrapportering van het 1^e semester 2021 in bijlage.

474

- 1 archief

- 1 AD

5. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: schoolreglement - aanpassing

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur , meer bepaald artikel 40 §3;

Gelet op het decreet basisonderwijs , meer bepaald artikelen 27bis, 31, 34, 37 en 53;

Gelet op het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Overwegende dat het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 7 september 2020, dient aangepast te worden aan recente wetswijzigingen;

Overwegende dat meer specifieke afspraken worden opgenomen in de infobrochure;

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap;

Gelet op het overleg in het medezeggenschapscollege;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement gemeentelijk onderwijs Kortenberg, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 7 september 2020 wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit schoolreglement.

Artikel 2: Het nieuwe schoolreglement, integraal deel uit makend van dit besluit, wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De meer specifieke regels en afspraken worden opgenomen in de infobrochures, waartoe het college van burgemeester en schepenen bevoegd is.

Artikel 4: Het schoolreglement van gemeentelijk onderwijs Kortenberg wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

550.231

-1 OND (CHV)

- 4 scholen

6. Samenwerking met de politiezone HerKo inzake camerabewaking voor het vaststellen van sluikstorten

Gelet op het Europees verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden;

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40§3 en 41, lid 2, 14;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op de bepalingen van de wet op het politieambt;

Gelet op de wet van 21 maart 2018 tot wijziging van de wet op het politieambt om het gebruik van camera's door de politiediensten te regelen;

Gelet op de wet van 30 november 1998 houdende regeling van de inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid;

Gelet op de wet tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens en de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens; en de toepasselijke uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de verordening 2016/679 van het Europees parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming - AVG);

Gelet op de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's (afgekort als 'de camerawet') en alle wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 2009 houdende wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op de wet van 3 augustus 2012 houdende wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op de wet van 4 april 2014 houdende wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op de gecoördineerde ministeriële omzendbrief van 10 december 2009 betreffende de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, waarbij het toegestaan wordt dat de gemeenteraad een positief advies geeft om, in een perimeter die groot genoeg is, gebruik te maken van vaste of verplaatsbare camera's om een bepaald fenomeen goed te kunnen opvolgen;

Gelet op de omzendbrief van 13 mei 2011 houdende wijziging van de omzendbrief van 10 december 2009 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op de toepasselijke uitvoeringsbesluiten bij deze wet waaronder het K.B. van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking is;

Gelet op het K.B. van 21 augustus 2009 houdende wijziging van het K.B. van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking is;

Gelet op het K.B. van 2 juli 2008 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's; en het K.B. van 27 augustus 2010 houdende wijziging van het K.B. van 02 juli 2008 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op het Europees handvest voor een democratisch gebruik van cameratoezicht van 1 juni 2010 (European Forum for Urban Security (EFUS) Charter);

Gelet op de juridische nota nr. 2007.2 van 20 januari 2010 betreffende de wet tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's van de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer, waarbij de verplaatsbare bewakingscamera als een vaste bewakingscamera beschouwd wordt;

Overwegende dat de gemeente- en politiediensten op regelmatige basis klachten en meldingen van overlast door sluikstorten ontvangen;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Kortenberg streeft naar een propere gemeente en daarvoor grote investeringen op het vlak van afvalpreventie en -verwerking doet. De inzet van camera's vormt het sluitstuk van dit beleid;

Overwegende ACT 3.3.1/0600-00/23000000 'Inzet camera's voor o.a. sluikstort' uit het meerjarenplan 2020-2025;

Overwegende dat cameratoezicht een nuttig hulpmiddel is voor de objectieve vaststellingen van sluikstorten;

Overwegende dat er rekening gehouden moet worden met de aanbevelingen omtrent de bescherming van privacy en de persoonlijke levenssfeer met betrekking tot cameratoezicht op de openbare weg;

Overwegende dat "wanneer een soort verwerking, in het bijzonder een verwerking waarbij nieuwe technologieën worden gebruikt, waarschijnlijk een hoog risico voor de rechten en vrijheden van natuurlijke personen oplevert" de opmaak van een DPIA (impact- en risicoanalyse) verplicht is;

Overwegende dat er bijgevolg rekening gehouden wordt met de conclusies van de in bijlage toegevoegde impact- en risicoanalyse (DPIA) op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau;

Overwegende dat Mooimakers de resultaten en bevindingen van 10 proefprojecten inzake de inzet van camera's tegen sluikstorten bundelde in een rapport en daaruit kon besluiten dat elk cameratraject een sluikstortdaling (al dan niet tijdelijk) noteerde. Camera's hebben een ontradend en uitdovend effect op sluikstorten;

Overwegende dat de resultaten van de peiling "Kijk op Kortenberg" (2019) bevestigen dat inwoners zich storen aan sluikstorten en blijk geven van het maatschappelijk draagvlak voor cameratoezicht;

Overwegende dat i.k.v. de vaststelling van sluikstorten niet alleen de politiezone maar ook de gemeenschapswacht-vaststellers dienen op te treden als feitelijke gebruiker-verwerker a posteriori van beelden afkomstig van bewakingscamera's geplaatst op niet-besloten plaatsen op het openbaar domein;

Overwegende dat hiervoor een samenwerkingsovereenkomst met de politiezone HerKo inzake camerabewaking voor het vaststellen van sluikstorten, noodzakelijk is;

Overwegende het gunstig advies van 7 mei 2021 van de Korpschef van de politiezone HerKo 5393 inzake plaatsing en gebruik van een bewakingscamera op het grondgebied van de gemeente Kortenberg;

Gelet op de uitslag van de stemming;

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad geeft een gunstig advies voor de plaatsing en het gebruik van vaste of verplaatsbare bewakingscamera's i.k.v. sluikstortproblematiek op het grondgebied van de gemeente Kortenberg.

Artikel 2: De gemeenteraad van Kortenberg beslist om een samenwerkingsovereenkomst met de politiezone HerKo inzake camerabewaking voor het vaststellen van sluikstorten, te ondertekenen waardoor de gemeenschapswacht-vaststellers kunnen optreden als feitelijke gebruiker-verwerker van beelden afkomstig van bewakingscamera's geplaatst op niet-besloten plaatsen op het openbaar domein.

Artikel 3: De samenwerkingsovereenkomst met politie HerKo inzake camerabewaking voor het vaststellen van sluikstorten treedt in werking na ondertekening door betrokken partijen tot en met 31 december 2025.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen is gelast met de uitvoering van dit besluit.

637.62

- 1 OMG
- 1 HerKo

7. Toetreding tot de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant 2021-2025

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur, artikel 41, bevoegdheden van de gemeenteraad: het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Overwegende dat Erfgoedstichting Vlaams-Brabant onroerend erfgoed verwerft, herwaardeert, voorziet in restauratie en herbestemming van bouwkundig erfgoed, samen met het lokaal bestuur; Overwegende dat, daar waar Erfgoedstichting Vlaams-Brabant onroerend erfgoed verwerft, het lokaal bestuur - onder coördinatie van de Erfgoedstichting - in goed (financieel) rentmeesterschap verder instaat voor het beheer, inrichting, onderhoud en resterende restauratiekost van het goed;

Overwegende dat de Erfgoedstichting het herbestedingsdossier, restauratiedossier en de mogelijke subsidiedossiers faciliteert. Bovendien kan -conform het onroerend erfgoedbesluit- aan sites in beheer van een erfgoedstichting een bijkomende verhoogde erfgoedpremie van 10 % van de aanvaarde kostenraming worden toegekend;

Overwegende dat het Lokaal Bestuur een prioritaire partner is;

Overwegende dat het onroerend erfgoed ontsloten wordt ten dienste van de gemeenschap;

Overwegende dat het Lokaal Bestuur, indien er in samenspraak op zijn grondgebied een aankoopakte wordt verleden door Erfgoedstichting Vlaams-Brabant, 30 % van de totale aankoopkost zal dragen;

Overwegende dat het Lokaal Bestuur instemt met een jaarlijkse solidariteitsbijdrage vanaf 2022 aan Erfgoedstichting Vlaams-Brabant van 0,15 euro per inwoner op basis van zijn inwonersaantal van 2020 voor de periode 2021-2025;

Overwegende dat dit overeenkomt met een bedrag van 3.043,00 euro (incl. btw) per jaar te betalen tegen 1 april van het lopende jaar;

Overwegende dat de nodige budgetten voorzien zijn in de meerjarenplanning 2020-2025 als ACT 2.1.11/0729-00/64990000 'Samenwerkingsverbanden ter bescherming van gemeentelijk erfgoed';

Gelet op het visum nr. 2021/210 d.d. 16 augustus 2021 van de financieel directeur;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De convenant, zoals gevoegd in bijlage, houdende de toetreding tot de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De convenant wordt afgesloten voor een periode van 5 jaar zijnde van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2025.

Artikel 3: De jaarlijkse solidariteitsbijdrage voor de toetreding tot de Erfgoedstichting bedraagt 3.043,00 euro en wordt betaald via ACT 2.1.11/0729-00/64990000 'Samenwerkingsverbanden ter bescherming van gemeentelijk erfgoed', waarvoor de financieel directeur op 16 augustus 2021 een visum met nummer 2021/210 afleverde. De jaarlijkse solidariteitsbijdrage dient betaald te worden vanaf 2022 tegen 1 april van het lopende jaar.

Artikel 3: De gemeenteraadsvoorzitter en de algemeen directeur te machtigen deze convenant te ondertekenen.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit en het ondertekend toetredingsformulier, zal bezorgd worden aan Erfgoedstichting Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3010 Leuven.

637.62

- 1 OMG

- 1 Erfgoedstichting Vlaams-Provincie

8. Aanstelling Interleuven voor het uitvoeren van omgevingshandhaving in de gemeente Kortenberg - uitbreiding opdracht

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op de toekenning exclusiviteit voor bepaalde diensten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten', met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven,

Brouwersstraat 6, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Overwegende dat geïntegreerde omgevingshandhaving deel uitmaakt van de ondersteunende diensten van Interleuven;

Overwegende dat de aangerekende verloning vrijgesteld is van btw op basis van artikel 3 van de statuten van de exclusieve dienstverlening;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op het decreet betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning , die integraal is overgenomen in titel VI van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, titel XVI van het decreet tot aanvulling van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid met een titel XVI « Toezicht, handhaving en veiligheidsmaatregelen » en hoofdstuk 11 van het decreet betreffende het onroerend erfgoed (citeeropschrift: "het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013");
Overwegende dat omgevingshandhaving het sluikestuk is van het omgevingsvergunningenbeleid;
Overwegende dat de opmaak en uitvoering van handhavingsprogramma's opgenomen werd in het meerjarenplan als actie 2.2.7;
Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 februari 2020 over de aanstelling van Interleuven voor de opmaak van een beleidsplan omgevingshandhaving;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 mei 2020 om Interleuven aan te stellen voor het uitvoeren van omgevingshandhaving in de gemeente Kortenberg;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11 januari 2021 waarbij het beleidsplan omgevingshandhaving 2021-2025 werd goedgekeurd;
Overwegende dat de gemeentelijke dienst Omgeving onvoldoende ruimte heeft om de taak van omgevingshandhaving op te nemen, waardoor dit takenpakket aan Interleuven wordt toegewezen;
Overwegende dat 0,5 dag/week voor de verbalisant ruimtelijke ordening onvoldoende is om binnen een billijke termijn de klachten te behandelen;
Overwegende dat een uitbreiding van de opdracht van Interleuven voor de ondersteuning door een verbalisant ruimtelijke ordening met 0,5 dag/week noodzakelijk is om de klachten te behandelen;
Overwegende dat voor een efficiënte werking zoveel mogelijk volledige werkdagen worden ingepland in overleg met de gemeente;
Overwegende dat voor de periode van 1 oktober 2021 t.e.m. 31 december 2022 een gemiddelde inzet van 1 dag/week voor de verbalisant ruimtelijke ordening wordt voorzien;
Overwegende dat het een langdurige ondersteuning betreft en daarom het uurtarief van 80 euro per uur wordt gevraagd voor opdrachten als milieutoezichthouder/verbalisant ruimtelijke ordening. Hiervoor wordt een maandelijks voorschot opgevraagd en bij de driemaandelijks afrekening het saldo opgevraagd of teruggestort, dit op basis van de vergelijking van de in die periode effectief gepresteerde uren met de reeds aangerekende uren;
Overwegende dat voor de operationele taken die mogelijks voortkomen uit de dienstverlening omgevingshandhaving, conform de samenwerkingsovereenkomst, een projectnota met raming o.b.v. de uurtarieven zoals opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst wordt opgemaakt en zal worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen vooraleer met de uitvoering te starten;
Overwegende dat bij wijziging in de ondersteuning inzake omgevingshandhaving het gehanteerde uurtarief wordt herbekeken;
Overwegende dat er geen btw verschuldigd is aangezien dit kadert in de voormelde exclusiviteitsovereenkomst met Interleuven;
Overwegende dat "Opmaak en uitvoering van handhavingsprogramma's" werd opgenomen in het beleidsplan 2020-2025 als actie 2.2.7 en het nodige budget voorzien werd op code ACT-2.2.7/0600-00/61310030;
Overwegende dat voor de periode oktober 2021 t.e.m. december 2021 de bijkomende kostprijs wordt geraamd op 6.400 euro (vrij van btw);
Overwegende dat voor kalenderjaar 2022 de bijkomende kostprijs wordt geraamd op 25.600 euro/jaar (vrij van btw);
Overwegende dat hiervoor een maandelijks voorschot wordt opgevraagd en bij de driemaandelijks afrekening het saldo opgevraagd of teruggestort, dit op basis van de vergelijking van de in die periode effectief gepresteerde uren met de reeds aangerekende uren;
Gelet op het visum nr. 2021/209 d.d. 16 augustus 2021 van de financieel directeur;
Gelet op de uitslag van de stemming:
- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer
- onthoudt zich: Marinus van Greuningen

Besluit: met 24 stemmen voor en 1 onthouding

Artikel 1: De gemeenteraad beslist om Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven aan te stellen voor het uitvoeren van bijkomende ondersteuning inzake omgevingshandhaving à rato van 0,5 dag/week voor ruimtelijke ordening onder de voorwaarden zoals overeengekomen in de samenwerkingsovereenkomst d.d. 2 december 2019.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de kostenraming van Interleuven van 6.400 euro voor de periode oktober 2021 t.e.m. december 2021 en een bedrag van 25.600 euro voor de ondersteuning inzake omgevingshandhaving voor kalenderjaar 2022. Er is geen btw verschuldigd gezien deze opdracht kadert in een exclusiviteitsovereenkomst met Interleuven.

Artikel 3: De ondersteuning inzake omgevingshandhaving wordt betaald via code ACT-2.2.7/0600-00/61310030 waarvoor de financieel directeur een visum met nummer 2021/209 d.d. 16 augustus 2021 afleverde.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan Interleuven.

870

- 1 OMG
- 1 FIN
- 1 Interleuven

9. Samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie Vlaams-Brabant en de gemeente Kortenberg in verband met het lokaal woonbeleid en de private huurmarkt

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 21 september 2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

Gelet op het provinciaal reglement voor projecten die het lokaal woonbeleid ondersteunen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 september 2019 betreffende de oprichting van een interlokale vereniging en goedkeuring van een subsidieaanvraag lokaal woonbeleid voor de periode 1 januari 2020 t.e.m. 31 december 2025;

Gelet op de reglementering inzake bescherming van persoonsgegevens, meer bepaald het reglement 2016/679 van het Europees Parlement en van de Raad van 27 april 2016;

Overwegende dat om een lokaal woonbeleid uit te werken het van belang is om een zicht te hebben op de lokale huurmarkt;

Overwegende dat de steunpunten Data & Analyse van de vijf Vlaamse provincies gezamenlijk een koppeling gemaakt hebben tussen de kadastratabank en het rijksregister en een eerste verwerking van de data hebben laten uitvoeren, waardoor de eigenaars bepaald worden;

Overwegende dat op basis van deze gegevens aan elke gemeente een lijst kan worden bezorgd met voor elk bewoond en verhuurd pand, de gegevens van de eigenaar (naam, adres en eigenaarstype) en de woning (KI, bouwjaar, oppervlakte, aard en wooneenheden);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 oktober 2019 betreffende de verwerkerovereenkomst tussen de gemeente Kortenberg en de provincie Vlaams-Brabant voor het afleveren van kadastradata ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

Overwegende dat de provincie Vlaams-Brabant een rol heeft als verwerker van persoonsgegevens;

Gelet op artikel 26 van de verordening Gegevensbescherming van 24 mei 2016 en effectief van toepassing sinds 25 mei 2018, dient er wanneer meerdere partijen betrokken zijn in de verwerking van

persoonsgegevens, er gevraagd wordt om de respectievelijke verantwoordelijkheden van betrokken partijen transparant en duidelijk vast te leggen in een samenwerkingsovereenkomst, waarvan een verwerkingsovereenkomst als bijlage wordt toegevoegd;

Gelet dat de gemeenten conform artikel 28 § 1 van de Vlaamse Wooncode de regierol voor het woonbeleid op hun grondgebied in handen hebben;

Gelet dat conform artikel 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 november 2018 de Vlaamse beleidsprioriteiten voor het lokaal woonbeleid als volgt worden bepaald: - de gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden, - de gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving, - de gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen, - de gemeente brengt de lokale woningmarkt in kaart, zowel de vraag- als de aanbodzijde, - de kerncijfers over de woningmarkt worden periodiek op het lokaal woonoverleg besproken;

Overwegende dat op basis van de door de provincie aangeleverde gegevens de gemeente de lokale huurmarkt in kaart kan brengen en kerncijfers over de private huurmarkt afleiden;

Overwegende dat de samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie Vlaams-Brabant en de gemeente Kortenberg in verband met het lokaal woonbeleid en de private huurmarkt bestaat uit de samenwerkingsovereenkomst zelf en 4 bijlagen waarvan bijlage 1: de verwerkingsovereenkomst, bijlage 2: overzicht van de aangeleverde gegevens, bijlage 3: technische en organisatorische maatregelen betreffende de interne werking en organisatie van provinciebestuur Vlaams-Brabant en bijlage 4: opsomming van subverwerkers;

Overwegende dat de verwerkingsovereenkomst voorgelegd werd ter nazicht aan de DPO van de gemeente Kortenberg;

Overwegende dat de werkingskosten van het Steunpunt Data & Analyse van de provincie gedragen worden door de provincie Vlaams-Brabant;

Overwegende dat aan de gemeente geen kosten wordt aangerekend voor de verwerking van de gegevens voor het lokaal woonbeleid en de private huurmarkt;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie Vlaams-Brabant en de gemeente Kortenberg in verband met het lokaal woonbeleid en de private huurmarkt goed.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de verbintenissen zoals vastgelegd in de verwerkersovereenkomst die als bijlage 1 aan de samenwerkingsovereenkomst is toegevoegd. De verwerker verwerkt persoonsgegevens voor de verwerkingsverantwoordelijke uitsluitend zoals omschreven in respectievelijk de samenwerkingsovereenkomst (artikel 1 en bijlage 2) en overeenkomstig de in de verwerkingsovereenkomst vastgelegde verplichtingen.

Artikel 3: De verwerkingsovereenkomst toegevoegd als bijlage 1 bij de samenwerkingsovereenkomst vervangt de verwerkingsovereenkomst die goedgekeurd werd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 oktober 2019.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit en een overtekend exemplaar van de samenwerkingsovereenkomst met bijlagen tussen de provincie Vlaams-Brabant en de gemeente Kortenberg in verband met het lokaal woonbeleid en de private huurmarkt, wordt aan de provincie Vlaams-Brabant bezorgd.

- 1 OMG
 - 1 provincie Vlaams-Brabant
 - 1 IGO woonproject Wonen in het Hart van Midden Brabant
-

10. Officiële ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 november 2020 betreffende de officiële intekening Burgemeestersconvenant 2030 (Covenant of Mayors) in kader van opmaak duurzaam energie- en klimaatactieplan (SECAP) door provincie Vlaams-Brabant;

Gelet op de internationale conferentie inzake milieu en ontwikkeling gehouden in Rio de Janeiro in 1992 en het internationaal verdrag van Kyoto van 1997 met betrekking tot het nemen van maatregelen ter bescherming van het klimaat en ter vermindering van de uitstoot van broeikasgassen;

Gelet op het ondertekenen van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen door de federale overheid in New York in 2015 aangaande het engagement om aan de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen te werken;

Gelet op het Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030;

Gelet op het Regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024: Ook de Vlaamse en lokale overheden nemen hun verantwoordelijkheid en geven het goede voorbeeld. Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed);

Gelet op het gemeentelijk meerjarenplan 2020-2025, meer bepaald actie 3.2.4/0350-00/61310030 Burgemeestersconvenant en gemeentelijke werking;

Overwegende dat het wenselijk is dat de gemeente het Lokaal Energie- en Klimaatpact ondertekent en de gewenste en mogelijke acties uitvoert. Bijgevolg heeft de gemeente recht op financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid d.m.v. trekkingsrecht;

Overwegende dat de gemeente Kortenberg zich na ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact engageert om: het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen en uit te werken, een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% te realiseren in hun eigen gebouwen (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed), een reductie van de CO₂-uitstoot van hun eigen gebouwen en technische infrastructuur met 40% in 2030 ten opzichte van 2015 te realiseren, tegen ten laatste 2030 de openbare verlichting te verLEDden, het draagvlak voor hernieuwbare energie te verhogen, geen heffing op hernieuwbare energie installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylonen van windmolens, af te bouwen tegen ten laatste 2025, lokale warmte-en sloopbeleidsplannen op te maken en burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren om samen met het lokaal bestuur de concrete en zichtbare streefdoelen uit de 4 werven van het Pact te behalen;

Overwegende dat de Vlaamse overheid zich na ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact door de gemeente, engageert om: via het Netwerk Klimaat professionele ondersteuning te bieden aan de lokale besturen, via andere partners binnen de Vlaamse overheid (bv. VEB met het SURE2050-project voor het publiek patrimonium) lokale besturen projectmatige ondersteuning te bieden, samen met de lokale besturen actief mee te werken aan het elimineren van de mogelijke hindernissen die lokale besturen ondervinden, haar eigen voorbeeldfunctie in te vullen en relevante actoren te overtuigen om het Pact te ondertekenen, in samenspraak met middenveld, onderzoeksinstituten en verschillende sectororganisaties de wederzijdse engagementen i.k.v. het Pact op te volgen en te stroomlijnen, aan lokale besturen (en/of andere actoren) de beleidsmaatregelen, voorzien door de Vlaamse, Federale en Europese begroting, actief en stelselmatig te promoten die nuttig kunnen zijn om mee de doelstellingen van het Pact te realiseren en ter bijkomende ondersteuning van de klimaatpactacties van de gemeenten die het Pact ondertekenen, in een extra jaarlijks budget van 10.000.000 euro, evenals een vast gedeelte van de vrij beschikbare middelen binnen het Vlaams

klimaatfonds, te voorzien. Deze budgettaire engagementen kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid;

Overwegende dat door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact de gemeente zich engageert om actie te ondernemen om de streefdoelstellingen vermeldt in de onderstaande 4 werven mee te realiseren;

Overwegende dat werf 1 (Laten we een boom opzetten (vergroening)) ernaar streeft om tegen 2030, 1 extra boom, 1/2^e meter extra haag of geveltuinbeplanting en 1 extra natuurgroenperk per Vlaming te realiseren;

Overwegende dat werf 2 (Verrijk je wijk (renovatie, hernieuwbare energie)) ernaar streeft om tegen 2030, 50 collectief georganiseerde energiebesparende renovaties per 1000 wooneenheden en 1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners, samen goed voor een totaal geïnstalleerd vermogen van 216 mW te realiseren;

Overwegende dat werf 3 (Elke buurt deelt en is duurzaam bereikbaar) ernaar streeft om tegen 2030, per 1000 inwoners 1 toegangspunt voor een (koolstofvrij) deelsysteem, per 100 inwoners 1 laadpunt en 1 m nieuw of structureel opgewaarderd fietspad extra per inwoner te realiseren;

Overwegende dat werf 4 (Water, het nieuwe goud (droogteproblematiek)) ernaar streeft tegen 2030, 1 m² ontharding per inwoner en per inwoner 1 m³ extra opvang van hemelwateropvang voor hergebruik, buffering en infiltratie voor regenwater te realiseren;

Overwegende dat de streefdoelstellingen zijn bepaald voor Vlaanderen en dat men als gemeente niet wordt aangesproken op het niet behalen van een doelstelling op gemeentelijk niveau;

Overwegende dat in de meerjarenplanning meerdere acties werden opgenomen die uitvoering geven aan het pact;

Overwegende dat het pact een inspanningsverbintenis is;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad van Kortenberg beslist om het Lokaal Energie- en Klimaatpact te ondertekenen.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan het Departement Omgeving.

854.0

- 1 OMG

- 1 Departement Omgeving

11. Nederokkerzeelsesteenweg wegenis- en rioleringswerken: goedkeuring ontwerp dossier, opdrachtdocumenten, bestek, gunningswijze en raming

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet [betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies (verv. W 16 februari 2017, art. 2, I: 30 juni 2017)];

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit [tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten (verv. KB 22 juni 2017, art. 1, I: 30 juni 2017)] ;

Gelet op het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 mei 2007 waarbij de opdracht “concessie van openbare dienst m.b.t. het beheer en uitbouw van rioolwaterzuiveringsinfrastructuur in Kortenberg” aan de nv Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar werd toegewezen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2017, waarin het dossier “Riolerings- en asfalteringswerken in verschillende straten, o.a. Nederokkerzeelsesteenweg” met inbegrip van de nodige afkoppelingen langsheen het tracé, werd toegewezen aan Aquafin, Dijkstraat 8 te 2830 Aartselaar, in het kader van de concessieovereenkomst;

Overwegende dat Aquafin op haar beurt het studiebureau Tractebel Engineering, Ilgatlaan 23 te 3500 Hasselt heeft aangesteld als ontwerper voor de uitwerking van de studieopdracht “Nederokkerzeelsesteenweg wegenis- en rioleringswerken”;

Gelet op het voorliggend ontwerp, opdrachtdocumenten, bestek en raming, opgesteld door het studiebureau Tractebel Engineering, met als referentie P011923, waarbij de kostprijs voor de totale uitvoering van het project “Nederokkerzeelsesteenweg wegenis- en rioleringswerken” wordt geraamd op 2.147.092,34 euro, excl. btw of 2.344.509,82 euro, incl. btw, waarvan 1.207.009,12 euro (vrij van btw) voor het rioleringsgedeelte en 940.083,22 euro, excl. btw of 1.137.500,70 euro, incl. btw voor het wegenisgedeelte;

Gelet op het feit dat voor de aanleg van het vrijliggende fietspad en de fietssuggestiestroken een subsidie kan bekomen worden vanuit de provincie Vlaams-Brabant en vanuit het departement MOW voor een totaal van 378.329,45 euro, excl. btw of 457.778,63 euro, incl. btw;

Overwegende dat een aantal grondinnames noodzakelijk zullen zijn voor de aanleg van het fietspad en voetpad binnen de projectzone, waarvoor de onderhandelingen lopende zijn;

Gelet op het krediet dat voorzien is op actie 2021/ACT-3.4.3/0200-00/22400007/IP-04-08 voor het wegenisgedeelte en actie 2021/ACT-3.4.3/0310-00/22700007/IP-04-08 voor het rioleringsgedeelte;

Gelet op de investeringssubsidies voor fietspaden en fietssuggestiestroken die voorzien zijn op actie 2021/ACT-1.1.3/0200-04/15000000/IP-01;

Overwegende dat de verdeling van de beschikbare budgetten correct zal gezet worden over deze twee acties bij de komende wijzigingen van het AMJP;

Gelet op het visum nr. 2021/206 d.d. 16 augustus 2021 van de financieel directeur;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart

- onthoudt zich: Walter De Brouwer

Besluit: met 24 stemmen voor en 1 onthouding

Artikel 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerpdocument, de opdrachtdocumenten, het bestek en de raming opgesteld door het studiebureau Tractebel Engineering, met als referentie P011923, waarbij de kostprijs voor de totale uitvoering van het project “Nederokkerzeelsesteenweg wegenis- en rioleringswerken” wordt geraamd op 2.147.092,34 euro, excl. btw of 2.344.509,82 euro, incl. btw, waarvan 1.207.009,12 euro (vrij van btw) voor het rioleringsgedeelte en 940.083,22 euro, excl. btw of 1.137.500,70 euro, incl. btw voor het wegenisgedeelte.

Artikel 2: De nodige subsidieaanvragen zullen worden ingediend bij de provincie Vlaams-Brabant en het departement MOW, voor een totaal bedrag van 378.329,45 euro, excl. btw of 457.778,63 euro, incl. btw, voor de aanleg van het fietspad en de realisatie van de fietssuggestiestroken.

Artikel 3: De opdracht zal gegund worden door een open aanbesteding gepubliceerd door Aquafin.

Artikel 4: De nodige kredieten zijn voorzien op actie 2021/ACT-3.4.3/0200-00/22400007/IP-04-08 voor het wegenisgedeelte en actie 2021/ACT-3.4.3/0310-00/22700007/IP-04-08 voor het rioleringsgedeelte en actie 2021/ACT-1.1.3/0200-04/15000000/IP-01 voor de investeringssubsidies.

865.1

- 1 GGZ - EC
- 1 FIN
- 1 Aquafin
- 1 Tractebel

12. Verbreding buurtweg 75 en verbreding buurtweg 5 (deel) Nederokkerzeelsesteenweg: definitieve vaststelling rooilijnplan

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;
Overwegende dat door de NV Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV_2020119272, intern dossiernummer OMV_2020119272_168 werd ingediend voor het wijzigen rooilijnplan, heraanleg wegenis, aanleg gescheiden rioleringsstelsel, vegetatiewijziging en bemaling langsheen de Nederokkerzeelsesteenweg;
Gelet op het ontwerp van rooilijn, d.d. 11 september 2020, opgesteld door Interleuven, Brouwersstraat 6 te 3000 Leuven;
Gelet op de lijst van de grondinnames met vermelding van min- en meerwaarde per perceel;
Gelet op de lijst met de kostenraming voor aankoop van de verschillende percelen;
Overwegende dat de onderhandelingen lopende zijn voor het afsluiten van een koopovereenkomst met de eigenaren en een afstand van pacht met de betrokken pachters;
Overwegende dat voor deze aankopen een notariële akte zal opgemaakt worden die ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad;
Overwegende dat een openbaar onderzoek werd georganiseerd van 14 juli 2021 tot en met 12 augustus 2021 waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend die betrekking hebben op de rooilijn;
Gelet op de uitslag van de stemming:
- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer
- onthouden zich: Bart Nevens, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Chris Wynants

Besluit: met 21 stemmen voor en 4 onthoudingen

Het rooilijnplan en de lijst van de grondinnemingen in de Nederokkerzeelsesteenweg worden definitief vastgesteld zoals aangeduid op bijgevoegd plan.

Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving van de Prov. Vlaams-Brabant in het kader van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

575.04

- 1 GGZ - MVDL

- 1 dienst Omgeving Kortenberg
 - 1 dienst Omgeving Prov. Vlaams-Brabant
-

13. Gratis grondafstand Oudebaan en Vilvoordsebaan in het dossier omgevingsvergunning Kwerpsebaan 310 en 312, 3071 Kortenberg (Erps-Kwerps)

Overwegende dat door Sebastien Vervisch namens de VZW Villa Vip, Romeinselaan 11 te 8500 Kortrijk en namens Fluvius System Operator CV, Ter Waarde 79 te 8900 Ieper een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV_2020128107, intern dossiernummer OMV_2020128107_053, Kwerpsebaan 310 -312, 3071 Kortenberg (Erps-Kwerps), werd ingediend;

Overwegende dat de percelen kadastraal gelegen zijn afdeling 2, sectie F, nrs. 2 E, 3C, 3 E, 1 E en 1 F en eigendom zijn van de VZW Aartsbisdom Mechelen-Brussel, Wollemarkt 15 te 2800 Mechelen.

Overwegende dat voor de percelen gelegen langs de Oudebaan en de Vilvoordsebaan, kadastraal gekend afdeling 2, sectie F, nrs 3 C en 3 E een strook grond met een oppervlakte van 128,93 m² en een strook grond met een oppervlakte van 10,86 m² dient afgestaan te worden aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein;

Overwegende dat deze strook grond tot doel heeft het creëren van een voetpad van 1,84 m breed.

Gelet op de verklaring van kosteloze grondafstand voor toevoeging aan het openbaar domein d.d. 2 april 2021;

Overwegende dat indien de omgevingsvergunning, in het kader waarvan onderhavige grondafstand wordt voorzien, niet wordt toegekend en dus geen uitvoering zal kunnen vinden hetzij in eerste aanleg hetzij na beroep in latere fases, zal de grondafstand eveneens geen doorgang vinden.

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV_2020128107, intern dossiernummer OMV_2020128107_53 geen bezwaren werden ingediend met betrekking tot de grondafstand;

Overwegende dat voor de grondafstand een notariële akte dient opgesteld en ondertekend te worden;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

Goedkeuring gratis overnemen van de VZW Aartsbisdom Mechelen-Brussel, met zetel te 2800 Mechelen, Wollemarkt 15 van een strook grond langs de Oudebaan en de Vilvoordsebaan, kadastraal gekend afdeling 2, sectie F, nrs. 3 C en 3 E met een oppervlakte van 128,93 m² en 10,86 m² om in te lijven in het openbaar domein.

De kosten voor het opstellen van de notariële akte zijn ten laste van de verkavelaar.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

506.11

- 1 GGZ
 - 1 OMG
 - 1 Aanvrager
-

14. Optimaliseren HST-fietsroute Kortenberg - Aankoop grond Kwerpsebaan 70, 3071 Kortenberg: goedkeuring ontwerpakte

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 april 2020 waarbij beslist werd om voor het optimaliseren van de HST-fietsroute Kortenberg, een perceel grond met een oppervlakte van 219 m² aan te kopen, gelegen langs de Kwerpsebaan 70 te 3071 Kortenberg, kadastraal gekend afdeling 2, sectie G nr. 54R en eigendom van de Heer Hermans Francis, Kwerpsebaan 70 te 3071 Erps-Kwerps;

Overwegende dat door de heer Hermans een verkoopovereenkomst (inname 25) werd ondertekend;

Overwegende dat de verkoopprijs werd vastgesteld op 25.185,00 euro;

Gelet op het bodemattest;

Gelet op het uittreksel uit de kadastrale legger en het kadastrale plan;

Gelet op het grondinnemingsplan, inname 25, opgesteld door Macobo Engineering;

Overwegende dat de grondinname gebeurt voor openbaar nut;

Overwegende dat voor de aankoop van de grond een notariële akte dient opgesteld te worden;

Overwegende dat alle kosten voor het opstellen van de akte ten laste zullen genomen worden van het bestuur;

Gelet op de ontwerpakte opgesteld door het notariskantoor Mariëns & De Booseré, Dr. V. De Walsplein 26 te 3070 Kortenberg;

Gelet op het visum nr. 2021/207 d.d. 16 augustus 2021 van de financieel directeur;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

De ontwerpakte, opgesteld door het notariskantoor Mariëns & De Booseré, Dr. V. De Walsplein 26 te 3070 Kortenberg betreffende de aankoop van een perceel grond, met een oppervlakte van 219 m², kadastraal gekend als 2^{de} afdeling, sectie G nr. 54R, gelegen langs de Kwerpsebaan 70 te 3071 Kortenberg en eigendom van de Heer Hermans Francis, Kwerpsebaan 70 te 3071 Erps-Kwerps, wordt goedgekeurd.

De aankoopprijs wordt bepaald op 25.185,00 euro.

De kosten voor het opstellen van de notariële akte zijn volledig ten laste van het bestuur.

De aankoop geschiedt om reden van openbaar nut.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

865.1

- 1 GGZ - MVDL

- 1 notaris

- 1 FIN

15. Optimaliseren HST-fietsroute Kortenberg - Aankoop grond Kwerpsebaan ZN, 3071 Kortenberg: goedkeuring ontwerpakte

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 april 2020 waarbij beslist werd om voor het optimaliseren van de HST-fietsroute Kortenberg, een perceel grond met een oppervlakte van 270 m² aan te kopen, gelegen langs de Kwerpsebaan ZN te 3071 Kortenberg, kadastraal gekend afdeling 2, sectie G nr. 52W en eigendom van de Kerkfabriek van de parochie Sint-Amandus Erps, Dorpsplein 16 te 3071 Erps-Kwerps;

Overwegende dat door de Kerkfabriek van de parochie Sint-Amandus Erps een verkoopovereenkomst (inname 28) werd ondertekend;

Overwegende dat de verkoopprijs werd vastgesteld op 31.050,00 euro;

Gelet op het bodemattest;
Gelet op het uittreksel uit de kadastrale legger en het kadastrale plan;
Gelet op het grondinnemingsplan, inname 28, opgesteld door Macobo Engineering;
Overwegende dat de grondinname gebeurt voor openbaar nut;
Overwegende dat voor de aankoop van de grond een notariële akte dient opgesteld te worden;
Overwegende dat alle kosten voor het opstellen van de akte ten laste zullen genomen worden van het bestuur;
Gelet op de ontwerpakte opgesteld door het notariskantoor Mariëns & De Booseré, Dr. V. De Walsplein 26 te 3070 Kortenberg;
Gelet op het visum nr. 2021/208 d.d. 16 augustus 2021 van de financieel directeur;
Gelet op de uitslag van de stemming:
- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

De ontwerpakte, opgesteld door het notariskantoor Mariëns & De Booseré, Dr. V. De Walsplein 26 te 3070 Kortenberg betreffende de aankoop van een perceel grond, met een oppervlakte van 270 m², kadastraal gekend als 2^{de} afdeling, sectie G nr. 52W, gelegen langs de Kwerpsebaan ZN te 3071 Kortenberg en eigendom van de Kerkfabriek van de parochie Sint-Amandus Erps, Dorpsplein 16 te 3071 Erps-Kwerps, wordt goedgekeurd.

De aankoopprijs wordt bepaald op 31.050,00 euro.

De kosten voor het opstellen van de notariële akte zijn volledig ten laste van het bestuur.

De aankoop geschiedt om reden van openbaar nut.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

865.1

- 1 GGZ - MVDL

- 1 notaris

- 1 FIN

Raadslid Mia Vandervelde verlaat de zitting.

16. Bekrachtiging besluit van de burgemeester m.b.t. het opheffen van de burgemeestersbesluiten over de mondmaskerplicht op specifieke locaties en m.b.t. de opstart van markten

Gelet op de toepasselijke bepaling van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de burgemeester van 28 juni 2021 m.b.t. opheffen van de burgemeestersbesluiten over de mondmaskerplicht op specifieke locaties en m.b.t. de opstart van markten;

Overwegende dat deze beslissing ter bekrachtiging dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

Besluit: met algemene stemmen

Het besluit van de burgemeester van 28 juni 2021 m.b.t opheffen van de burgemeestersbesluiten over de mondmaskerplicht op specifieke locaties en m.b.t. de opstart van markten, wordt bekrachtigd.

581.4

- 1 archief IO
 - 1 BMW
-

17. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen

De gemeenteraadsleden nemen kennis van:

- a) Zefier: verslag Algemene vergadering 10.06.2021
- b) TMVS: jaarverslag 2020
- c) Jaarverslag EcoWerf 2020
- d) IGO – verslag algemene vergadering 25 juni 2021

901

- 1 IO
-

In uitvoering van art. 21 van het Decreet over het Lokaal Bestuur werden volgende punten toegevoegd aan de agenda:
het punten 17/1 op vraag van Hendrik Trappeniers namens de meerderheid;

17/1. Bekrachtiging besluit van de burgemeester m.b.t. het burgemeestersbesluit over de gedeeltelijke mondmaskerplicht in publieke ruimtes

Gelet op de toepasselijke bepaling van het decreet over het lokaal bestuur;
Gelet op het besluit van de burgemeester van 27 augustus 2021 m.b.t het burgemeestersbesluit over de gedeeltelijke mondmaskerplicht in publieke ruimtes;
Overwegende dat deze beslissing ter bekrachtiging dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad;

Voorstel tot besluit:

Het besluit van de burgemeester van 27 augustus 2021 m.b.t het burgemeestersbesluit over de gedeeltelijke mondmaskerplicht in publieke ruimtes, wordt bekrachtigd.

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer
- onthouden zich: Bart Nevens, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 18 stemmen voor en 6 onthoudingen. Het voorstel tot besluit wordt aanvaard.

581.4

- 1 archief IO

- 1 BMW

18. Notulen

De notulen van de vorige gemeenteraadszitting worden met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen goedgekeurd.

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer

- onthouden zich: Marinus van Greuningen, Hans Vanhoof

L. CEUPPENS
algemeen directeur

A. VAN DE CASTEELE
voorzitter
