

ZITTING VAN 12 SEPTEMBER 2022

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

AGENDA:

OPENBARE ZITTING

1. Rapportering visum 1e semester 2022 - kennisname
2. Opvolgingsrapportering – 1^e semester 2022: kennisname
3. Kerkfabriek Sint-Amandus Erps: budgetwijziging I 2022 – aktename
4. Kerkfabriek Sint-Antonius Meerbeek: budgetwijziging I 2022 – goedkeuring onder voorbehoud
5. Kerkfabrieken – Budget 2023
6. Uitbetaling coronasubsidie 2022 voor erkende Kortenbergse verenigingen
7. Aanstelling gewestelijke vaststellers gemeentelijke administratieve sancties voor handhaving op zwerfvuil - Aanpassing
8. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: schoolreglement - aanpassing
9. Bekrachtiging besluit van de burgemeester m.b.t. het bevel om maatregelen te treffen ten aanzien van Rottweilers in het belang van de openbare veiligheid
10. Algemene bestuurlijke politieverordening: Overtreding begaan met een motorvoertuig bij afwezigheid van de bestuurder en Verbod oneigenlijk gebruik van schadelijke middelen zoals lachgas
11. Reglement voor het toekennen van het ereburgerschap
12. Reglement wedstrijd 'Groene Gevels'- stopzetting
13. Afwegingskader voor de organisatie van een kwaliteitskamer
14. Belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning, op het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels, attesten en organisatie van een kwaliteitskamer voor de aanslagjaren 2022 – 2025 – aanpassing voor de aanslagjaren 2022 – 2025
15. Goedkeuring woonbehoeftestudie
16. Goedkeuring visienota kernversterking als beleidsmatig gewenste ontwikkeling
17. Lokaal woonbeleid: herziening subsidieaanvraag wonen in het hart van Midden-Brabant – goedkeuring
18. Minder hinderplan luchthaven Brussel Nationaal - aanpassing 4
19. Advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Oost-Brabant-West
20. Goedkeuring van deelname aan het Lokaal Energie en Klimaatpact 2.0
21. Heraanleg publieke ruimte kern Meerbeek. Goedkeuring ontwerp, gunningswijze en raming
22. Uitbouw site AC – Goedkeuring gunningswijzen
23. Verbreding (deel) in het dossier omgevingsvergunning aanleg fietspaden – Hulstbergstraat – Meerbeeksesteenweg, 3078 Kortenberg (Meerbeek). Definitieve vaststelling rooilijnplan
24. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen
25. Varia: kennisname briefwisseling
26. Notulen

GEHEIME ZITTING

27. Goedkeuring onderhandse verkoop van deel van perceel langsheen de Hulstbergstraat
 28. Aanstelling Financieel Directeur – Decretale graad 38/38 Klasse 4 & vastlegging werfreserve
-

Raadsleden Kristien Goeminne, Chris Wynants, Hendrik Trappeniers en Marinus van Greuningen laten zich verontschuldigen.
Raadslid Sabine Ledens is afwezig.

OPENBARE ZITTING

1. Rapportering visum 1e semester 2022 - kennisname

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende vaststelling van de bepalingen inzake het voorafgaand visum van de financieel directeur;

Overwegende dat art. 266 van het decreet over het lokaal bestuur het volgende bepaalt :

‘De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom zijn onderworpen aan een voorafgaand visum, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan.

De financieel directeur onderzoekt de wettigheid en regelmatigheid van die voorgenomen verbintenissen in het kader van zijn opdracht vermeld in artikel 177, eerste lid, 1°(*De financieel directeur staat in volle onafhankelijkheid in voor:*

1° de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;).

Hij verleent zijn visum, als uit dat onderzoek de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis blijkt. Hij kan voorwaarden koppelen aan zijn visum. Als de financieel directeur weigert zijn visum te verlenen, of als hij er voorwaarden aan koppelt, motiveert hij dat.’

Overwegende dat er door de financieel directeur per dossier een verslag wordt opgemaakt;

Overwegende dat intern werd afgesproken dat het dossier, vooraleer het college van burgemeester en schepenen een beslissing neemt, overgemaakt wordt aan de financieel directeur;

Overwegende dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per jaar aan de gemeenteraad rapporteert over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen;

Overwegende dat hij tegelijkertijd een afschrift van dat rapport ter beschikking stelt van het college van burgemeester en schepenen en de algemeen directeur;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen en de algemeen directeur kennis namen van de rapportering visum 1ste semester 2022;

Overwegende dat er in het eerste semester 2022 163 positieve visums werden verleend;

Overwegende dat er in het eerste semester 2022 18 voorwaardelijke visums werden verleend;

Overwegende dat het overzicht als bijlage wordt toegevoegd aan het besluit;

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel directeur inzake de voorafgaande controle en wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen gedurende de periode van 1 januari 2022 tot 30 juni 2022.

172.82

2. Opvolgingsrapportering – 1^e semester 2022: kennisname

Gelet op de desbetreffende artikelen van het decreet over het lokaal bestuur nl. artikel 263 en 264.

Overwegende dat de gemeente aan de Vlaamse Regering dient te rapporteren over de verrichte transacties van elk kwartaal voor het einde van de maand die volgt op het kwartaal.

Overwegende dat de rapportering zowel de transacties van de gemeente als die van het openbaar

centrum voor maatschappelijk welzijn dient te omvatten;

Gelet op artikel 29 van het BVR BBC van 30 maart 2018 en in artikel 5 MB BBC van 26 juni 2018 waarin aangegeven wordt welke informatie minstens moet worden gegeven:

- Stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
- Overzicht van de laatste stand van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar (schema J1 en schema T2)
- Indien wijziging van assumpties tussen opmaak van meerjarenplan of de aanpassing ervan
- De financiële risico's

Overwegende dat het rapport gezamenlijk werd opgemaakt voor gemeente en OCMW;

Besluit:

De leden van de gemeenteraad nemen kennis van de opvolgingsrapportering van het 1^e semester 2022 in bijlage.

474

3. Kerkefabriek Sint-Amandus Erps: budgetwijziging I 2022 – aktename

Gelet op het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gelet op het besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van 14 december 2012, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/01 - Boekhouding besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 december 2021 houdende aktename van de budgetten 2022;

Gelet op de voorgelegde budgetwijziging I dienstjaar 2022 van de kerkefabriek Sint-Amandus Erps ingediend op 20 juni 2022 en ontvangen op 6 augustus 2022 en gecoördineerd ingediend door het Centraal Kerkebestuur op 7 augustus 2022;

Gelet op de toegevoegde verklarende nota, toelichting bij de budgetwijziging I 2022;

Gelet op het gunstig advies van het Bisdom;

Overwegende dat het gemeentebestuur vanaf de dag na ontvangst van de budgetwijziging 50 dagen de tijd heeft om voor te leggen aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de 50 dagen pas beginnen te tellen na datum van ontvangst van de gecoördineerde budgetwijziging I 2022 van kerkefabriek Sint-Amandus Erps ingediend door het Centraal Kerkebestuur;

Besluit:

Artikel 1: Aktename van BW I 2022 kerkefabriek Sint-Amandus Erps.

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging I 2022 van de kerkefabriek Sint-Amandus Erps zoals deze werd ingediend op 20 juni 2022, ontvangen op 6 augustus 2022 en gecoördineerd ingediend door het Centraal Kerkebestuur op 7 augustus 2022;

De gemeentelijke exploitatie toelage bedraagt 0,00 euro.

185.3

4. Kerkefabriek Sint-Antonius Meerbeek: budgetwijziging I 2022 – goedkeuring onder voorbehoud

Gelet op het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gelet op het besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van 14 december 2012, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/01 - Boekhouding besturen van de eredienst;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 december 2021 houdende aktenaam van de budgetten 2022;
Gelet op de voorgelegde budgetwijziging I dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Sint-Antonius Meerbeek ingediend op 20 juni 2022 en ontvangen op 2 augustus 2022 en gecoördineerd ingediend door het Centraal Kerkbestuur op 21 augustus 2022;
Gelet op de toegevoegde verklarende nota, toelichting bij de budgetwijziging I 2022;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom op de budgetwijziging d.d. 11 augustus 2022;
Overwegende dat er een aangepast meerjarenplan moet ingediend worden indien de exploitatietoelage wijzigt;
Overwegende dat het aangepaste meerjarenplan van Sint-Antonius Meerbeek niet tijdig gecoördineerd werd ingediend om aan deze gemeenteraad voor te leggen;
Overwegende dat er nog geen gunstig advies van het Bisdom ontvangen werd over het aangepaste meerjarenplan;
Overwegende dat het gemeentebestuur vanaf de dag na ontvangst van de budgetwijziging 50 dagen de tijd heeft om voor te leggen aan de gemeenteraad;
Overwegende dat de 50 dagen beginnen te tellen na datum van ontvangst van de gecoördineerde budgetwijziging I 2022 van kerkfabriek Sint-Antonius Meerbeek ingediend door het Centraal Kerkbestuur op 21 augustus 2022;
Overwegende dat het gemeentebestuur vanaf de dag na ontvangst van het gecoördineerd aangepaste meerjarenplan 100 dagen de tijd heeft om voor te leggen aan de gemeenteraad;
Overwegende dat de 100 dagen beginnen te tellen na datum van ontvangst van de gecoördineerde aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Antonius Meerbeek;
Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:
- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere
- onthouden zich: Bart Nevens, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Walter De Brouwer

Besluit: met 18 stemmen voor en 4 onthoudingen

Artikel 1: Goedkeuring van BW I 2022 onder voorbehoud van goedkeuring aanpassing meerjarenplan van kerkfabriek Sint-Antonius Meerbeek.

De gemeenteraad keurt de budgetwijziging I 2022 Sint-Antonius Meerbeek goed zoals deze bij CKB werd ingediend onder voorbehoud van goedkeuring van de gecoördineerde aanpassing meerjarenplan. De gemeentelijke exploitatietoelage bedraagt 27.881,31 euro (een verhoging van 8.500 euro)

De goedkeuring van de gecoördineerde aanpassing meerjarenplan zal deel uitmaken van een later te nemen beslissing door de gemeenteraad. De beslissing zal worden voorgelegd binnen de 100 dagen nadat het volledige dossier gecoördineerd ontvangen wordt.

185.3

5. Kerkfabrieken – Budget 2023

Gelet op het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten dat werd gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2012;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 13 januari 2020 houdende goedkeuring meerjarenplannen 2020-2025 zoals gecoördineerd ingediend door de Centrale Kerkbesturen.

Gelet op de ingediende budgetten 2023 van de kerkfabrieken Onze-Lieve-Vrouw Kortenberg, Sint-Amandus Erps, Sint-Pieter Kwerps, Sint-Martinus Everberg en Sint-Antonius Meerbeek;
Gelet op de gecoördineerde budgetten 2023 ingediend door de het Centrale Kerkbestuur bij de gemeente ontvangen op 21 augustus 2022;
Gelet op het gunstig advies d.d.11 augustus 2022 van het Aartsbisdom Mechelen-Brussel;
Gelet op de begeleidende nota van Onze-Lieve-Vrouw Kortenberg waarbij zij geen toelage vraagt aan de gemeente;
Gelet op de begeleidende nota dat er geen exploitatietoelage van 284,00 euro meer nodig is na overdracht van het gecorrigeerd overschot voor Sint-Martinus Everberg;
Overwegende dat er 12.732,90 euro exploitatietoelage nodig is (i.p.v. 13.628,92 euro) na overdracht van het gecorrigeerd overschot voor Sint-Pieter Kwerps;
Gelet op de gevraagde exploitatietoelage van 31.435,22 euro (i.p.v. 19.390 euro), dit is een extra exploitatietoelage van 12.045,22 euro voor Sint-Antonius Meerbeek (zie ook de verwachte aanpassing meerjarenplan 2020-2025 na BW I 2022);
Gelet op de begeleidende nota van Sint-Amandus Erps waarbij zij geen exploitatie toelage 2023 vragen aan de gemeente maar wel de investeringstoelage van 25.000 euro.
Overwegende dat het gemeentebestuur vanaf de dag na ontvangst van de budgetten 2023, 50 dagen de tijd heeft om voor te leggen aan de gemeenteraad;
Overwegende dat de 50 dagen beginnen te tellen na datum van ontvangst van de gecoördineerde budgetten 2023 van de kerkfabrieken ingediend door het Centraal Kerkbestuur;
Overwegende dat budget vóór 30 juni door de kerkraad ingediend werd bij het CKB, de budgetten werden voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend door het CKB;
Overwegende dat het budget past binnen het MJP voor de kerkfabrieken van Kortenberg, Everberg, Erps en Kwerps;
Overwegende dat van deze budgetten akte genomen kan worden binnen de 50 dagen na ontvangst;
Overwegende dat de aanpassing van het meerjarenplan van Meerbeek nog voorgelegd zal worden aan de gemeenteraad;
Overwegende dat het budget 2023 van de kerkfabriek Sint-Antonius Meerbeek dan ook slechts kan goedgekeurd worden onder voorbehoud van goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan;
Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking over de goedkeuring onder voorbehoud van goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan:
- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere
- onthouden zich: Bart Nevens, Axel Degreef, Walter De Brouwer

Besluit: met 19 stemmen voor en 3 onthoudingen

Artikel 1: Aktename van de budgetten 2023:

Onze-Lieve-Vrouw Kortenberg:

Exploitatietoelage 2023 = 0,00 euro

Investingstoelage 2023 = 0,00 euro

Sint-Martinus Everberg

Exploitatietoelage 2023 = 0,00 euro (voordien met MJP 284,00 euro)

Investingstoelage 2023 = 0,00 euro

Sint-Amandus Erps:

Exploitatietoelage 2023 = 0,00 euro

Investingstoelage 2023 = 25.000,00 euro

Sint-Pieter Kwerps

Exploitatietoelage 2023 = 12.732,90 euro (voordien met MJP 13.628,92 euro)

Investingstoelage 2023 = 0,00 euro

Artikel 2: Goedkeuring onder voorbehoud van goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan:

Sint-Antonius Meerbeek

Exploitatietoelage 2023 = 31.435,22 euro (voordien met MJP 19.390,00 euro)
Investeringsstoelage 2023 = 0,00 euro

185.3

6. Uitbetaling coronasubsidie 2022 voor erkende Kortenbergse verenigingen

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;
Gelet op de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de
aanwending van gemeentelijke subsidies, inzonderheid artikel 3, artikel 7, 1° en artikel 9, eerste lid;
Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 23°;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks
bestuur;
Overwegende dat de overblijvende coronasubsidies, dewelke integraal ontvangen werden via de
Vlaamse Overheid, nominatief door de gemeenteraad worden toegekend;
Overwegende dat deze subsidie éénmalig is;
Overwegende dat het gemeentebestuur de betrachting heeft om de ongemakken voor de Kortenbergse
verenigingen die gepaard gingen met de coronaperiode te verlichten door een financiële
tegemoetkoming;
Overwegende dat erkende Kortenbergse verenigingen een coronasubsidie kunnen ontvangen;
Overwegende dat adviesraden en buurtcomités geen aanvraag konden indienen;
Overwegende dat 69 verenigingen binnen de vastgelegde periode een aanvraag voor het ontvangen
van deze coronasubsidies hebben gedaan;
Overwegende dat Crisis VZW geregistreerd staat als een buurtcomité;
Overwegende dat er gedurende 10 werkdagen beroep kan ingediend worden;
Overwegende dat het besluit mag uitgevoerd worden na 10 werkdagen beroepsperiode, wanneer er
geen beroep werd ingediend;
Overwegende dat de gepaste kredieten in het budget zijn ingeschreven onder de volgende
registratiesleutel: ACT-1.6.4/0709-00/64930000;
Gelet op het visum nr. 2022/192 d.d. 17 augustus 2022 van de financieel directeur;
Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:
- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann
Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde,
Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot,
Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer,
Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeente Kortenberg keurt de uitbetaling van de coronasubsidies 2022 aan volgende 67
erkende Kortenbergse verenigingen goed:

Jeugdhuis t'Excuus	BE65 734002239796
ACKO	BE10 734012784104
Gezinsbond Erps-Kwerps vzw	BE66 973023601043
JNM Midden-Brabant	BE63 523081221108
moveNdance	BE07 063587124766
Vocaal Ensemble Thaleia	BE56 063978201888
TC Smashing	BE83 979074128415
Petanqueclub Kortenberg	BE86 433703465950
Sint-Antoniuskoor Meerbeek	BE84 734028784959
De Seniorinas	BE60 230047088870
Ferm Everberg	BE89 734016827485
Yogaclub Erps-Kwerps	BE05 734024751375

wtc O.A.	BE76 001816324895
health for kids	BE78 973388121686
FEMMA Erps-Kwerps	BE75 785520293251
Voedselteam Kortenberg	BE93 973430402067
Sporting Kortenberg	BE26 230047075029
Kids-o-fijntje	BE94 734043165514
Turnclub GDO Kortenberg vzw	BE63 734037053908
Hubevo Volleybalclub Everberg	BE44 744001945245
Kortenberg Young Devils	BE95 068250234058
Sporting Petanque Everberg & Meerbeek	BE34 734349188790
Ouderraad De Regenboog vzw	BE15 068211537930
Jeugd Verbroedert	BE79 734014824033
KH De Verbroedering	BE31 734318067655
Zangkoor Cantate	BE93 734318117367
Sporting Erps-Kwerps	BE56 979157148388
Jeugdhuis Den Uyl	BE70 734036687025
Gezinsbond Everberg	BE74 068202398207
JH DEN AAP	BE30734363013011
Standaard Meerbeek	BE16 145059578974
Curieus Kortenberg	BE77 001209652442
Conek	BE19 068211536112
DIE BLOMME	BE44 973351247845
Ferm Everberg	BE89734016827485
Karate Groot-Kortenberg	BE78 734009193686
Popkoor Dames & Heren	BE82 973054565968
Gezins- en jongerenwerking Bonzai	BE60973355023670
De Jonge Fanfare Meerbeek	BE21 744363062303
K.F. De Vrolijke Schutters	BE77 734318221542
jump-up vzw	BE98 001508630993
Markant Groot-Kortenberg	BE14 736069289083
Bedrijfsgilde van Kortenberg	BE41734349044910
Happy Art	BE34 744363119590
Chiro Flurk Everberg	BE83 734024590115
Edelweis Erps-Kwerps	BE90.734318104132
Kantschool hobbyclub Kortenberg	BE86 0682 2464 4650
vzw Belgium Brick Children School Friendship	BE17 523081309721
Gezinsbond Meerbeek	BE61 734002707117
Oxfam-Wereldwinkel Kortenberg vzw	BE10 523080502904
Chiro Erps-Kwerps	BE40 736075407763
Bergsport Vlaams Brabant	BE9700138552149
Oudervereniging De Klimop Erps-Kwerps	BE16 423202966174
Jongeren voor Jongeren vzw	BE08 97338957513
Sterko	BE48 103077382527
OKRA EK	BE74 734318159807
De Wijngaardsberg	BE62 973156483161
Scouts & Gidsen Kortenberg	BE68 734038007134
NEOS Kortenberg	BE64 973122842652
Vzw Acolisa	BE06 7512 06947722
SOLFA	BE42 733333333254
Het Kader	BE66 973133114043
Turn en Dans Everberg vzw	BE16 068233726274
Flurkbrouwers vzw	BE91735052767176
Wielertoeristen BLOSOM Meerbeek	BE98 734008146793
De Blinde Muur	BE29979435652364
Erfgoedhuis Kortenberg	BE65 035182666296

Artikel 2: Elke vereniging, opgenomen in artikel 1 van dit besluit, ontvangt een subsidie van 644 euro. De totaalsom van de subsidies bedraagt 43.148 euro. De gepaste kredieten in het budget zijn ingeschreven onder de volgende registratiesleutel: ACT-1.6.4/0709-00/64930000.

Artikel 3: De volgende vereniging/raad dienden een aanvraag in maar komen niet in aanmerking voor deze subsidie: Jeugdraad Kortenberg en Crisis VZW.

485

7. Aanstelling gewestelijke vaststellers gemeentelijke administratieve sancties voor handhaving op zwerfvuil - Aanpassing

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op de wet tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, en meer in het bijzonder artikel 21 §1, 2°;

Gelet op het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 10 mei 2021 houdende de goedkeuring van de algemene bestuurlijke politieverordening van de gemeente Kortenberg;

Overwegende dat op 14 juli 2021 het project handhavers zwerfvuil van de OVAM per brief door minister Zuhal Demir, Vlaams minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme, VVSG en de OVAM werd aangekondigd;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 14 maart 2022 tot aanstelling gewestelijke vaststellers gemeentelijke administratieve sancties voor handhaving op zwerfvuil;

Overwegende dat de Vlaamse overheid, de lokale besturen zal ondersteunen in de handhaving op zwerfvuil en hiervoor gedurende drie jaar (vanaf midden 2021 tot midden 2024), 30 handhavers bij de OVAM zal tewerk stellen;

Overwegende dat OVAM daartoe het team van gewestelijke vaststellers van OVAM verder uitbreidt met personeelsleden die de opleiding tot GAS-vaststeller afronden;

Overwegende dat de gemeente gratis een beroep kan doen op een deel of geheel van het team voor een handhavingsactie inzake zwerfvuil;

Overwegende dat dit steeds in samenspraak met het team terreincontrole van de OVAM en haar beschikbaarheid dient te gebeuren;

Overwegende dat de dienst omgeving de aanvragen voor ondersteuning bij de OVAM zal indienen;

Overwegende dat de eerste vaststellers zwerfvuil de opleiding tot GAS-vaststeller hebben afgerond;

Overwegende dat sinds het besluit van de gemeenteraad van 14 maart 2022 tot aanstelling gewestelijke vaststellers gemeentelijke administratieve sancties voor handhaving op zwerfvuil, er nog bijkomende gewestelijke personeelsleden in dienst zijn bij OVAM en eveneens dienen aangesteld te worden door de gemeente Kortenberg als vaststellers;

Gelet op de noodzaak om deze gewestelijke personeelsleden aan te stellen als vaststeller gemeentelijke administratieve sancties met het oog op de sanctionering via een gemeentelijke administratieve sanctie van overtredingen op de bepalingen van gemeentelijke reglementering die binnen hun welomschreven bevoegdheid te situeren zijn en dat deze gewestelijke vaststellers enkel binnen de omschreven bevoegdheid mogen optreden;

Overwegende dat deze gewestelijke personeelsleden moeten worden aangesteld door de gemeenteraad;

Overwegende dat de hierna vernoemde gewestelijke personeelsleden voldoen aan de voorwaarden: de heren Mark Deneyer, Bram Jordens en Kilian Van Herbruggen gezien zij in 2022 de opleiding hebben gevolgd aan de Paulo Politie school;

Overwegende dat de heer Stefan Bonhomme in 2006 de opleiding heeft gevolgd aan PIVO (Provinciaal Instituut voor Vorming en Opleiding van de provincie Vlaams-Brabant);

Overwegende dat de heer Jan Lefevre in 2022 de opleiding heeft gevolgd aan de West-Vlaamse Politie school;

Overwegende de brevetten van PAULO-Politieopleiding, Campus Vesta, PIVO en West-Vlaamse Politie school waaruit blijkt dat voorgaande personeelsleden de opleiding met gunstig gevolg hebben voltooid;

Gelet op de geheime stemming:

- Aantal stembriefjes: 22
- De heer Mark Deneyer
 - Aantal voor-stemmen: 22
 - Aantal tegen-stemmen: 0
 - Aantal blanco-stemmen: 0
- De heer Bram Jordens
 - Aantal voor-stemmen: 22
 - Aantal tegen-stemmen: 0
 - Aantal blanco-stemmen: 0
- De heer Kilian Van Herbruggen
 - Aantal voor-stemmen: 22
 - Aantal tegen-stemmen: 0
 - Aantal blanco-stemmen: 0
- De heer Stefan Bonhomme
 - Aantal voor-stemmen: 22
 - Aantal tegen-stemmen: 0
 - Aantal blanco-stemmen: 0
- De heer Jan Lefevre
 - Aantal voor-stemmen: 22
 - Aantal tegen-stemmen: 0
 - Aantal blanco-stemmen: 0

Besluit:

Artikel 1: De heer Mark Deneyer wordt met 22 stemmen voor bijkomend aangesteld als gewestelijk vaststeller gemeentelijke administratieve sancties voor de gemeente Kortenberg voor de vaststelling van overtredingen op de algemene bestuurlijke politieverordening.

Artikel 2: De heer Bram Jordens wordt met 22 stemmen voor bijkomend aangesteld als gewestelijk vaststeller gemeentelijke administratieve sancties voor de gemeente Kortenberg voor de vaststelling van overtredingen op de algemene bestuurlijke politieverordening.

Artikel 3: De heer Kilian Van Herbruggen wordt met 22 stemmen voor bijkomend aangesteld als gewestelijk vaststeller gemeentelijke administratieve sancties voor de gemeente Kortenberg voor de vaststelling van overtredingen op de algemene bestuurlijke politieverordening.

Artikel 4: De heer Stefan Bonhomme wordt met 22 stemmen voor bijkomend aangesteld als gewestelijk vaststeller gemeentelijke administratieve sancties voor de gemeente Kortenberg voor de vaststelling van overtredingen op de algemene bestuurlijke politieverordening.

Artikel 5: De heer Jan Lefevre wordt met 22 stemmen voor bijkomend aangesteld als gewestelijk vaststeller gemeentelijke administratieve sancties voor de gemeente Kortenberg voor de vaststelling van overtredingen op de algemene bestuurlijke politieverordening.

8. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: schoolreglement - aanpassing

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40 §3;
Gelet op het decreet basisonderwijs, meer bepaald de artikelen 27bis, 31, 34, 37 en 53;
Gelet op het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;
Gelet op het decreet betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;
Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;
Overwegende dat het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 6 september 2021, dient aangepast te worden aan recente wetwijzigingen;
Overwegende dat de schoolraden een gunstig advies hebben gegeven voor de aanpassingen in het schoolreglement;
Overwegende dat meer specifieke afspraken worden opgenomen in de infobrochures van de verschillende scholen;
Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:
- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement gemeentelijk onderwijs Kortenberg, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 6 september 2021 wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit schoolreglement.

Artikel 2: Het nieuwe schoolreglement, integraal deel uit makend van dit besluit, wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De meer specifieke regels en afspraken worden opgenomen in de infobrochures, waartoe het college van burgemeester en schepenen bevoegd is.

Artikel 4: Het schoolreglement van gemeentelijk onderwijs Kortenberg wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

9. Bekrachtiging besluit van de burgemeester m.b.t. het bevel om maatregelen te treffen ten aanzien van Rottweilers in het belang van de openbare veiligheid

Gelet op art 134 § 1 en 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de algemene bestuurlijke politieverordening van de gemeente Kortenberg, titel 5, afdeling 2. Loslopende dieren;
Gelet op de algemene bestuurlijke politieverordening van de gemeente Kortenberg, titel 5, afdeling 3. Overlast;

Gelet op het besluit van de burgemeester van 26 juli 2022 houdende het bevel om maatregelen te treffen ten aanzien van Rottweilers in het belang van de openbare veiligheid;
Overwegende dat dit besluit van de burgemeester ter bekrachtiging dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Het besluit van de burgemeester van 26 juli 2022 houdende het bevel om maatregelen te treffen ten aanzien van Rottweilers in het belang van de openbare veiligheid, wordt bekrachtigd.

172.4

10. Algemene bestuurlijke politieverordening: Overtreding begaan met een motorvoertuig bij afwezigheid van de bestuurder en Verbod oneigenlijk gebruik van schadelijke middelen zoals lachgas

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40§3;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 119 en 135 §2 waarin bepaald wordt dat de bevoegdheid voor het nemen van politieverordeningen is toegewezen aan de lokale besturen;

Gelet op de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de Algemene Bestuurlijke Politieverordening goedgekeurd door de gemeenteraad op 10 oktober 2021;

Overwegende dat de Algemene Bestuurlijke Politieverordening geen statisch document is, maar geregeld geactualiseerd moet worden om de gemeentelijke overheid blijvend in staat te stellen een gepast antwoord te bieden op het vlak van bestuurlijke handhaving;

Overwegende dat Herent en Kortenberg tot dezelfde politiezone behoren;

Overwegende dat om een optimale identificatie van een dader én bestraffing mogelijk te maken, volgende paragraaf moet worden toegevoegd aan artikel 108 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening:

“Wanneer een overtreding van een bepaling is begaan met een motorvoertuig wordt bij afwezigheid van de identificatie van de bestuurder de administratieve geldboete ten laste gelegd van de houder van de kentekenplaat van het voertuig. De houder van de kentekenplaat mag met alle middelen aantonen wie op het ogenblik van de feiten met het voertuig reed. Zo de door de houder van de kentekenplaat aangeduide persoon de inbreuk niet afdoend weerlegt of ontkent, wordt de administratieve geldboete hem ten laste gelegd.”;

Gelet op de noodzaak om te voorzien in een reglementering rond overlast specifiek veroorzaakt door oneigenlijk gebruik van "lachgas";

Overwegende dat het gebruik hiervan schadelijke gevolgen met zich mee kan brengen en zelfs heel gevaarlijk kan zijn voor de gezondheid;

Overwegende dat het past deze inbreuken te voorzien binnen de GAS-regelgeving en daarom volgend artikel toe te voegen onder “Titel 2 Openbare netheid en gezondheid”, meer bepaald in “Hoofdstuk 2 Openbare gezondheid” van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening:

“Artikel 27bis Schadelijke middelen

§1 Het is verboden om schadelijke middelen zoals lachgas te verhandelen en/of te bezitten indien deze handel en/of bezit gericht zijn op het oneigenlijk gebruik van het middel, zijnde het bekomen van een roeseffect.

§2 Eveneens is het verboden om voorwerpen te verkopen en/of te bezitten die de menselijke consumptie van schadelijke middelen zoals lachgas faciliteren, met inbegrip van het voeren van reclame.

§3 Het is verboden om op het publieke domein en in private maar voor het publiek toegankelijke plaatsen schadelijke middelen zoals lachgas te gebruiken met het oog op het opwekken van een roeseffect.

§4 Onverminderd de gemeentelijke administratieve sancties en maatregelen zoals voorzien in dit reglement, kan de politie bij inbreuken op §1, §2 en §3 van dit artikel de schadelijke middelen in beslag nemen. De kosten die verbonden zijn aan deze inbeslagname en de eventuele vernietiging kunnen verhaald worden op de overtreder.”;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De Algemene Bestuurlijke Politieverordening wordt als volgt goedgekeurd:

Titel 1. Algemene bepalingen

Hoofdstuk 1. Toepassingsgebied

Artikel 1. Dit reglement is opgemaakt in toepassing van artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet en geldt met behoud van andere wetgeving. Iedereen moet de bevelen van de burgemeester, gegeven krachtens artikels 133 tot en met 135 van de Nieuwe Gemeentewet, naleven.

Hoofdstuk 2. Definities

Artikel 2. §1 Voor de toepassing van onderhavig reglement, verstaat men onder «openbare plaats»: de openbare weg, te weten de wegen en doorgangen die in hoofdorde bestemd zijn voor alle verkeer van personen en voertuigen, met inbegrip van de berm, voetpaden en de ruimten aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen. De berm is de ruimte of het gedeelte van de weg dat niet in de rijweg begrepen is; de groene ruimten: de parken, openbare tuinen, pleinen en speelterreinen en alle stukken van de openbare plaats, buiten de openbare weg, die open staan voor het verkeer van personen en in hoofdorde bestemd zijn voor wandelen en ontspanning.

§2 Onder een «voor het publiek toegankelijke plaats» verstaat men in onderhavig reglement elke plaats waar andere personen dan de beheerder en de personen die er werkzaam zijn toegang hebben ofwel omdat ze geacht worden gewoonlijk toegang te hebben tot die plaats, ofwel omdat ze er toegelaten zijn zonder individueel te zijn uitgenodigd.

Hoofdstuk 3. Precair en herroepbaar karakter van de vergunning en modaliteiten voor het gebruik ervan

Artikel 3. §1. De in onderhavig reglement beoogde vergunningen worden precair en herroepbaar afgegeven, in de vorm van een persoonlijke en onoverdraagbare titel, die de gemeente niet aansprakelijk stelt.

Het precaire karakter van de vergunning houdt in dat deze op ieder moment kan ingetrokken worden wanneer het algemeen belang het vereist.

Ze kunnen ook geschorst of ingetrokken worden door het college van burgemeester en schepenen wanneer de houder een overtreding begaat tegen onderhavig reglement, overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

§2. De begunstigden moeten zich strikt houden aan de voorschriften van de vergunningsakte en erover waken dat diens voorwerp geen schade kan berokkenen aan anderen, noch de openbare veiligheid, rust of netheid en gezondheid in het gedrang kan brengen.

De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die kan voortvloeien uit de - al dan niet foutieve - uitoefening van de bij de vergunning beoogde activiteit.

Artikel 4. Wanneer de openbare veiligheid, netheid, gezondheid of rust in het gedrang komen door

situaties waarvan de oorzaak bij privaat domein ligt, kan de burgemeester de nodige besluiten nemen. De eigenaars, huurders, bezetters of zij die er op een of andere manier verantwoordelijk voor zijn, moeten zich schikken naar de besluiten van de burgemeester.

In geval van weigering of vertraging in de uitvoering van de bij voornoemde besluiten voorgeschreven maatregelen, alsook indien het onmogelijk is ze aan de betrokkenen te betekenen, kan de burgemeester er ambtshalve toe doen overgaan, op risico van de in gebreke blijvende partijen die de kosten hoofdelijk moeten dragen.

Artikel 5. De persoon die de voorschriften van de bepalingen van onderhavig reglement niet naleeft, is burgerlijk aansprakelijk voor de schade die daaruit kan voortvloeien.

De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die zou voortvloeien uit de niet-naleving door een derde van de bij dit reglement voorgeschreven bepalingen.

Artikel 6. Ieder die zich op de openbare plaats bevindt of in een voor het publiek toegankelijke plaats, moet zich onmiddellijk schikken naar de verzoeken of bevelen van de politie met het oog op:

1. de vrijwaring van de openbare veiligheid, rust, netheid of gezondheid;
2. de vereenvoudiging van de taken van de hulpdiensten en de bijstand aan personen in gevaar.
3. het doen naleven van de wetten, decreten, reglementen en besluiten.

Deze verplichting is tevens van toepassing op personen die zich in een privaat domein bevinden, wanneer de politie of een gemachtigde ambtenaar er is binnengegaan op verzoek van de bewoners of in geval van brand, overstroming of hulpoproep.

Artikel 7. Als de overtreder de zaken niet onmiddellijk in orde brengt, kan de gemeente zich het recht voorbehouden dat te doen op kosten en op risico van de overtreder.

Het stelsel van de administratieve sancties doet geen afbreuk aan de toepassing van een herstelbelasting en/of aan het vorderen van de door het gemeentebestuur gemaakte kosten voor rekening van de overtreder.

Titel 2. Openbare netheid en gezondheid

Hoofdstuk 1. Netheid van de openbare plaats

Afdeling 1. Algemeen verbod op het bevuilen en beschadigen van de openbare plaats

Artikel 8. Het is verboden de openbare plaats, andermans privé-domein, publiek toegankelijke plaatsen of ieder voorwerp op de openbare of publiek toegankelijke plaats te bevuilen op gelijk welke manier, door eigen toedoen of door toedoen van de personen, dieren of zaken waarop men toezicht of waarover men zeggenschap heeft.

Eenieder die werkzaamheden uitvoert waarbij de openbare plaats wordt benut, is verplicht de benutte openbare plaats in dezelfde netheid als vóór de aanvang van de werkzaamheden en zonder enige beschadiging achter te laten. In geval van bevuiling moet de bevuiler de zaken onmiddellijk reinigen. Om te vermijden dat er schade of bevuiling aan de openbare weg of onevenredige hinder veroorzaakt wordt, kan de burgemeester een bepaalde reisweg opleggen aan zwaar vervoer (+3,5 ton).

Artikel 9. Werkzaamheden die stof of afval in de omgeving kunnen verspreiden, mogen pas aangevat worden nadat alle maatregelen werden genomen om schade of bevuiling te voorkomen. Zo nodig wordt de omgeving beschermd met een doek of scherm.

Voor de toepassing worden in dit artikel de werkzaamheden bedoeld die buiten de openbare weg uitgevoerd worden en die de weg kunnen bevuilen of de veiligheid of de gemakkelijheid van doorgang kunnen belemmeren.

Artikel 10. De verkopers van voedingsproducten die onmiddellijk en buiten worden verbruikt, dienen het nodige te doen opdat hun klanten de openbare plaats rond hun handel niet vervuilen.

De verkopers evenals de houders van kramen op foren en markten, moeten hun voertuigen of hun kramen derhalve voorzien van een korf uit onbrandbaar materiaal bestemd voor papier en afval. Zij moeten ervoor instaan dat in de onmiddellijke omgeving van hun voertuig, kraam of inrichting, alle papier of om het even welk voorwerp dat door hun klanten op de grond wordt gegooid, wordt weggenomen.

Zij moeten ervoor zorgen dat hun toestellen geen overdreven reuk noch rook verspreiden die de voorbijgangers of bewoners van de buurt kunnen hinderen.

Diegene die deze bepaling overtreedt, moet de zaken onmiddellijk reinigen.

Artikel 11. Het is verboden te urineren of uitwerpselen achter te laten op openbare plaatsen en voor het publiek toegankelijk plaatsen, elders dan in de daartoe bestemde voorzieningen.

Het is verboden het huishoudelijk afvalwater evenals alle andere vloeistoffen uit de bebouwde en

onbebouwde eigendommen op de openbare weg te laten afvloeien.

Diegene die deze bepaling overtreedt, moet de door hem bevuilde plaats onmiddellijk reinigen.

Afdeling 2. Voetpaden, bermen en onderhoud eigendommen

Artikel 12. De voetpaden, straatgoten en bermen van al dan niet bewoonde gebouwen en terreinen dienen te worden onderhouden en proper gehouden. Deze verplichtingen berusten:

- 1) voor bewoonde gebouwen: op de bewoner en bij diens tekortkoming op de eigenaar, de mede-eigenaars, vruchtgebruikers of de huurders van het gebouw of de personen die belast zijn met het dagelijks onderhoud van de gebouwen;
- 2) voor gebouwen zonder woonfunctie: op de conciërges, portiers, bewakers of de personen die belast zijn met het dagelijks onderhoud van de gebouwen en bij diens tekortkoming op de eigenaar, de mede-eigenaars, vruchtgebruikers of de huurders van het gebouw;
- 3) voor leegstaande gebouwen of onbebouwde terreinen: op iedere houder van een reëel recht op het goed met name eigenaars, vruchtgebruikers, erfpachters, opstalhouders, titularis van een gebruiksrecht, recht van bewoning, erfdienstbaarheid of huurders.
- 4) Voor flatgebouwen: op de personen die speciaal belast zijn met het dagelijks onderhoud ervan of deze aangeduid door een binnenhuisreglement. Bij gebreke hiervan of indien deze persoon in gebreke blijft, rust de verplichting op de bewoners van de gelijkvloerse verdieping en eerst op diegenen die aan de straatkant wonen. Indien er geen bewoners zijn op de gelijkvloerse verdieping valt de verplichting op de bewoners van de eerste verdieping, enzovoort.

Deze verplichtingen omvatten onder andere de verwijdering van onkruid en hinderlijke begroeiing, vervuilende producten of materialen.

Artikel 13. De goede staat van onbebouwde terreinen, braakgronden en onbebouwde gedeelten van eigendommen moet op ieder moment verzekerd zijn. Dit houdt in dat erover dient gewaakt te worden dat de begroeiing noch de openbare plaats noch de openbare veiligheid bedreigt.

Het is verboden vuilnis, puin of welke stoffen dan ook op de voormelde gronden te deponeren of te bewaren.

Deze verplichting rust op iedere houder van een reëel recht op bovenvermelde braakgronden, terreinen of eigendommen, met name eigenaars, vruchtgebruikers, erfpachters, opstalhouders, titularis van een gebruiksrecht, recht van bewoning, erfdienstbaarheid of huurders.

Afdeling 3. Wateroppervlakten, waterwegen, kanaliseren, afvloeiingen

Artikel 14. Het is verboden de leidingen bestemd voor de afvoer van hemel- of afvalwater te versperren of enig voorwerp of vloeistof in te gooien waardoor ze kunnen verstoppelen of bevuilden.

Artikel 15. Behoudens vergunning is het verboden om de riolen in de openbare plaats te ontstoppen, schoon te maken, te herstellen of er aansluitingen op aan te brengen.

Het verbod is niet van toepassing op de vrijmaking van kolken als de minste vertraging de aangrenzende eigendommen schade zou kunnen berokkenen en voor zover er niets wordt gedemonteerd of uitgegraven.

Afdeling 4. Sluikstorten en openbare netheid¹

Artikel 16. Het is verboden gelijk welk voorwerp achter te laten op plaatsen andere dan in de vuilnisbakken, die daartoe op openbare plaatsen aangebracht zijn. Dit wordt beschouwd als sluikstorten.

Artikel 17. Enkel klein, los en ongevaarlijk afval mag in de publieke vuilnisbakken langs de openbare weg gedeponereerd worden. Het deponeren van ander afval in de vuilnisbakken wordt aanzien als sluikstorten.

Het deponeren van vuilnis naast de vuilnisbak of glasbol wordt eveneens aanzien als sluikstorten.

Wanneer afval wordt achtergelaten op een wijze of een plaats in strijd met dit reglement, is de gemeente gemachtigd op kosten van de daders de betrokken afvalstoffen op te (laten) ruimen. Indien de identiteit van de overtreder niet gekend is, kan de burgemeester naar aanleiding van een ambtshalve verwijdering de gemeentelijke ambtenaren de opdracht geven het afval grondig te onderzoeken teneinde de identiteit van de overtreder te achterhalen.

Artikel 18. De afvalcontainers en anders aangeboden afvalstoffen mogen ten vroegste de dag voor de

¹ Het niet respecteren van deze bepalingen kan niet enkel leiden tot een gemeentelijke administratieve sanctie, maar ook tot het opleggen van een belasting wegens het weghalen door het gemeentebestuur van het sluikstorten. Meer informatie hierover vindt u op de website van de gemeente.

ophaling om 20u op de openbare weg geplaatst worden. De geleedigde afvalcontainers moeten terug binnen gezet worden de dag zelf van de ophaalronde.

Hetzelfde geldt voor de afvalcontainers die niet geleedigd werden en de afvalstoffen die niet opgehaald werden op de geplande dag.

Artikel 19. Waar bestratingswerken worden uitgevoerd, zal gedurende 8 dagen het zand dat op de openbare weg werd uitgestrooid, niet mogen worden weggenomen.

Afdeling 5. Onderhoud van voertuigen

Artikel 20. Het is verboden op de openbare plaats het onderhoud, de smering, olieverversing of herstelling van voertuigen of stukken van deze voertuigen te doen, met uitzondering van het depanneren vlak na het zich voordoen van het defect voor zover het gaat om zeer beperkte interventies teneinde het voertuig in staat te stellen zijn weg voort te zetten of weggesleept te worden.

Afdeling 6. Aanplakking²

Artikel 21. §1 Aanplakbrieven, plakATEN, opschriften, affiches, zelfklevers of spandoeken mogen slechts op de openbare plaats aangebracht worden, op die plaatsen aangeduid door de gemeentelijke overheid.

§2 De aanplakkers moeten in het bezit zijn van een toelating tot aanplakken, afgeleverd door de burgemeester en dienen deze toelating bij zich te hebben. Zij moet vertoond worden op verzoek van de politie of de gemachtigde ambtenaar. Voor het aanbrengen van een aanplakbiljet of soortgelijk opschrift, moet vooraf een exemplaar voorgelegd worden aan de bevoegde dienst van het gemeentebestuur.

De burgemeester is bevoegd om een algemene vrijstelling te verlenen aan door het gemeentebestuur erkende verenigingen.

De bepalingen van §2 zijn niet van toepassing op:

- 1) de aanplakbiljetten die betrekking hebben op openbare verkopen, de verkoop en het verhuren van gebouwen, de voorstellingen, de concerten, vermakelijkheden en allerhande vergaderingen, voor zover hun oppervlakte geen 2 m² overschrijdt en dat zij geplaatst zijn op het gebouw waar de gebeurtenis plaatsvindt, tijdens de maand die eraan voorafgaat;
- 2) de aanplakbiljetten aangeplakt door de Staat, de gewesten, de gemeenschappen, de provincies, de gemeenten, de autonome provinciebedrijven, de autonome gemeentebedrijven, de polders en watering en de openbare instellingen; de plakbrieven van het Nationaal Instituut voor oorlogsinvaliden, oudstrijders en oorlogsslachtoffers;
- 3) de plakbrieven in kieszaken
- 4) de plakbrieven van de bedienaars der erediensten erkend door de Staat, betreffende de oefeningen, plechtigheden en diensten van de eredienst;

§3 De aanplakkers mogen gebruikmaken van de gemeentelijke aanplakplaatsen op voorwaarde dat per activiteit en per aanplakplaats er slechts 1 exemplaar (A1-formaat), of verschillende exemplaren die samen het A1-formaat niet overschrijden, wordt aangeplakt.

§4 De affiches e.a. die niet conform werden aangebracht, dienen op verzoek van de politie of de gemachtigde ambtenaar verwijderd te worden.

Bij de overtreding van dit artikel is in eerste instantie de aanbrengrer van de aanplakbrieven, plakATEN, opschriften, zelfklevers, affiches of spandoeken verantwoordelijk. Indien de aanbrengrer niet gekend is, is de verantwoordelijke uitgever aansprakelijk voor het niet reglementair aanbrengen van de affiche en dergelijke of het niet reglementair plaatsen van het plakkaat of spandoek.

Artikel 22. Het is verboden opschriften, affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, vlugschriften en plakbriefjes aan te brengen of te plaatsen op de openbare plaats op bomen, aanplantingen, plakborden, voor- en zijgevels, muren, omheiningen, pijlers, palen, zuilen, bouwwerken, monumenten en andere langs de openbare weg of in de onmiddellijke nabijheid ervan liggende opstanden of op andere plaatsen dan die welke door de gemeenteoverheden voor aanplakking zijn bestemd, tenzij hiervoor schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen werd gegeven voor wat betreft de openbare plaats, of van de eigenaar of de gebruiker, voor zover de eigenaar ook zijn akkoord schriftelijk en vooraf heeft gegeven.

² Het niet respecteren van deze bepalingen kan niet enkel leiden tot een gemeentelijke administratieve sanctie, maar ook tot het opleggen van een belasting wegens het verwijderen van aangeplakte affiches op niet daartoe bestemde plaatsen. Meer informatie hierover vindt u op de website van de gemeente.

De overtreder moet de zaken onmiddellijk in orde brengen. Als de daders van de in onderhavig artikel beschreven feiten nalaten aan het politiebevel of het verzoek van de gemachtigde ambtenaar gevolg te geven, zal de gemeente ambtshalve overgaan tot de verwijdering, op kosten en risico van de overtreder.

Bij de overtreding van dit artikel is in eerste instantie de aanbrenner van de opschriften en dergelijke verantwoordelijk. Indien de aanbrenner niet gekend is, is de verantwoordelijke uitgever aansprakelijk voor het niet reglementair aanbrengen ervan.

Artikel 23. Het is verboden wettig aangebrachte aanplakbiljetten af te trekken, te scheuren of op enigerlei wijze onleesbaar te maken.

Afdeling 7. Overnachten en kamperen

Artikel 24. Behoudens schriftelijke toelating door het college van burgemeester en schepenen is het verboden op de openbare plaats:

langer dan 24 uur achtereen te verblijven of te slapen in een tent, wagen, een caravan of een daartoe ingericht voertuig te kamperen.

Het is eveneens verboden meer dan 24 uur achtereen op een privaat domein te verblijven in een mobiel onderkomen zoals een woon- en aanhangwagen, een caravan of een mobilhome, behoudens schriftelijke toelating door het college van burgemeester en schepenen.

Hoofdstuk 2. Openbare gezondheid

Artikel 25. Het is verboden vuur te maken op de openbare wegen, in weiden en in bossen. Het is verboden de buurt te storen met rook, geuren of uitwasemingen van welke bron dan ook, alsook met stof of projectielen van allerlei aard.

Onverminderd de toepassing van het veldwetboek en het bosdecreet is de vernietiging door verbranding in open lucht van welke afvalstoffen ook, verboden behoudens wanneer het gaat om (cfr. art. 6.11.1. VLAREM II):

1) het maken van vuur in open lucht indien nodig bij het beheer van bossen, als beheersmaatregel, als fytosanitaire maatregel³ of als onderdeel van een wetenschappelijk experiment, in overeenstemming met de bepalingen van het Bosdecreet.

2) het maken van vuur in open lucht in natuurgebieden, als beheersmaatregel wanneer afvoer of verwerking ter plaatse van het biomassa-afval niet mogelijk is, of als fytosanitaire maatregel. Deze activiteit mag slechts plaatsvinden mits schriftelijke toelating van de gemeentelijke overheid en wanneer dit als uitzonderlijke beheersmaatregel is opgenomen in het goedgekeurd beheersplan.

3) de verbranding in open lucht van plantaardige afvalstoffen afkomstig van eigen bedrijfslandbouwkundige werkzaamheden, wanneer afvoer of verwerking ter plaatse van het biomassa-afval niet mogelijk is, of indien dit vanuit fytosanitair oogpunt noodzakelijk is.

4) het verbranden van droog natuurlijk stukhout bij het maken van een open vuur. Deze activiteit mag slechts plaatsvinden mits schriftelijke toelating van de gemeentelijke overheid.

5) het verbranden van droog natuurlijk stukhout of een vaste fossiele brandstof in een sfeerverwarmer.

6) het verbranden van dierlijk afval, in overeenstemming met de bepalingen uit artikel 7 van het besluit van de Vlaamse Regering van 21 juni 2013 betreffende dierlijke bijproducten en afgewerkte producten. Deze activiteit mag slechts plaatsvinden mits schriftelijke toelating van de toezichthouder.

7) het verbranden van droog onbehandeld hout en onversierde, niet uit kunststof bestaande kerstbomen in het kader van folkloristische evenementen. Deze activiteit mag slechts plaatsvinden mits schriftelijke toelating van de gemeentelijke overheid, en mits de activiteit plaatsvindt op een afstand van meer dan 100 meter van bewoning.

8) het verbranden van droog onbehandeld hout of een vaste fossiele brandstof voor het gebruik van een barbecuetoestel.

Artikel 26. §1 Het is verboden goederen op te slaan, die van aard zijn geurhinder of luchtverontreiniging te veroorzaken.

§2 Men mag geen activiteiten uitoefenen waarbij rook, stof, geuren, dampen, giftige of bijtende gassen die burens kunnen hinderen of de lucht kunnen verontreinigen, ontstaan.

³ Een fytosanitaire maatregel is een maatregel ter bescherming van leven of gezondheid van mens, dier of plant tegen het binnenbrengen van a) ziekten en plagen, b) additieven, contaminanten, toxines,... ,c) zieke dieren en planten, d) andere schade.

§3 Iedereen is ertoe gehouden zijn aalput, beerput en/of septische put op regelmatige basis te doen ruimen. Men is ertoe gehouden alle mogelijke maatregelen te treffen om bij het ruimen geurhinder te vermijden of zoveel mogelijk te beperken. De ruiming mag niet gebeuren op zon- en wettelijke feestdagen.

§4 De eigenaars van een mest-, afval-, composthoop, compostvat e.d. zijn ertoe gehouden alle mogelijke maatregelen te nemen om geurhinder te vermijden.

Artikel 27. Schouwen en de luchtafvoeropening van dampkappen moeten zodanig geplaatst worden dat de geurhinder voor burens tot een minimum wordt beperkt.

Artikel 27bis. Schadelijke middelen

§1 Het is verboden om schadelijke middelen zoals lachgas te verhandelen en/of te bezitten indien deze handel en/of bezit gericht zijn op het oneigenlijk gebruik van het middel, zijnde het bekomen van een roeseffect.

§2 Eveneens is het verboden om voorwerpen te verkopen en/of te bezitten die de menselijke consumptie van schadelijke middelen zoals lachgas faciliteren, met inbegrip van het voeren van reclame.

§3 Het is verboden om op het publieke domein en in private maar voor het publiek toegankelijke plaatsen schadelijke middelen zoals lachgas te gebruiken met het oog op het opwekken van een roeseffect.

§4 Onverminderd de gemeentelijke administratieve sancties en maatregelen zoals voorzien in dit reglement, kan de politie bij inbreuken op §1, §2 en §3 van dit artikel de schadelijke middelen in beslag nemen. De kosten die verbonden zijn aan deze inbeslagname en de eventuele vernietiging kunnen verhaald worden op de overtreder.

TITEL 3. OPENBARE VEILIGHEID EN VLOTTE DOORGANG

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen ter bevordering van de openbare veiligheid en vlotte doorgang

Afdeling 1. Algemene bepalingen

Artikel 28. Het is verboden op de openbare plaats, op plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn en op privé-eigendom, een activiteit uit te oefenen die de openbare veiligheid of de veilige en vlotte doorgang in het gedrang kan brengen.

Artikel 29. Het is verboden op de openbare plaats:

- 1) takken, knoppen, bloemen of planten te beschadigen
- 2) palen of andere voorwerpen voor de bescherming van aanplantingen uit te rukken
- 3) wegen en dreven te beschadigen
- 4) zich te begeven in bloemperken en -tapijten, ze te vernietigen of te beschadigen
- 5) op plaatsen te komen waar dit volgens de opschriften verboden is.

Artikel 30. Kunnen gestraft worden met de respectieve straffen bepaald in het strafwetboek (art. 537 SWB) of met een administratieve geldboete van maximum 350 euro, hij die kwaadwillig een of meer bomen omhakt of zodanig snijdt, verminkt of ontschort dat zij vergaan, of een of meer enten vernielt. **(dit betreft een gemengde GAS-inbreuk)**

Afdeling 2. Samenscholingen, betogingen en optochten

Artikel 31. Samenscholingen, betogingen, optochten en alle andere manifestaties op de openbare plaats en op voor het publiek toegankelijke plaatsen zijn enkel toegelaten mits voorafgaande schriftelijke toelating van de burgemeester.

Onder manifestatie verstaat men een georganiseerde samensholling met als doel een overtuiging of een eis kenbaar te maken.

Artikel 32. Iedere aanvraag voor een samensholling, betoging, optocht of andere manifestatie moet schriftelijk geschieden, ten minste 10 werkdagen vóór de voorziene datum van de samensholling, betoging of optocht. Deze aanvraag moet volgende inlichtingen bevatten:

de naam, het adres en het telefoonnummer van de organisator(en)

het voorwerp van het evenement

de datum en het tijdstip voor de bijeenkomst

de geplande route

de voorziene plaats en tijdstip voor het einde van het evenement en in voorkomend geval de

ontbinding van de optocht

of er een meeting wordt gehouden bij de afsluiting van het evenement

de raming van het aantal deelnemers en de beschikbare vervoermiddelen

de door de organisatoren voorziene ordemaatregelen

De burgemeester kan bepaalde voorwaarden opleggen of kan bij gewichtige redenen (zoals gevaar voor verstoring van de openbare rust, gevaar of belemmering van het verkeer,...) de samensholling, betoging, optocht of andere manifestatie verbieden.

Het dragen of voorhanden hebben van enig voorwerp dat gebruikt kan worden om te slaan, te steken of te verwonden, is gedurende hogervermelde manifestaties verboden.

Elke persoon die deelneemt aan een samensholling op de openbare plaats en op voor het publiek toegankelijke plaatsen dient zich te schikken naar de bevelen van de politie.

Het is verboden de openbare plaats te versperren of te belemmeren zodat het vrije verkeer van het publiek gehinderd wordt.

Afdeling 3. Evenementen

Onderafdeling 1. Algemene bepalingen

Artikel 33. Het is verboden op gelijk welke wijze een concert, spektakel, evenement, sportieve bijeenkomst of gelijk welke bijeenkomst die voor het publiek toegankelijk is, te verstoren of de veiligheid in het gedrang te brengen.

Artikel 34. De organisatoren en de uitbaters van evenementen verlenen voor en tijdens het evenement de toegang aan de bestuurlijke overheid, de brandweer en de politie teneinde de veiligheid en de eventueel opgelegde maatregelen te controleren.

Artikel 35. De organisatoren en de uitbaters van evenementen moeten de nodige voorzorgsmaatregelen nemen om letsels aan personen en schade aan goederen te voorkomen en opdat de veiligheid niet in het gedrang komt (het gaat om een algemeen zorgvuldigheidsprincipe dat elke goede huisvader in acht zou nemen).

Artikel 36. De organisator van een evenement moet de nodige maatregelen nemen, opdat het afval zich niet buiten het terrein of het gebouw, waarop/-in het evenement plaatsheeft, kan verspreiden.

Onderafdeling 2. Vergunning voor evenementen in open lucht of in tenten

Artikel 37. Behoudens een voorafgaande schriftelijke vergunning van de burgemeester is elk evenement in open lucht of in een tent op het grondgebied van de gemeente verboden. De houders van deze vergunning zijn verplicht zich te schikken naar de opgelegde voorwaarden.

Artikel 38. De aanvraag dient tijdig te gebeuren via het e-formulier beschikbaar op de gemeentelijke website, volgens de voorziene aanvraagtermijnen die rekening houden met de aard, de omvang en de impact van het evenement. In uitzonderlijke omstandigheden kan de burgemeester afwijkingen toestaan op deze termijn.

Het dossier moet volledig zijn vooraleer de burgemeester een beslissing kan nemen. De burgemeester kan, na een beslissing of risicoanalyse van de politie- en/of hulpdiensten, aan de organisator vragen een veiligheidsdossier in te dienen.

De burgemeester zal rekening houden met de eventueel in het verleden vastgestelde onregelmatigheden bij evenementen ingericht door of onder verantwoordelijkheid van dezelfde organisator of vereniging.

De burgemeester kan bijkomende voorwaarden koppelen aan elke toelating in verband met de openbare orde, rust, veiligheid en gezondheid.

Artikel 39. De organisatoren van het evenement zijn ertoe gehouden de voorwaarden na te leven en erover te waken dat het voorwerp van de vergunning geen schade kan berokkenen aan anderen, noch de openbare orde in het gedrang kan brengen.

Wanneer het algemeen belang dit vereist of indien blijkt dat de verstrekte inlichtingen in de aanvraag niet correct zijn, kan de vergunning worden ingetrokken. Het evenement kan onmiddellijk worden stopgezet als wordt vastgesteld dat de voorwaarden zoals opgelegd in de toegekende vergunning, niet worden nageleefd.

De burgemeester stelt de aanvrager zo spoedig mogelijk na de aanvraag in kennis van de toelating of van zijn gemotiveerde weigering.

Artikel 40. De organisator moet deze vergunning onmiddellijk kunnen tonen op verzoek van de politie of de gemachtigde ambtenaar.

Artikel 41. De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die kan voortvloeien uit de – al dan niet foutieve – uitoefening van de activiteit waarvoor een vergunning werd afgeleverd.

Onderafdeling 3. Meldingsplicht voor openbare bijeenkomsten in besloten plaatsen

Artikel 42. Elk evenement of elke activiteit in een besloten plaats waar elektronische muziek

geproduceerd wordt, een optreden plaatsvindt of waar gelijktijdig meer dan 500 personen kunnen aanwezig zijn dient te worden gemeld aan de burgemeester met uitzondering van Vlarem II goedgekeurde feestzalen die over een geldige vergunning beschikken.

Artikel 43. De melding dient tijdig te gebeuren via het e-formulier beschikbaar op de gemeentelijke website, volgens de voorziene aanvraagtermijnen die rekening houden met de aard, de omvang en de impact van het evenement. In uitzonderlijke omstandigheden kan de burgemeester afwijkingen toestaan op deze termijn.

De burgemeester kan, na een beslissing of risicoanalyse van de politie- en/of hulpdiensten, aan de organisator vragen een veiligheidsdossier in te dienen.

De burgemeester stelt de organisator zo spoedig mogelijk na de melding in kennis van de eventuele maatregelen in verband met openbare orde, rust en veiligheid en gezondheid welke hij oplegt voor de activiteit en die deel uitmaken van een vergunning.

Artikel 44. Wanneer het algemeen belang dit vereist of indien blijkt dat de verstrekte inlichtingen in de aanvraag niet correct zijn, kan de vergunning worden ingetrokken. Het evenement kan onmiddellijk worden stopgezet als wordt vastgesteld dat de voorwaarden zoals opgelegd in de toegekende vergunning, niet worden nageleefd.

Artikel 45. De organisator moet deze vergunning onmiddellijk kunnen tonen op verzoek van de politie of de gemachtigde ambtenaar.

Afdeling 4. Gebruik van de groene ruimte

Artikel 46. De openingsuren van de openbare parken en tuinen worden aangeplakt op een of meerdere ingangen ervan.

Indien de openingsuren ontbreken, zijn de parken en tuinen toegankelijk op eigen risico van de bezoekers van zonsondergang tot -opgang.

De gemeentelijke overheid kan indien nodig de openingsuren aanpassen of de sluiting bevelen.

Artikel 47. Niemand mag zich toegang verschaffen tot openbare parken en tuinen buiten de openingsuren of bij sluiting.

Artikel 48. Niemand mag in de groene ruimten overgaan tot activiteiten die de gebruikers kunnen hinderen of de rust van de plaats of van de bezoekers kunnen verstoren zonder voorafgaande toestemming van de gemeentelijke overheid.

Artikel 49. Het is verboden de plaatsen die voor welbepaalde spelen of sporten voorbehouden zijn, voor andere doeleinden te gebruiken zonder voorafgaande toestemming van de gemeentelijke overheid.

Artikel 50. Het is verboden het ijs dat gevormd is op het water in groene ruimten, te vervuilen door er voorwerpen of substanties op te werpen of te gieten.

Het is verboden te baden in het water van groene ruimten of er wat dan ook in te wassen of onder te dompelen.

Afdeling 5. Hinderlijke of gevaarlijke activiteiten in openbare plaatsen

Artikel 51. Het is verboden op openbare plaatsen en in voor het publiek toegankelijke plaatsen, behoudens vergunning van de gemeentelijke overheid, over te gaan tot:

- 1) het gooien, stoten, schieten of lanceren van een voorwerp dat iemand kan verwonden, hinderen of bevuilen of dat andermans eigendom kan beschadigen of vernielen. Deze bepaling is niet van toepassing op de sportdisciplines en spelen die in de daarvoor voorziene installaties worden verricht;
- 2) het beklimmen van afsluitingen en palen en het betreden of beklimmen van constructies of allerhande installaties;

Artikel 52. Het is verboden op openbare plaatsen en in voor het publiek toegankelijke plaatsen over te gaan tot het gebruiken van wapens met samengeperste lucht, uitgezonderd in schietstanden die daartoe een vergunning hebben of in schietkramen op kermissen en onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen betreffende de jacht.

Wapens en munitie, gebruikt in strijd met bovenvermelde bepalingen, worden in beslag genomen.

Afdeling 6. Het gebruik van gevels van gebouwen

Artikel 53. Iedere eigenaar van een gebouw is verplicht het door de gemeente toegekende huisnummer goed zichtbaar aan de straatkant aan te brengen.

Artikel 54. Eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of om het even welke verantwoordelijken van een gebouw, dienen, zonder dat dit voor hen enige schadeloosstelling teweegbrengt, op de gevel of topgevel van hun gebouw, ook wanneer dit zich buiten de rooilijn bevindt, en in dit geval eventueel

langs de straatkant, het aanbrengen toe te staan van:

1° een plaat met de aanduiding van de straatnaam van het gebouw;

2° alle verkeerstekens;

3° aansluitpunten voor nutsvoorzieningen

Artikel 55. De eigenaars, huurders, bewoners of verantwoordelijken van een gebouw moeten zich ervan verzekeren dat de staat van het gebouw de openbare veiligheid niet in het gedrang brengt.

Afdeling 7. Spelen op de openbare plaats

Artikel 56. Spelen op de openbare plaats is toegelaten. Op de openbare plaats (met uitzondering van de openbare weg waar de wegcode geldt) zijn enkel die spelen verboden, die klaarblijkelijk door de aard van het spel of de omstandigheden waarin het spel gespeeld wordt, gevaarlijk zijn voor goederen of de gebruikers van de openbare plaats.

Onverminderd de wegcode, is het gebruik van steps, rolschaatsen of skateboards en dergelijke enkel toegelaten op voorwaarde dat de openbare veiligheid niet in het gedrang wordt gebracht. De gemeentelijke overheid kan het echter verbieden op de plaatsen die zij bepaalt.

Afdeling 8. Bedelverbod

Artikel 57. Het is verboden zowel op openbare plaatsen als in elke voor het publiek toegankelijke plaats:

te bedelen door het op een opdringerige of agressieve wijze aanklampen van voorbijgangers; door het bedelen de vlotte doorgang van het voetgangers- en andere verkeer te hinderen of belemmeren.

Hoofdstuk 2. Openbare veiligheid

Afdeling 1. Algemene maatregelen ter voorkoming van schendingen van de openbare veiligheid

Artikel 58. Onbevoegde personen mogen zich geen toegang verschaffen tot voor het publiek niet toegankelijke constructies of installaties. De eigenaar is verplicht gepaste maatregelen te nemen om de toegang tot de onbezette gebouwen te voorkomen.

Afdeling 2. Feitelikheden - Lichte gewelddaden

Artikel 59. Kunnen gestraft worden met de respectieve straffen bepaald in het strafwetboek (art. 563.3 SWB) of met een administratieve geldboete van maximum 350 euro, daders van feitelikheden of lichte gewelddaden, mits zij niemand gewond of geslagen hebben en mits de feitelikheden niet tot de klasse van de beledigingen behoren; in het bijzonder zij die opzettelijk, doch zonder het oogmerk om te beledigen, enig voorwerp op iemand werpen dat hem kan hinderen of bevuilden. **(dit betreft een gemengde GAS-inbreuk)**

Afdeling 3. Het opzettelijk beschadigen of vernielen van andermans eigendommen

Artikel 60. Kunnen gestraft worden met de respectieve straffen bepaald in het strafwetboek (art 559, 1° SWB) of met een administratieve geldboete van maximum 350 euro zij die zich – buiten de gevallen omschreven in boek II, Titel IX, hoofdstuk III van het SWB⁴, schuldig maken aan het opzettelijk beschadigen of vernielen van andermans roerende eigendom. **(dit betreft een gemengde GAS-inbreuk)**

Artikel 61. Kunnen gestraft worden met de respectieve straffen bepaald in het strafwetboek (art. 526 SWB) of met een administratieve geldboete van maximum 350 euro zij die zich schuldig maken aan het vernielen, neerhalen, verminken of beschadigen van grafsteden, gedenktekens of grafstenen; van monumenten, standbeelden of andere voorwerpen die tot algemeen nut of tot openbare versiering bestemd zijn en door de bevoegde overheid of met haar machtiging zijn opgericht; van monumenten, standbeelden, schilderijen of welke kunstvoorwerpen ook, die in kerken, tempels of andere openbare gebouwen zijn geplaatst. **(dit betreft een gemengde GAS-inbreuk)**

Artikel 62. Kunnen gestraft worden met de respectieve straffen bepaald in het strafwetboek (563.2° SWB) of met een administratieve geldboete van maximum 350 euro zij die zich schuldig maken aan het opzettelijk beschadigen van hetzij landelijke of stedelijke afsluitingen, uit welke materialen ook

4 Dit omvat volgende gevallen: brandstichting; vernieling van bouwwerken, stoommachines en telegraaf toestellen; vernieling of beschadiging van graven, monumenten, kunstvoorwerpen, titels, bescheiden, of andere papieren; vernieling of beschadiging van eetwaren, koopwaren of andere roerende eigendommen; vernieling of verwoesting van veldvruchten, planten, bomen, enten, granen en voeder, vernieling van landbouw gereedschappen; ombrengen van dieren; vernieling van afsluitingen, verplaatsing of verwijdering van grenspalen en hoekbomen; vernieling en schade door overstroming veroorzaakt.

gemaakt. **(dit betreft een gemengde GAS-inbreuk)**

Afdeling 4. Gebruik en verkoop van alcohol

Artikel 63. §1 De burgemeester kan naar aanleiding van bepaalde risicodragende evenementen in een vastgelegde tijdsperiode en ruimtelijke omschrijving (perimeter) een verbod uitvaardigen om alcoholhoudende dranken (gedistilleerde of gegiste dranken al dan niet in gemixte vorm) te verkopen, aan te bieden, zelfs kosteloos, en te verbruiken op de openbare plaats buiten de vergunde horecazaken (inclusief terrassen en aanhorigheden) in de vastgestelde perimeter. Het bezit van geopende recipiënten die alcoholhoudende dranken bevatten op de openbare plaats wordt gelijkgesteld met het gebruik bepaald in onderhavig artikel. Dit artikel is van toepassing op minderjarigen vanaf de leeftijd van 14 jaar.

§2 Een uitzondering kan door de burgemeester toegestaan worden aan de organisatoren van activiteiten waarbij de inname van een afgebakende zone van de openbare plaats voorafgaandelijk werd toegestaan. De uitzondering heeft enkel uitwerking binnen de toegestane afbakening van de openbare plaats.

§3 De alcohol die wordt aangetroffen binnen de vastgestelde perimeter, kan door de politie in beslag genomen worden.

§4 De organisator van het evenement wordt gelijktijdig met de goedkeuring van het evenementendossier geïnformeerd over een dergelijk besluit van de burgemeester. De organisator is ertoe gehouden deze maatregel kenbaar te maken aan de bezoekers van het evenement.

Artikel 64. §1 De burgemeester kan naar aanleiding van bepaalde risicodragende evenementen de verantwoordelijke exploitanten of de door hen aangestelde personen van handelszaken, uitbatingen en aanhorigheden die al dan niet tegen betaling voor het publiek toegankelijk zijn, ook al is de toegang beperkt tot bepaalde categorieën van personen, verbieden om op bepaalde dagen tussen 20u00 en 08u00, alcoholhoudende dranken waarvan het effectieve alcoholgehalte hoger is dan 6% volume alcohol, te verkopen en/of aan te bieden, zelfs gratis en in welke hoeveelheid ook. Dit verbod geldt niet voor vergunde horecazaken (inclusief terrassen en aanhorigheden), in de mate dat de aangeboden of verkochte alcoholische dranken bestemd zijn voor onmiddellijke consumptie in de vergunde horecazaak zelf (inclusief terrassen en aanhorigheden).

§2 Een uitzondering kan door de burgemeester toegestaan worden aan de organisatoren van activiteiten waarbij de inname van een afgebakende zone van de openbare plaats voorafgaandelijk werd toegestaan. De uitzondering heeft enkel uitwerking binnen de toegestane afbakening van de openbare plaats.

§3 Vaststelling van een overtreding op dit verbod kan aanleiding geven tot het bestuurlijk sluiten van de inrichting onder de voorwaarden zoals bepaald door artikel 134ter en quater van de nieuwe gemeentewet.

§4 De exploitanten bedoeld in artikel 64 worden minstens twee weken op voorhand geïnformeerd over een dergelijk besluit van de burgemeester. Zij moeten de maatregel zichtbaar uithangen in hun handelszaak en kenbaar maken aan hun klanten.

Artikel 65. §1 De verkoop van alcoholhoudende dranken – waarvan het effectieve alcoholgehalte hoger is dan 6% volume alcohol – via drankautomaten, opgesteld op de openbare plaats of in publiek toegankelijke plaatsen die niet onder permanent toezicht staan, wordt verboden. Onder permanent toezicht wordt verstaan de permanente aanwezigheid van een natuurlijk persoon.

§2 Vaststelling van een overtreding op dit verbod kan aanleiding geven tot het bestuurlijk sluiten van de inrichting onder de voorwaarden zoals bepaald door artikel 134ter en quater van de nieuwe gemeentewet.

Afdeling 5. Ongepast gebruik van speeltoestellen

Artikel 66. De toestellen ter beschikking gesteld van het publiek op gemeentelijke speelterreinen of speeltuinen moeten zo gebruikt worden dat de openbare veiligheid niet in het gedrang komt.

De toestellen mogen enkel gebruikt worden waarvoor ze ontworpen zijn en alleen door personen die er de geschikte leeftijd voor hebben.

Afdeling 6. Maatregelen ter preventie van brand en ontploffing

Artikel 67. Alle handelingen die de toegang tot, de signalisatie of het gebruik van de watervoorraden voor het blussen van branden hinderen, zijn verboden.

Artikel 68. §1. Voor evenementen dienen de normen gerespecteerd te worden van het “Zonaal reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen” zoals

bepaald in bijlage 2.

§2. Als een evenement zoals een fuif, een dansfeest of andere bijeenkomst georganiseerd wordt in een voor het publiek toegankelijke plaats waarvan de organisatoren niet kunnen bewijzen dat de plaats beantwoordt aan de veiligheidsvoorschriften, met name in toepassing van de regelgeving inzake brandveiligheid, kan de burgemeester het evenement verbieden en kan de politie in voorkomend geval het etablissement doen evacueren en sluiten.

Artikel 69. §1. Voor publiek toegankelijke inrichtingen dienen de normen gerespecteerd te worden van het “Zonaal reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen” zoals bepaald in bijlage 1.

§2. Onverminderd de wettelijke bepalingen die van kracht zijn, is het verboden op plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn, gelijk welke voorwerpen te plaatsen, te bevestigen of op te hangen die de doorgang in de trappen, uitgangen of nooduitgangen alsook in de gangen die erheen leiden, hinderen of die op gelijk welke wijze hun breedte of hoogte beperken.

Afdeling 7. Toegangsverbod tot fuifaccommodaties met het safe party zone label.

Artikel 69bis.

§1. De burgemeester kan een toegangsverbod opleggen tot alle evenementen die werken met het safe party zone-label aan personen die in een fuifaccommodatie, op een evenemententerrein of in een opgelegde alcoholperimeter (cfr. artikel 63) de openbare orde hebben verstoord of openbare overlast hebben veroorzaakt.

§2. Dit toegangsverbod kan slechts worden opgelegd na een schriftelijke uitnodiging door middel van een aangetekend schrijven, ten gevolge van de vaststelling van een inbreuk zoals in §1 vermeld. De uitnodiging tot een gesprek voorziet in de kennisgeving van de vaststelling en de mededeling dat het opleggen van een toegangsverbod wordt overwogen.

De uitnodiging vermeldt:

1° dag en uur waarop de overtreder kan gehoord worden in zijn verweermiddelen;

2° het recht om beroep te doen op een raadsman;

3° de mogelijkheid tot het inzien van het dossier binnen een redelijke termijn voordat de hoorzitting plaatsvindt.

§3. Het toegangsverbod geldt voor alle evenementen die werken met het safe party zone-label op het grondgebied van de gemeente Kortenberg.

§4. Het verbod geldt voor een door de burgemeester te bepalen periode, die maximum één jaar mag bedragen.

§5. De kennisgeving van het verbod bevat de mededeling van de beroepsmogelijkheden bij de Raad van State en geschiedt hetzij bij aangetekend schrijven, hetzij door overhandiging tegen ontvangstbewijs.

§6. Het niet naleven van het opgelegde toegangsverbod wordt bestraft met een administratieve geldboete en is van toepassing op minderjarigen van de leeftijd van 14 jaar.

Hoofdstuk 3. Vlotte doorgang

Afdeling 1. Privatief gebruik van de openbare plaats

Artikel 70. Behoudens schriftelijke vergunning van de gemeentelijke overheid en onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake stedenbouw is het volgende verboden:

1. Ieder privatief gebruik van de openbare plaats die de veiligheid of het gemak van doorgang in het gedrang kan brengen.

2. Het plaatsen op hoge delen van gebouwen of tegen de gevels van huizen, van voorwerpen die gevaar kunnen veroorzaken door hun val, ook al steken ze niet uit over de openbare plaats.

De voorwerpen die in strijd met dit artikel zijn geplaatst, vastgehecht of opgehangen, dienen op verzoek van de politie of van een gemachtigde ambtenaar verwijderd te worden. Zo niet zal daar ambtshalve toe worden overgegaan op kosten en risico van de overtreder.

Het college van burgemeester en schepenen kan de administratieve schorsing of de administratieve intrekking van de vergunning uitspreken als diens houder de daaraan verbonden voorwaarden niet naleeft.

Artikel 71. Behoudens schriftelijke vergunning van de gemeentelijke overheid is het verboden op de openbare plaats:

terrassen, stoelen, banken, tafels, windschermen, uitstalramen, reclameborden, beplantingen of andere

voorwerpen te plaatsen
koopwaren uit te stallen

De voorwerpen die in strijd met dit artikel geplaatst of uitgesteld zijn, dienen op verzoek van de politie of van een gemachtigd ambtenaar verwijderd te worden, zoniet kan ambtshalve worden overgegaan tot de verwijdering ervan, op kosten en risico van de overtreder.

Onverminderd de bepalingen inzake stedenbouw, kan het college van burgemeester en schepenen de administratieve intrekking of de administratieve schorsing bevelen van de toelating die het verleend had aan de uitbater indien deze laatste de voorwaarden niet respecteert die gesteld werden bij de toekenning van de voormelde toelating.

Artikel 72. De gebruikers en bij gebrek van dezen de eigenaars van private eigendommen gelegen langs de openbare weg moeten ervoor zorgen dat bomen, beplantingen, afsluitingen en andere voorwerpen

het verkeer niet kunnen hinderen;

de zichtbaarheid van de verkeerstekens niet in het gedrang brengen;

het normale uitzicht op de openbare weg, in de nabijheid van bochten en kruispunten niet belemmeren; op een andere manier een gevaar kunnen vormen voor de openbare weggebruikers.

Bomen en beplantingen op private domeinen moeten zodanig gesnoeid worden zodat geen takken over de openbare weg hangen tenzij ze zich op minstens 4 meter hoogte van de grond bevinden.

Artikel 73. De verkeersborden en signalisatieborden geplaatst bij inname van de openbare plaats mogen geen anderstalige vermeldingen bevatten. Signalisatie met anderstalige vermeldingen dient op verzoek van de politie of van een gemachtigd ambtenaar te worden verwijderd en vervangen door éénalig Nederlandstalige borden, zoniet zal de gemeente ambtshalve overgaan tot de verwijdering en de vervanging op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 74. Iedere signalisatie aangebracht op de openbare plaats, moet conform de signalisatievergunning geplaatst zijn. Alle in de signalisatievergunning opgenomen voorwaarden moeten worden nageleefd.

Afdeling 2. Inzamelen, verkopen, uitdelen en samplen op de openbare plaats

Artikel 75. §1 Het is verboden zonder schriftelijke vergunning van de burgemeester op openbare plaatsen:

publiciteit of propaganda te voeren door middel van daartoe ingerichte voertuigen of door middel van draagbare borden en doeken

inzamelingen te houden

goederen uit te stallen

producten, voorwerpen, drukwerken of diensten zonder winstoogmerk te koop aan te bieden

met commerciële doeleinden kosteloos producten, voorwerpen, drukwerken of geschriften op de openbare plaats uit te delen of te verspreiden

een bedrijf of beroep uit te oefenen

§2 Het is verboden voor omroepers, verkopers of verdelers van kranten, documenten, drukwerken of reclame voorbijgangers aan te klampen, te volgen of lastig te vallen.

§3 Het college van burgemeester en schepenen kan de administratieve schorsing of de administratieve intrekking van de toelating uitspreken als diens houder de daaraan verbonden voorwaarden niet naleeft of als hij een bepaling van onderhavig artikel schendt.

Indien de overtreder van deze bepalingen geen toelating heeft, moet hij de zaken onmiddellijk reinigen of wegnemen, zo niet houdt de gemeente zich het recht voor het te doen op kosten en op risico van de overtreder.

Afdeling 3. Bijzondere bepalingen die in acht dienen te worden genomen bij sneeuw, vrieskou, ijs of ijzel

Artikel 76. De met sneeuw, ijs of ijzel bedekte voetpaden of, bij afwezigheid van een voetpad, de gemengde fiets-/voetpaden moeten vrijgemaakt of slipvrij gemaakt worden over minimaal twee derde van hun breedte of tot een vrijgemaakte ruimte van minimum 1,50 meter breedte. Deze verplichting berust:

voor bewoonde gebouwen: op de bewoner en bij diens tekortkoming de eigenaar, de mede-eigenaars, vruchtgebruikers of de huurders van het gebouw of andere personen die belast zijn met het dagelijks onderhoud van de gebouwen;

voor gebouwen zonder woonfunctie: op de conciërges, portiers, bewakers of de personen die belast

zijn met het dagelijks onderhoud van de gebouwen en bij diens tekortkoming de eigenaar, de mede-eigenaars, vruchtgebruikers of de huurders van het gebouw;
voor leegstaande gebouwen of onbebouwde terreinen: op iedere houder van een reëel recht op het goed met name eigenaars, vruchtgebruikers, erfpachters, opstalhouders, titularis van een gebruiksrecht, recht van bewoning, erfdiensbaarheid of huurders;
voor flatgebouwen, op de personen die speciaal belast zijn met het dagelijks onderhoud ervan of deze aangeduid door een binnenhuisreglement. Bij gebreke hiervan of indien deze persoon in gebreke blijft rust de verplichting op de bewoners van de gelijkvloerse verdieping en eerst op diegenen die aan de straatkant wonen. Indien er geen bewoners zijn op de gelijkvloerse verdieping valt de verplichting op de bewoners van de eerste verdieping, enzovoort.

De sneeuw moet aan de rand van het voetpad opgehoopt worden en mag niet op de rijweg gegooid worden. De rioolkolken en straatgoten moeten vrij blijven.

Artikel 77. Het is verboden op openbare plaatsen:

water te gieten of te laten vloeien bij vriesweer;

glijbanen aan te leggen;

sneeuw of ijs te storten dat afkomstig is van privé-eigendommen.

Artikel 78. Het strooien van zand of andere producten met het oog op het doen smelten van sneeuw of ijs op de treden van buitentrappen, op voetpaden of bermen of op de openbare weg, ontheft de personen die daartoe overgaan niet van hun verplichting tot onderhoud van voetpaden of bermen.

Artikel 79. Het is verboden zich op het ijs te begeven van kanalen, vijvers, beken, grachten, waterbekkens en waterlopen, zonder toelating van de bevoegde autoriteiten.

TITEL 4. DE OPENBARE RUST

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Afdeling 1. Geluidsoverlast

Artikel 80. Kunnen gestraft worden met de respectieve straffen bepaald in het strafwetboek (art. 561,1° SWB) of met een administratieve geldboete van maximum 350 euro zij die zich schuldig maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. **(dit betreft een gemengde GAS-inbreuk).** Dit artikel is van toepassing tussen 22u en 7u.

Artikel 81. Iedereen is verplicht zich zodanig te gedragen dat anderen niet meer dan noodzakelijk door geluid gehinderd worden. Elk gerucht of ruoer bij dag of bij nacht is verboden, wanneer het zonder noodzaak wordt veroorzaakt, wanneer het te wijten is aan een gebrek aan voorzorg en wanneer het van aard is de rust van de inwoners te verstoren.

Afdeling 2. Niet-hinderlijk geluid

Artikel 82. In beginsel wordt een geluid als niet-hinderlijk beschouwd wanneer dit het gevolg is van (niet-limitatieve opsomming):

- werken aan de openbare weg of voor het aanleggen van openbare nutsvoorzieningen, uitgevoerd met toestemming van de daartoe bevoegde overheid of in opdracht van die overheid;
- van werken die vanaf 7u tot 22u op werkdagen en zaterdag aan private eigendommen worden uitgevoerd, waarvoor de bevoegde overheid een vergunning heeft verleend, en van verbeterings-, verbouwings- of onderhoudswerken aan dergelijke eigendommen die zonder vergunning kunnen worden uitgevoerd, en waarbij de nodige voorzorgen worden getroffen om overdreven of niet noodzakelijk lawaai te voorkomen;
- van werken of handelingen die dringend of zonder verder uitstel moeten worden uitgevoerd ter bescherming van personen of eigendommen, of ter voorkoming van rampen;
- van een door het gemeentebestuur vergunde manifestatie of activiteit, voor zover de in de vergunning opgelegde voorwaarden worden nageleefd;
- veldwerkzaamheden in het kader van land- en tuinbouwactiviteiten door land- en tuinbouwwerktuigen op het veld of het weghalen en aanleveren van veldproducten, met dien verstande dat bij nachtgerucht, het de normale uitoefening van het beroep betreft, dat de activiteiten noodwendig zijn en er redenen zijn waarom die bezigheid niet evengoed overdag kan uitgevoerd worden;
- klokgelui.

Artikel 83. Het geluid van spelende kinderen kan tussen 7u en 22u niet als hinderlijk beschouwd worden.

Afdeling 3. Elektronisch versterkte en niet-elektronisch versterkte geluidsgolven

Artikel 84. Zonder de schriftelijke toelating van de burgemeester is verboden op openbare plaatsen

alsmede buiten en binnen gebouwen wanneer de uitzending bestemd is om op de openbare weg gehoord te worden:

het geven van stemopvoeringen, instrumentale of muzikale uitvoeringen

het gebruik van geluidsversterkers, luidsprekers, muziekinstrumenten of andere geluidsinstallaties en dit in de openbare ruimte.

Het college van burgemeester en schepenen kan de administratieve schorsing of de administratieve intrekking van de vergunning uitspreken als diens houder de daaraan verbonden voorwaarden niet naleeft.

Hoofdstuk 2. Specifieke bepalingen

Afdeling 1. Geluidsgolven vanuit voertuigen

Artikel 85. Het is de bestuurder van een voertuig verboden elektronisch versterkte muziek die hoorbaar is buiten het voertuig te produceren of toe te laten dat dergelijke muziek wordt geproduceerd. De overtredingen tegen deze bepaling, die aan boord van voertuigen worden begaan, worden verondersteld door de persoon op wiens naam het voertuig staat ingeschreven te zijn begaan, tot bewijs van het tegendeel.

Afdeling 2. Vuurwerk, feest- en kanongeschut

Artikel 86. Met behoud van de toepassing van de wettelijke en reglementaire bepalingen is het verboden om, zowel op de openbare plaats als op private eigendommen, binnenplaatsen en op alle plaatsen die palen aan de openbare weg, om het even welk vuurwerk af te steken, vreugdeschoten af te vuren of voetzoekers, thunderflashes, knal- en rookbussen of andere zaken te laten ontploffen en wensballonnen op te laten. De burgemeester is ertoe gemachtigd toestemming te verlenen om geluidsarm feestvuurwerk af te steken.

Het afsteken van geluidsarm feestvuurwerk is toegestaan op private eigendom zonder toelating van de burgemeester op Nieuwjaarsnacht van 31 december om 23.45u tot 1 januari om 00.45u van het daaropvolgende jaar, mits dit gebeurt op meer dan 100 meter van bebouwing en met inachtnaam van alle nodige veiligheidsmaatregelen.

Afdeling 3. Gebruik van grasmaaiers en andere machines voor het tuinieren

Artikel 87. Het gebruik in de open lucht van houtzagen, grasmaaiers of andere werktuigen aangedreven door ontploffings- en/of elektrische motoren, is alleen toegestaan tussen 8 en 21 uur. Op zondagen en wettelijke feestdagen is enkel het gebruik van grasmaaiers toegestaan en dit tussen 10 en 12 uur.

Dit artikel is niet van toepassing voor de normale exploitatie van landbouwgronden.

Afdeling 4. Vogelschrikkanonnen

Artikel 88. Het gebruik van vogelschrikkanonnen of soortgelijke toestellen voor het verjagen van vogels bij het beschermen van de akkerbouw, tuinbouw en fruitteelt, is enkel toegestaan na schriftelijke toelating van de burgemeester.

De toelating kan worden geschorst of ingetrokken indien de voorwaarden van de toelating niet worden nageleefd.

Afdeling 5. Laden en lossen - verhuizingen

Artikel 89. Er mogen geen meubels of andere goederen geladen of gelost worden tussen 22u en 7u zonder toelating van de gemeentelijke overheid.

Afdeling 6. Kermissen

Artikel 90. Volgend einduur geldt voor de muziek én activiteiten van kermissen:

22u op een dag voorafgaand aan een weekdag

24u op een dag voorafgaand aan een weekenddag of feestdag

De standplaatsen ingenomen ter gelegenheid van kermissen mogen niet langer bezet worden dan de vermelde periodes in het besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Afdeling 7. Lichtvervuiling en lichthinder

Artikel 91. Behoudens schriftelijke toelating van de burgemeester is het verboden gebruik te maken van het luchtruim boven het grondgebied van de gemeente voor het voortbrengen of projecteren, hetzij rechtstreeks, hetzij door weerkaatsing van lichtbundels van laserlicht of gelijkaardig licht.

Onverminderd andere wettelijke bepalingen en de milieureglementering (VLAREM) moet elke uitbater de nodige maatregelen nemen om lichthinder te voorkomen. Klemtoonverlichting mag uitsluitend gericht zijn op de inrichting of de onderdelen ervan. Lichtreclame mag de normale intensiteit van de openbare verlichting niet overtreffen.

TITEL 5. DIEREN

Afdeling 1. Algemene bepalingen

Artikel 92. Uitgezonderd de door het college van burgemeester en schepenen afgeleverde toelatingen is het verboden op de openbare plaats zwerfende dieren of vogels te voederen, met uitzondering van vogels bij vriesweer.

Artikel 93. Het is verboden dieren op de openbare plaats te verstoren, ze te vangen of hun nesten te vernielen, zonder voorafgaande machtiging van de burgemeester.

Afdeling 2. Loslopende dieren

Artikel 94. De eigenaars of begeleiders van honden en andere dieren (met uitzondering van katten) moeten deze aangeliend laten rondlopen op een openbare plaats, tenzij in de daartoe aangeduide gebieden.

Deze verplichting geldt niet voor honden die gebruikt worden tijdens de jacht, die een kudde begeleiden, die voor een reddingsoperatie ingezet worden en voor politiehonden.

De begeleiding dient zodanig te zijn dat de begeleider de hond elk ogenblik kan beletten om personen of dieren te intimideren of lastig te vallen, voertuigen te bespringen of private eigendommen te betreden.

Artikel 95. Het is verboden honden en andere dieren te laten begeleiden door personen die het dier niet onder controle kunnen houden.

Artikel 96. Het is de eigenaars of begeleiders van dieren verboden de dieren die onder hun hoede staan te laten rondzwerven en daardoor de dood of verwondingen te veroorzaken van andere dieren of van vee.

Artikel 97. Het is verboden dieren (met uitzondering van katten) op een privédomein te laten lopen, zonder toelating van de eigenaar van dat privéterrein.

Artikel 98. De eigenaars of begeleiders van dieren zijn ertoe gehouden alle maatregelen te nemen om te voorkomen dat de dieren ontsnappen.

Artikel 99. De eigenaars of begeleiders van dieren die in weiden grazen, zijn gehouden de afsluitingen van de weiden waar de dieren grazen, te onderhouden en alle voorzorgen te nemen die beletten dat dieren uit de weiden ontsnappen.

Artikel 100. De burgemeester kan ontsnapte dieren, op kosten van de eigenaar of de begeleider van deze dieren, laten verwijderen en onderbrengen in een asiel, in afwachting dat de eigenaar de nodige maatregelen heeft genomen om een nieuwe ontsnapping te voorkomen en dit binnen de door de burgemeester gestelde termijn. Indien de eigenaar nalaat de nodige maatregelen te nemen binnen deze termijn, beslist de burgemeester over de definitieve bestemming van het dier.

Artikel 101. Onbewaakte loslopende dieren aangetroffen op openbare plaatsen, worden door de bevoegde personen of in opdracht van de bevoegde personen, gevangen en overgebracht naar het dierenasiel of andere geschikte locaties, onverminderd de bepalingen van artikel 30 van de wet op het politieambt en de wet op het dierenwelzijn.

Alle hieraan verbonden kosten vallen ten laste van de eigenaar of begeleider van het dier.

Afdeling 3. Overlast

Artikel 102. De eigenaars of begeleiders van honden moeten ervoor zorgen dat hun hond(en) de openbare plaats en andermans privédomein niet bevuild met hun uitwerpselen. Op die plaatsen moeten de eigenaars of begeleiders in het bezit zijn van een zakje (poepzakje) voor het opruimen van de hondenpoep. Een poepzakje moet op het eerste verzoek van de politie of de gemachtigde ambtenaar worden vertoond.

Een uitzondering op deze verplichting wordt gemaakt voor blinden met geleidehond of andere personen met een handicap die zelf fysiek niet in staat zijn om de uitwerpselen te verwijderen.

Indien de overtreder de uitwerpselen niet verwijdert, worden de kosten voor het opruimen en reinigen door de gemeente aan de overtreder aangerekend.

De bepalingen van dit artikel ontslaan de aangelanden (vermeld in artikel 11) niet van hun verplichting inzake het onderhouden en proper houden van de voetpaden en bermen.

Artikel 103. De eigenaars of begeleiders van paarden moeten ervoor zorgen dat hun paard(en) de openbare weg, met name dat gedeelte dat exclusief voorbehouden is voor voetgangers en fietsers, niet bevuild met hun uitwerpselen.

Artikel 104. Honden of andere dieren mogen geen abnormale hinder veroorzaken voor de omwonenden door aanhoudend geblaf, geschreeuw of gekrijs of een ander aanhoudend geluid.

Artikel 105. Onverminderd de toepassing van artikel 135 van de nieuwe gemeentewet kan de burgemeester passende maatregelen nemen zoals het laten overgaan tot de inbeslagname van het dier en het laten plaatsen in een dierenasiel, of te verplichten tot het dragen van een blaftand zo de eigenaar of de begeleider van het dier na een eerste waarschuwing geen passende maatregelen zou genomen hebben en de abnormale hinder zou aanhouden waarbij de openbare rust verstoord wordt. Alle hieraan verbonden kosten vallen ten laste van de eigenaar of de begeleider van het dier.

Artikel 106. Bijterige honden moeten een muilkorf dragen op de openbare plaats. Een hond wordt als bijterig beschouwd als er in het verleden zich al een bijtincident heeft voorgedaan.

TITEL 6. SANCTIES, PROCEDURE EN SLOTBEPALINGEN

Hoofdstuk 1. Sancties

Artikel 107. In geval van overtreding van deze verordening kan de politie de overtreder aanmanen om de niet-reglementaire toestand ongedaan te maken. De politieambtenaren aangeduid in artikel 20 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties zijn bevoegd voor de vaststelling van alle overtredingen vervat in deze politieverordening.

Ingevolge de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties kunnen inbreuken die uitsluitend bestraft worden met een administratieve sanctie eveneens het voorwerp uitmaken van een vaststelling door de hiernavolgende personen: de gemeenteambtenaren die voldoen aan de door de Koning vastgestelde minimumvoorwaarden, bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad inzake de selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid en die daartoe door de gemeenteraad worden aangewezen. In geval van een meergemeentepolitiezone, kunnen deze gemeenteambtenaren-vaststellers vaststellingen verrichten op het grondgebied van alle gemeenten die deel uitmaken van deze politiezone, en desgevallend van de gemeenten van een of meer andere zones, op voorwaarde dat er een voorafgaande overeenkomst daartoe werd afgesloten tussen de betrokken gemeenten van de politiezone van oorsprong van de ambtenaar en, in voorkomend geval, de gemeente die tot een andere politiezone behoort.

Artikel 108. Voor zover bij wetten, decreten, besluiten, algemene of provinciale verordeningen geen straffen of sancties zijn voorzien, kunnen de inbreuken op de bepalingen van deze politieverordening gestraft worden met:

1° een administratieve geldboete van maximum 350 euro;

2° een administratieve schorsing van een verleende toestemming of vergunning;

3° een administratieve intrekking van een verleende toestemming of vergunning;

4° een tijdelijke of definitieve sluiting van een instelling.

Indien de dader een minderjarige is, die de volle leeftijd van 16 jaar heeft bereikt op het tijdstip van de feiten, bedraagt het maximum van de administratieve geldboete 175 euro.

Artikel 63 van deze algemene bestuurlijke politieverordening, betreffende het gebruik van alcohol bij risicodragende evenementen én artikel 69bis betreffende toegangsverbod tot fuifaccommodaties met het safe party zone label zijn van toepassing op minderjarigen die de volle leeftijd van 14 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten

De in het eerste lid bedoelde schorsing, intrekking of sluiting worden opgelegd door het college van burgemeester en schepenen. De administratieve geldboete wordt opgelegd door de sanctionerende ambtenaar.

Wanneer een overtreding van een bepaling is begaan met een motorvoertuig wordt bij afwezigheid van de identificatie van de bestuurder de administratieve geldboete ten laste gelegd van de houder van de kentekenplaat van het voertuig. De houder van de kentekenplaat mag met alle middelen aantonen wie op het ogenblik van de feiten met het voertuig reed. Zo de door de houder van de kentekenplaat aangeduide persoon de inbreuk niet afdoend weerlegt of ontkent, wordt de administratieve geldboete hem ten laste gelegd.

Artikel 109. Er is sprake van herhaling wanneer de overtreder reeds werd gesanctioneerd voor eenzelfde inbreuk binnen de 24 maanden voorafgaand aan de nieuwe vaststelling van de inbreuk.

In geval van herhaling bedraagt de administratieve geldboete ten minste het dubbele van de geldboete die bij de eerste overtreding werd opgelegd, met een maximum van 350 euro.

In geval van een nieuwe herhaling bedraagt de administratieve geldboete ten minste het drievoudige van de geldboete die bij de eerste overtreding werd opgelegd, met een maximum van 350 euro.

Het maximumbedrag van 350 euro vermeld in de voorgaande leden wordt tot een maximum van 175 euro verminderd indien de dader op het ogenblik van de vaststelling van de herhaalde feiten, de volle

leeftijd van 16 jaar (of de volle leeftijd van 14 jaar heeft bereikt op het tijdstip van de feiten indien het gaat over de toepassing van artikel 63 betreffende het gebruik van alcohol bij risicodragende evenementen) heeft bereikt en nog geen 18 jaar is geworden.

Artikel 110. §1. De sanctionerende ambtenaar kan zowel voor minderjarige als voor meerderjarige overtreeders volgende alternatieve maatregel voor de administratieve geldboete opleggen: de lokale bemiddeling, gedefinieerd als zijnde een maatregel die het voor de overtreder mogelijk maakt om door tussenkomst van een bemiddelaar, de geleden schade te herstellen of schadeloos te stellen of om het conflict te doen bedaren.

§2. De sanctionerende ambtenaar dient verplicht het aanbod tot bemiddeling aan de minderjarige over te maken, de sanctionerende ambtenaar oordeelt facultatief over het aanbod tot bemiddeling aan de meerderjarige. Artikel 120 en verder bepalen het verloop van de bemiddelingsprocedure.

In geval van weigering van het aanbod of falen van de bemiddeling kan de sanctionerende ambtenaar een administratieve geldboete opleggen.

Artikel 111. Elke overtreding die aanleiding kan geven tot het opleggen van een administratieve sanctie dient te worden vastgesteld door middel van een proces-verbaal of een bestuurlijk verslag. Dit proces-verbaal of dit bestuurlijk verslag wordt binnen de twee maanden na de vaststelling bezorgd aan de sanctionerende ambtenaar, zoals bepaald in artikel 22 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties. Als de overtreding wordt vastgesteld bij heterdaad wordt het proces-verbaal of het bestuurlijk verslag binnen de maand overgemaakt aan de sanctionerende ambtenaar.

Indien het proces-verbaal of het bestuurlijk verslag onvoldoende gegevens zou bevatten, kan de sanctionerende ambtenaar de politiediensten verzoeken die gegevens, eventueel na bijkomend onderzoek, nog toe te voegen aan het dossier.

Artikel 112. Indien de feiten zowel een strafrechtelijke als een administratiefrechtelijke inbreuk vormen, wordt het proces-verbaal binnen de voormelde termijnen na de vaststelling, toegestuurd aan de Procureur des Konings. Een afschrift wordt verzonden aan de sanctionerende ambtenaar.

Indien de feiten enkel met een administratieve sanctie kunnen bestraft worden, wordt het origineel proces-verbaal of bestuurlijk verslag aan de sanctionerende ambtenaar toegestuurd.

Van feiten lastens minderjarigen die enkel met een administratieve sanctie kunnen bestraft worden, wordt steeds een afschrift van het proces-verbaal of van het bestuurlijk verslag overgemaakt aan de Procureur des Konings.

Artikel 113. De administratieve sanctie is proportioneel naar gelang van de ernst van de feiten die haar verantwoordt en van de eventuele recidive. Wanneer de sanctionerende ambtenaar vaststelt dat de gemeenschapsdienst/ lokale bemiddeling correct werd uitgevoerd, respectievelijk geslaagd is, kan hij geen administratieve geldboete meer opleggen.

Artikel 114. De vaststelling van meerdere samenlopende inbreuken op dezelfde reglementen of verordeningen, geeft aanleiding tot één enkele administratieve sanctie, in verhouding tot de ernst van het geheel van de feiten.

Artikel 115. De sanctionerende ambtenaar kan geen administratieve geldboete opleggen na het verstrijken van een termijn van zes maanden, te rekenen vanaf de dag van de vaststelling van de feiten. De eventuele beroepsprocedures zijn niet in deze termijn begrepen.

In afwijking van voormeld lid moet de beslissing van de sanctionerende ambtenaar binnen een termijn van twaalf maanden vanaf de dag van de vaststelling van de feiten, genomen worden en aan de betrokkenen ter kennis gebracht, indien er een gemeenschapsdienst en/of bemiddeling tussenkomt.

Artikel 116. De beslissing wordt door de sanctionerende ambtenaar aan de overtreder ter kennis gebracht door een aangetekend schrijven.

In het geval van een minderjarige overtreder wordt de beslissing op dezelfde wijze ter kennis gebracht aan de minderjarige, evenals aan zijn vader en moeder, zijn voogden of de personen die de minderjarige onder hun hoede hebben.

De sancties opgelegd door het college van burgemeester en schepenen worden eveneens ter kennis gebracht aan de overtreder per aangetekend schrijven.

Beslissingen inzake feiten die tevens met een strafsancie zijn bekleed worden eveneens toegestuurd aan de Procureur des Konings.

Artikel 117. Wanneer deze politieverordening overtreden wordt, kan de bevoegde overheid van ambtswege de noodzakelijke maatregelen laten uitvoeren op kosten en risico van de overtreder die

heeft verzuimd op te treden.

Artikel 118. Bevelen van de burgemeester, gegeven in uitvoering van de artikelen 133 tot en met 135 van de Nieuwe Gemeentewet, dienen te worden nageleefd. De niet-naleving van deze bevelen is strafbaar overeenkomstig artikel 108 van deze politieverordening. Iedere persoon, op de openbare weg alsook in alle openbare plaatsen, moet zich voegen naar de bevelen en/of vorderingen hem door de bevoegde overheid in de uitvoering van zijn ambt gegeven.

In geval van niet-naleving van een tijdelijk plaatsverbod opgelegd overeenkomstig artikel 134sexies nieuwe gemeentewet kan de dader of kunnen de daders van die gedragingen gestraft worden met een administratieve geldboete overeenkomstig de voorgaande bepalingen.

Artikel 119. Alle vergunningen, toelatingen en machtigingen vermeld in deze politieverordening moeten worden voorgelegd op het eerste verzoek van de bevoegde personen.

Hoofdstuk 2. Bemiddelingsprocedure

Artikel 120. De sanctionerend ambtenaar is verplicht een bemiddelingsprocedure op te starten vóór het opleggen van een administratieve geldboete aan minderjarigen die de volle leeftijd van 16 jaar – of de leeftijd van 14 jaar indien het gaat over de toepassing van artikel 63 betreffende het gebruik van alcohol bij risicodragende evenementen én artikel 69bis betreffende toegangsverbod tot fuifaccommodaties met het safe party zone label - hebben bereikt op het tijdstip van de feiten.

Artikel 121. De sanctionerend ambtenaar kan in alle andere gevallen waarin hij dit nuttig acht een bemiddelingsprocedure voorstellen vooraleer hij een administratieve boete oplegt.

Artikel 122. Voor de bemiddeling kan de sanctionerend ambtenaar beroep doen op de bemiddelaar voor het gerechtelijk arrondissement Leuven.

Artikel 123. Het verloop van de bemiddelingsprocedure wordt gecoördineerd door de sanctionerend ambtenaar.

Artikel 124. Voor elke bemiddeling gelden volgende beginselen:

- vrijwilligheid van deelname aan de bemiddeling;
- vertrouwelijkheid van de opdracht van de bemiddelaar;
- onafhankelijkheid en onpartijdigheid van de bemiddelaar.

Artikel 125. De bemiddelaar tracht de betrokkenen (dader en slachtoffer) te bewegen tot een herstel of vergoeding van de schade in de meest brede betekenis van het woord.

Artikel 126. Als er door de sanctionerend ambtenaar een bemiddeling wordt aangeboden aan de dader wordt daarvan melding gemaakt in de aangetekende brief waarmee de procedure in het kader van de gemeentelijke administratieve geldboete wordt opgestart en dewelke gericht is aan de dader.

Artikel 127. De bemiddelaar wordt door de sanctionerend ambtenaar op de hoogte gebracht van de relevante feiten van de zaak.

Elk bemiddelingsaanbod gaat gepaard met voldoende informatie over wat bemiddeling is, hoe zij verloopt, wat van de betrokkenen verwacht wordt en welke hun rechten en plichten zijn.

Artikel 128. Wanneer een akkoord over het herstel van de schade wordt bereikt, wordt dit door de bemiddelaar schriftelijk meegedeeld aan de sanctionerend ambtenaar.

Indien een akkoord onmogelijk blijkt, wordt de bemiddelingsprocedure stopgezet. Dit wordt eveneens schriftelijk meegedeeld aan de sanctionerend ambtenaar.

Artikel 129. De sanctionerend ambtenaar houdt bij het opleggen van de administratieve geldboete rekening met de resultaten van de bemiddeling.

Hoofdstuk 3. Slotbepalingen

Artikel 130. Onderhavige politieverordening wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet en de wet van 24 juni 2013, meer specifiek art. 15 met betrekking tot minderjarigen. Dit gebeurt door publicatie op de gemeentelijke website.

Artikel 131. Een afschrift van deze verordening zal conform art. 119 NGW worden toegestuurd aan de deputatie van de provincieraad, aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, aan de griffie van de politierechtbank van het gebied, aan de aangewezen ambtenaar, de juridische dienst van de provincie en aan de voorzitter van het politiecollege.

Bijlage 1: Zonaal reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen

Bijlage 2: Zonaal reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen

Artikel 2: Dit besluit treedt in werking met onmiddellijke ingang.

580.1

11. Reglement voor het toekennen van het ereburgerschap

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 40 en 41;

Gelet op het besluit nr. 18 van de gemeenteraad van 17 december 1984 houdende “Ereburgerschap van Kortenberg”;

Overwegende dat voormeld reglement verouderd is en een update opportuun is;

Overwegende dat het ereburgerschap van Kortenberg in het leven wordt geroepen om burgers te erkennen voor hun verdiensten die het welzijn, de welvaart of de bekendheid en uitstraling van de gemeente hebben bevorderd of die persoonlijk een grote faam en aanzien hebben verworven met Vlaamse, nationale of internationale uitstraling;

Overwegende dat het ereburgerschap wordt toegekend door de gemeenteraad aan burgers die in leven zijn;

Overwegende dat deze titel voor het leven is en wordt verkregen op basis van een grondig gemotiveerd voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat dit reglement geen financiële impact heeft;

Gelet op het positief advies van de cultuurraad van 2 augustus 2022;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking;

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Axel Degreef, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Bart Nevens, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 18 stemmen voor en 4 onthoudingen

Artikel 1: Er wordt een ereburgerschap van de gemeente Kortenberg ingesteld. Deze titel heeft een louter ceremoniële waarde, waaruit de erkentelijkheid van de gemeente en haar bevolking blijkt ten aanzien van de verdienste(n) van de ereburger. De ereburger draagt de titel voor het leven.

Artikel 2: Iedere Kortenbergse inwoner, vereniging of elk door de gemeenteraad erkend adviesorgaan, kan suggesties van voordrachten doen aan het college van burgemeester en schepenen via het daartoe voorziene aanvraagformulier op de gemeentelijke website. Men kan zich nooit zelf kandidaat stellen.

Artikel 3: Het ereburgerschap kan door de gemeenteraad toegekend worden aan een persoon die een duidelijk aantoonbare band heeft met de gemeente Kortenberg en voldoet aan één of meerdere van de volgende voorwaarden:

- De kandidaat heeft bijgedragen tot het welzijn of de welvaart van de gemeente Kortenberg.
- De kandidaat heeft bijgedragen tot de bekendheid en de uitstraling (nationaal of internationaal) van de naam en faam van de gemeente Kortenberg.
- De kandidaat heeft persoonlijk een grote faam en aanzien verworven met een Vlaamse, nationale of internationale uitstraling.

De titel wordt niet toegekend aan rechtspersonen of feitelijke verenigingen.

Artikel 4: Het ereburgerschap wordt toegekend door de gemeenteraad op basis van een grondig gemotiveerd voorstel door het college van burgemeester en schepenen als collegiaal orgaan. Iedere kandidatuur moet gestaafd worden met nuttige bewijsstukken, in om het even welke vorm. Iedere kandidatuur moet voor advies worden voorgelegd aan de Cultuurraad en, indien van toepassing, de adviesraad bevoegd voor het domein waarbinnen de voorgedragen kandidaat de verdienste(n) heeft gesteld.

Artikel 5: De gemeenteraad bespreekt de kandidaturen in geheime zitting.

Artikel 6: Het ereburgerschap kan enkel toegekend worden aan personen in leven, niet postuum.

Artikel 7: De kandidaat moet akkoord gaan met zijn/haar nominatie en aanvaardt hierdoor een blijvende verbondenheid met de gemeente Kortenberg.

Artikel 8: Aan het ereburgerschap kunnen geen rechten worden ontleend en er zijn geen verplichtingen aan verbonden.

Artikel 9: Ereburgerschapen worden bij voorkeur maximaal eenmaal per jaar uitgereikt aan een of meerdere burgers.

Artikel 10: Het ereburgerschap wordt in een oorkonde vastgelegd.

Artikel 11: Aan de toekenning van de titel van ereburger is geen enkele geldelijke vergoeding of bezoldiging verbonden.

Artikel 12: Ereburgers worden uitgenodigd op belangrijke gemeentelijke evenementen.

Artikel 13: Indien zeer belangrijke, ernstige redenen daartoe aanleiding geven, kan de gemeenteraad besluiten om het ereburgerschap vervallen te verklaren en dient de oorkonde terug ingeleverd te worden.

Artikel 14: Besluit nr. 18 van de gemeenteraad van 17 december 1984 wordt opgeheven en vervangen door dit besluit.

642.41

12. Reglement wedstrijd 'Groene Gevels' - stopzetting

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende wijziging van het begrip "dagelijks bestuur";

Gelet op de goedkeuring van de meerjarenplanning 2020-2025 op de gemeenteraad van 2 december 2019;

Gelet op actie 2.1.3 betreffende het organiseren van een bebloemingswedstrijd;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Kortenberg haar inwoners wil stimuleren om het straatbeeld te verfraaien door gevels en voortuinen te beplanten met bloemen en planten;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Kortenberg op die manier wenst bij te dragen aan het vergroten van de biodiversiteit en een grotere variatie aan fauna en flora door in te zetten op insecten- en diervriendelijke natuur en autochtone en inheemse beplanting;

Overwegende dat de vergroening van het straatbeeld een luchtzuiverende functie heeft en CO₂ capteert;

Overwegende dat het gemeentebestuur dit o.a. beoogt door een voortuin en geveltuin wedstrijd te organiseren;

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad op 10 februari 2020 van het Reglement wedstrijd 'Groene Gevels';

Overwegende dat in de meerjarenbegroting 2020-2025 de nodige budgetten zijn voorzien onder de actie ACT-2.1.3 'Bebloemingswedstrijd';

Overwegende dat er tijdens het eerste wedstrijdjaar 2020, 14 inwoners met voor-/geveltuinen waren ingeschreven en er in het tweede wedstrijdjaar 2021, slechts 2 inwoners met voor-/geveltuinen waren ingeschreven;

Overwegende dat inwoners met bestaande voor-/geveltuinen zich inschreven voor de wedstrijd, waardoor de beoogde doelstelling niet werd bereikt en er geen bijkomende vergroening werd gerealiseerd;

Overwegende dat het aangewezen is op alternatieve manieren de vooropgestelde doelstelling te proberen behalen;

Gelet op de goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen d.d. 6 juli 2022 voor deelname aan projecten in 2022 voorgesteld door Interleuven waaronder het project ‘Grijs uit, groen in’;

Gelet op de goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen d.d. 10 augustus 2022 van het project ‘We brengen biodiversiteit met diversiteit’ voorgesteld door Interleuven;

Overwegende dat in een latere fase ook nog zal gestart worden met het Tuincoachproject ‘Mijn Tuin is Koel’;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

De gemeenteraad keurt het stopzetten van het reglement wedstrijd ‘Groene Gevels’ goed.

637.9

13. Afwegingskader voor de organisatie van een kwaliteitskamer

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op de goedkeuring door de Deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant op 27 maart 2019 van de conceptnota beleidsplan ruimte Vlaams-Brabant;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 over de toekenning exclusiviteit voor bepaalde diensten aan de zelfstandige groepering ‘Interleuven Ondersteunende Activiteiten’;

Overwegende dat streekintercommunale IGEMO, Haviland en Interleuven een Ad hoK, Huis voor omgevingsKwaliteit hebben opgericht;

Overwegende dat de gemeente beroep kan doen op deze Ad hoK, Huis voor omgevingsKwaliteit in kader van de overeenkomst 2.4. Adviesverlening ruimtelijke ordening van Interleuven;

Overwegende dat de gemeente geconfronteerd wordt met veel omgevingsvergunningaanvragen die een verdichting van het woonweefsel betekenen;

Overwegende dat projecten die een grote impact hebben op de omgeving omwille van complexe ruimtelijke vraagstukken, meer mobiliteit, een hogere woondichtheid,... en waarvoor een omgevingsvergunning zal worden aangevraagd, een grondige kwaliteitstoets vereisen;

Overwegende dat het wenselijk is om dergelijke projecten te laten adviseren door een onafhankelijke team van experts;

Overwegende dat een integraal, geïntegreerd en onafhankelijk advies, de kwaliteit van het project zelf, de woonkwaliteit en de goede ruimtelijke ordening ten goede komt;

Overwegende dat de initiatiefnemer van een project dat beoordeeld wordt door een kwaliteitskamer, na afloop een omstandig adviesrapport ontvangt op basis van een externe objectieve beoordeling;

Overwegende dat de kwaliteitskamer bestaat uit een multidisciplinair team van experts uit verschillende beleidsdomeinen zoals architectuur, ruimtelijk ontwerp, milieu en erfgoed;

Overwegende dat de samenstelling van de kwaliteitskamer afgestemd wordt op het ontwerp dat voorgelegd wordt;

Overwegende dat het belangrijk is om een indicatief afwegingskader af te bakenen waarbij bepaald wordt welke projecten een dermate grote impact hebben of beeldbepalend zijn in de gemeente dat zij in aanmerking komen om voorgelegd te worden aan de kwaliteitskamer;

Overwegende dat de gemeente er daarnaast nog steeds zelf voor kan kiezen om bepaalde dossiers al dan niet voor te leggen aan de kwaliteitskamer;

Overwegende dat de kosten verbonden aan de organisatie van een kwaliteitskamer, integraal zullen doorgerekend worden aan de initiatiefnemer met een minimum van 3.000 euro, door een aanpassing van het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2022 betreffende de belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning en op het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels en attesten voor de aanslagjaren 2022 – 2025 – aanpassing i.v.m. crisisopvang vluchtelingen;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad beslist dat wanneer voor een project 1 of meerdere van onderstaande criteria van toepassing zijn, het project in aanmerking komt voor een beoordeling door de kwaliteitskamer:

- het project bevat 5 of meer (extra) wooneenheden
- het project bevat meer dan 100 m² aan bijkomende handelsruimte, dienstenruimte, kantoorruimte of een werkplaats, loods, stalling
- het project bevat meer dan 200 m² aan handelsruimte, dienstenruimte, kantoorruimte of een werkplaats, loods, stalling
- het project zal eens gerealiseerd, wekelijks gemiddeld meer dan 5 keer zwaar vervoer (+3,5T) ontvangen
- het project zal eens gerealiseerd, wekelijks gemiddeld meer dan 250 vervoersbewegingen teweeg brengen
- het project is afwijkend ten opzichte van 5 burens links, 5 burens rechts of 5 burens aan de overkant van de weg op basis van typologie (ééngezinswoning/ meergezinswoning), aantal bouwlagen of grotere voetafdruk (minstens 30% meer bebouwde oppervlakte dan de burens)
- het project ligt binnen een perimeter van 100 m van een beschermd bouwkundig erfgoed, beschermd dorpszicht of een beschermd landschap en gebouwen van code 1 en 2 uit het monumentenplan van de gemeente Kortenberg
- het project bevat een zone van minstens 300 m² die ontwikkeld wordt als toekomstig openbaar domein of een zone met openbaar karakter
- een binnengebied wordt aangesneden

Deze lijst is niet limitatief. Op vraag van het college van burgemeester en schepenen of de initiatiefnemer van een project kan steeds een kwaliteitskamer georganiseerd worden.

Artikel 2: De gemeente zal beroep doen op het Ad hoK, Huis voor omgevingsKwaliteit als kwaliteitskamer, in het kader van de exclusiviteitsovereenkomst 2.4. Adviesverlening ruimtelijke ordening met Interleuven.

Artikel 3: Aan de organisatie van een kwaliteitskamer zijn geen kosten verbonden voor de gemeente. De reële kost zal integraal worden doorgerekend aan de initiatiefnemer van het project met een minimum van 3.000 euro.

871

14 Belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning, op het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels, attesten en organisatie van een kwaliteitskamer voor de aanslagjaren 2022 – 2025 – aanpassing voor de aanslagjaren 2022 – 2025

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, met in bijzonder artikels 40§3, 41 tweede lid 14°, 286 en 330;

Gelet op artikel 170§4 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie-en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 5 december 2016 betreffende de retributie op het afleveren van een uittreksel uit het gemeentelijk plannen-en vergunningenregister of stedenbouwkundig uittreksel;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 februari 2017 betreffende belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 betreffende de belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning en voor het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels en attesten voor de aanslagjaren 2020-2025;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2022 betreffende de belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning en op het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels en attesten voor de aanslagjaren 2022 – 2025 – aanpassing i.v.m. crisisopvang vluchtelingen;

Overwegende dat projecten die een grote impact hebben op de omgeving omwille van complexe ruimtelijke vraagstukken, meer mobiliteit, een hogere woondichtheid,... en waarvoor een omgevingsvergunning zal worden aangevraagd, een grondige kwaliteitstoets vereisen;

Overwegende dat het wenselijk is om dergelijke projecten te laten adviseren door een onafhankelijke team van experts;

Overwegende dat een integraal, geïntegreerd en onafhankelijk advies, de kwaliteit van het project zelf, de woonkwaliteit en de goede ruimtelijke ordening ten goede komt;

Overwegende dat de initiatiefnemer van een project dat beoordeeld wordt door een kwaliteitskamer, na afloop een omstandig adviesrapport ontvangt op basis van een externe objectieve beoordeling;

Overwegende dat de kostprijs van de organisatie van de kwaliteitskamer ten laste valt van de initiatiefnemers van het project;

Overwegende dat voor de organisatie van de kwaliteitskamer een kost dient te worden aangerekend overeenkomstig de reële kost met een minimum van 3.000,00 euro;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot,

Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

De gemeenteraad keurt het reglement 'Belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning, op het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels, attesten en organisatie van een kwaliteitskamer voor de aanslagjaren 2022 – 2025 – aanpassing voor de aanslagjaren 2022 – 2025' als volgt goed:

Belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning, op het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels, attesten en organisatie van een kwaliteitskamer voor de aanslagjaren 2022 – 2025 – aanpassing voor de aanslagjaren 2022 – 2025
GR 12 september 2022

Artikel 1: §1. Er wordt voor de aanslagjaren 2022 – 2025 een belasting gevestigd op de aanvragen tot stedenbouwkundig attest, omgevingsvergunning of voor de melding van stedenbouwkundige handelingen en het exploiteren van een IIOA (ingedeelde inrichtingen of activiteiten) in toepassing van het Omgevingsvergunningendecreet van 25 april 2014. De belasting wordt als volgt vastgesteld:

a) Dossiers waarvoor de gemeente de vergunningverlenende overheid is:

1. aanvraag eenvoudige procedure voor: 80 euro;
2. aanvraag gewone procedure voor: 160 euro;
stedenbouwkundige handelingen: 160 euro per begonnen 300m³ met een minimum van 160 euro
gemengd project: hetzij 160 euro voor de IIOA, hetzij 160 euro per begonnen 300m³ met een minimum van 160 euro voor de stedenbouwkundige handelingen waarbij enkel het hoogste bedrag geldt;
aanvraag tot verkavelen van gronden zonder wegenis: 80 euro per bouwlot;
aanvraag tot verkavelen van gronden met wegenis: 160 euro per bouwlot;
bijstelling van een verkavelingsvergunning/omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden zonder wegenis: 80 euro per bouwlot;
bijstelling van een verkavelingsvergunning/omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met wegenis: 80 euro per bouwlot;
3. melding: 80 euro;
4. mededeling met vraag tot omzetting van milieuvergunning naar permanente omgevingsvergunning: 80 euro;
5. omzetting omgevingsvergunning na klassenverhoging door wijziging van de indelingslijst: 80 euro;
6. aanvraag planologisch attest: 2.500 euro;
7. aanvraag stedenbouwkundig attest: 80 euro;

b) Dossiers waarvoor de provincie of de Vlaamse Overheid de vergunningverlenende overheid is:

1. aanvraag eenvoudige procedure: 80 euro;
2. aanvraag gewone procedure: 2.500 euro;
3. aanvraag gewone procedure onderworpen aan een milieueffectrapport of veiligheidsrapport: 2.500 euro;

§2. Voor de aanvragen vermeld §1 a) 2. geldt elk deel van een kubieke meter als gehele kubieke meter. De bepaling van het volume wordt berekend vanaf de buitenzijde van de constructiedelen. De bruikbare ondergrondse gedeeltes worden mee in het volume opgenomen, alsook overkappingen. Een gemeenschappelijke muur wordt vanaf het midden van deze muur meegeteld in de berekening. Het volume wordt berekend en bepaald door de dienst Omgeving van de gemeente Kortenberg. Bij

discussie omtrent het vastgelegde volume is het college van burgemeester en schepenen bevoegd om hierin uitsluitsel te brengen.

§3. Bij een aanvraag tot het houden van een projectvergadering, zoals bepaald in artikel 8 van het Omgevingsvergunningendecreet is een belasting verschuldigd van 300 euro door de aanvrager van de vergadering.

§4. Voor het publiceren van berichten in dag- of weekbladen, zoals bepaald in o.a. artikel 22 en 61 van het Besluit van 27 november 2015 tot uitvoering van het Omgevingsvergunningendecreet van 25 april 2014, is een belasting verschuldigd die overeenkomt met de reële kosten van de publicatie.

§5. Voor de aanvragen vermeld onder artikel §1 wordt indien nodig een hydraulisch advies gevraagd aan Aquafin. De kosten voor dit hydraulisch advies worden afgestemd op de reële kosten. Deze kost is verschuldigd door de exploitant van de IIOA of de opdrachtgever die gehouden is tot het indienen van de aanvraag.

§6. De kosten voor de organisatie van een kwaliteitskamer worden afgestemd op de reële kosten, met een minimum van 3.000 euro. Deze kost is verschuldigd door de initiatiefnemer van een project.

§7. Voor de aanvragen vermeld onder §1 wordt indien nodig een openbaar onderzoek georganiseerd. De kosten voor dit openbaar onderzoek worden afgestemd op de reële kosten. Deze kost is verschuldigd door de exploitant van de IIOA of de opdrachtgever die gehouden is tot het indienen van de aanvraag.

§8. Voor de aanvragen vermeld onder §1 wordt een bijkomende belasting gevestigd van 80 euro, te vermeerderen met de reële kost voor de beveiligde zendingen ter organisatie van het openbare onderzoek bij de toepassing van een administratieve lus zoals bepaald in artikel 13 van het Omgevingsvergunningendecreet van 25 april 2014.

§9. Voor aanvragen die analoog worden ingediend, zoals bepaald in artikel 14/1 van het Omgevingsvergunningendecreet van 25 april 2014, is een bijkomende kost verschuldigd van 80 euro.

§10. Voor regularisatieaanvragen worden de tarieven, zoals opgenomen in artikel 1 §1, verdubbeld.

§11. Zijn van belasting vrijgesteld:

- Aanvragen en meldingen van openbare besturen en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut
- Voor de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) of door de VMSW erkende maatschappijen
- de (aanvragen) en meldingen voor tijdelijke bijkomende woongelegenheden voor burgers wiens woning onbewoonbaar is geworden door onvoorzien omstandigheden t.g.v. de oorlog in Oekraïne.

Artikel 2

§1. Er wordt voor de aanslagjaren 2022 – 2025 een belasting gevestigd op de aanvragen van uittreksels uit het plannen- en vergunningenregister of stedenbouwkundig uittreksel die aangevraagd worden om enerzijds als verkopende partij aan de verplichting te voldoen om bij verkoop van een onroerend goed de stedenbouwkundige informatie aan de kopende partij te verschaffen en anders te voldoen aan de deontologische verplichting van de notaris inzake het opstellen van notariële akten;

§2. De belasting voor de aanvragen uit artikel 2§1 bedraagt 100 euro per kadastraal perceel.

§3. Een aanvraag tot stedenbouwkundig uittreksel bevat steeds een uittreksel uit zowel het plannen- als het vergunningenregister. Beide uittreksels zijn gebundeld tot één uittreksel en kunnen niet afzonder worden afgeleverd.

§4. In het uittreksel uit het plannen- en vergunningenregister of stedenbouwkundig uittreksel worden volgende zaken opgenomen:

- De identificatie van de aanvrager;
- De identificatie van het onroerend goed aan de hand van de adresgegevens van het perceel, naam en adres van de huidige eigenaars en indien bekend ook van de toekomstige eigenaars;
- Een overzicht van de plannen (gewestplan, algemeen plan van aanleg, bijzonder plan van aanleg, gemeentelijk/provinciaal/gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, rooilijnplan, onteigeningsplan, ruil- of herverkavelingsplan, verkavelingsverordening, gemeentelijke bouwverordening, gemeentelijke/provinciale/gewestelijke stedenbouwkundige verordening);
- Een overzicht van de vergunningen;
- Een overzicht inzake milieu en natuur;
- Een overzicht inzake huisvesting, grond- en pandenbeleid en economie;
- Een rubriek met bepalingen rond de bescherming van het Onroerend Erfgoed;
- Een overzicht van de gemeentelijke belastingen en heffingen;

§5. Een aanvraag tot stedenbouwkundig uittreksel kan uitsluitend elektronisch worden aangevraagd via het de door de gemeente Kortenberg aangemaakte digitale aanvraagdocument.

§6. Er wordt gestreefd om het uittreksel uit het plannen- en vergunningenregister af te leveren binnen een termijn van dertig dagen die ingaat op de dag van ontvangst van de aanvraag. Deze termijn houdt enkel een inspanningsverplichting in en geen resultaatverbintenis.

§7. Het uittreksel uit het plannen-en vergunningenregister heeft uitsluitend informatieve waarde.

§8. Zijn van belasting vrijgesteld:

- Aanvragen en meldingen van openbare besturen en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut
- Voor de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) of door de VMSW erkende maatschappijen

Artikel 3:

De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant. De belasting is verschuldigd na het indienen van een aanvraag of melding en wordt vereffend na toezending van de factuur door het gemeentebestuur van Kortenberg. Indien de belasting niet wordt betaald zal de belasting worden gevorderd via een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 4:

De belasting is eveneens verschuldigd na aflevering van een negatief stedenbouwkundig attest, weigering van een vergunning of na 'geen aktenaam' van een melding. Indien een aanvraag voortijdig wordt ingetrokken, zijn uitsluitend de reëel gemaakte kosten verschuldigd. De belasting is niet verschuldigd wanneer de aanvraag onontvankelijk wordt verklaard.

Artikel 5:

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen dat handelt als administratieve overheid. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of kennisgeving van de aanslag. De indiening kan gebeuren door beveiligde zending of overhandiging.

Artikel 6:

De vestiging en invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie-en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 7:

Dit reglement treedt in werking met onmiddellijke ingang.

Artikel 8:

Dit belastingreglement wordt verzonden aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 9:

Het gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2022 betreffende de belasting op de aanvragen voor of melding van stedenbouwkundige handelingen, het exploiteren of veranderen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten in het kader van een omgevingsvergunning en op het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen, uittreksels en attesten voor de aanslagjaren 2022 – 2025 – aanpassing i.v.m. crisisopvang vluchtelingen wordt opgeheven.

484.794.2

15. Goedkeuring woonbehoeftestudie

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op de goedkeuring door de Deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant op 27 maart 2019 van de conceptnota beleidsplan ruimte Vlaams-Brabant;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Overwegende dat de actualisering van de woonbehoeftestudie opgenomen werd in het meerjarenplan als actie 2.1.1;

Overwegende dat op basis van de woonbehoeftestudie een goede inschatting kan gemaakt worden van het aantal woningen en woningtypologie die nodig is in de nabije toekomst in de gemeente Kortenberg;

Overwegende dat de resultaten van de woonbehoeftestudie belangrijke bron aan informatiebron is voor de uitwerking van de visienota kernversterking;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 februari 2020 voor de aanstelling van Interleuven voor de opmaak van een woonbehoeftestudie voor de gemeente Kortenberg;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 januari 2021 voor opmaak woonbehoeftestudie door Interleuven- meerprijs;

Overwegende dat de studie werd afgerond;

Gelet op het document ‘Woonbehoeftestudie Kortenberg’, opgemaakt door Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven;

Overwegende dat de woonbehoeftestudie werd opgemaakt conform de omzendbrief RO/2002/03 in verband met het opmaken van een gemeentelijke woonbehoeftestudie en het ontwikkelen van woonuitbreidingsgebieden met of zonder woonbehoeftestudie;

Overwegende dat een adviesvraag werd uitgestuurd op 18 april 2022 naar de voorzitters van volgende adviesraden: Gecoro, milieuadviesraad, erfgoedcommissie (Geck!) en landbouwraad;

Gelet op het advies van 27 juni 2022 van de Gecoro;

Gelet op het advies van 30 juni 2022 van de Erfgoedcommissie;

Overwegende dat de Landbouwraad en de Milieuadviesraad geen advies hebben opgemaakt;

Overwegende dat een raadscommissie ruimtelijke ordening over de woonbehoeftestudie en visietekst kernversterking werd georganiseerd op 30 mei 2022;

Overwegende dat een infoavond over de woonbehoeftestudie en visietekst kernversterking voor adviesraden en inwoners werd georganiseerd op 2 juni 2022;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Axel Degreef, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriela Langmans, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Bart Nevens, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 18 stemmen voor en 4 onthoudingen

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de woonbehoeftestudie goed.

871

Raadslid Bart Nevens verlaat de zitting.

16. Goedkeuring visienota kernversterking als beleidsmatig gewenste ontwikkeling

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op de goedkeuring door de Deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant op 27 maart 2019 van de conceptnota beleidsplan ruimte Vlaams-Brabant;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad op 16 november 2020 m.b.t. de officiële intekening Burgemeestersconvenant 2030 (Convenant of Mayors) in kader van opmaak duurzaam energie- en klimaatactieplan (SECAP) door provincie Vlaams-Brabant;

Overwegende dat bouwen op locaties met een hoog voorzieningenniveau de ecologische voetafdruk van de inwoners verkleint;

Overwegende dat verdichting wenselijk is op welbepaalde locaties met een hoog voorzieningenniveau;

Overwegende dat actualisering van de woonbehoeftestudie opgenomen werd in de meerjarenplanning 2020-2025 als actie 2.1.1;

Overwegende dat de resultaten van de woonbehoeftestudie belangrijke informatiebron is voor de uitwerking van de visienota kernversterking;

Overwegende dat de opmaak van een algemene stedenbouwkundige verordening opgenomen werd in de meerjarenplanning 2020-2025 als actie 2.2.6;

Overwegende dat een afbakening van zones waar meergezinswoningen mogen voorkomen, dient te worden vastgelegd door een planningsinitiatief en niet via een verordening;

Overwegende dat de opmaak van een RUP kernversterking opgenomen werd in de meerjarenplanning 2020-2025 als actie 2.2.1;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2021 voor de aanstelling Interleuven voor de opmaak van ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) kernversterking;

Overwegende dat de gemeente geconfronteerd wordt met veel omgevingsvergunningaanvragen die een verdichting van het woonweefsel betekenen;

Overwegende dat een visienota kernversterking Kortenberg werd opgemaakt;

Overwegende dat het wenselijk is om de visienota kernversterking Kortenberg te hanteren als beleidsmatig gewenste ontwikkeling in afwachting van de goedkeuring van het ruimtelijk

uitvoeringsplan kernversterking en een algemene stedenbouwkundige verordening voor de gemeente Kortenberg;

Gelet op artikel 4.3.1 §2, 2° van de VCRO (Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) dat voorziet in de mogelijkheid dat de vergunningverlenende bestuursorgaan bij de beoordeling van het aangevraagde rekening kan houden met Beleidsmatig Gewenste Ontwikkelingen;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant van 7 april 2022 met een gunstig advies op het vooroverleg over de visienota kernversterking Kortenberg;

Overwegende dat een adviesvraag werd uitgestuurd op 18 april 2022 naar de voorzitters van volgende adviesraden: Gecoro, milieuadviesraad, erfgoedcommissie (Geck!) en landbouwraad;

Gelet op het advies van 27 juni 2022 van de Gecoro;

Gelet op het advies van 30 juni 2022 van de Erfgoedcommissie;

Overwegende dat de Landbouwraad en Milieuadviesraad geen advies hebben opgemaakt;

Overwegende dat een raadscommissie ruimtelijke ordening over de woonbehoeftestudie en visietekst kernversterking werd georganiseerd op 30 mei 2022;

Overwegende dat een infoavond over de woonbehoeftestudie en visietekst kernversterking voor adviesraden en inwoners werd georganiseerd op 2 juni 2022;

Overwegende dat de infoavond werd aangekondigd als nieuwsbericht op de gemeentelijke website, de gemeentelijke sociale media kanalen en in de elektronische nieuwsbrief;

Overwegende dat de ontwerptekst van de visienota kernversterking met toelichting gepubliceerd werd op de gemeentelijke website;

Gelet op de omzendbrief van 7 januari 2021 van de Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant over de gemeentelijke beleidsmatige ontwikkelingen in de beoordeling van stedenbouwkundige en verkavelingsaanvragen in graad van beroep;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Axel Degreef, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

- stemmen tegen: Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 18 stemmen voor en 3 stemmen tegen

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de visienota kernversterking als beleidsmatig gewenste ontwikkeling goed.

Artikel 2: De visienota kernversterking treedt in werking met onmiddellijke ingang, met uitzondering van projecten waarvoor een schriftelijk gunstig preadvies werd afgeleverd in de 12 maanden voor het inwerkingtreden van het beleidsmatig gewenste ontwikkeling.

Artikel 3: Het besluit van de gemeenteraad "Definitieve vaststelling Algemene Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening" van 25 juni 2018 wordt hierbij opgeheven.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de Deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant.

871

Raadslid Bart Nevens sluit opnieuw aan bij de zitting.

Raadslid Melody Debaetselier verlaat de zitting.

17. Lokaal woonbeleid: herziening subsidieaanvraag wonen in het hart van Midden-Brabant – goedkeuring

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het decreet houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 21 september 2007 houdende de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid, waarmee de Vlaamse regering gemeenten wil aanzetten werk te maken van een volwaardig woonbeleid, bij voorkeur via intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 8 juli 2016 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 16 november 2018, in het bijzonder hoofdstuk 4, houdende de nieuwe subsidieregeling voor IGS-projecten lokaal woonbeleid voor de periode 2020-2025;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 02 september 2019 waarin de raad besliste deel te nemen aan het project lokaal woonbeleid en het projectvoorstel van IGO-Leuven goed te keuren; Overwegende dat IGS 'Wonen in het hart van Midden-Brabant' de voorbije jaren subsidies genoot voor het lokaal woonbeleid;

Overwegende dat die subsidies zowel door Wonen-Vlaanderen als door de provincie Vlaams-Brabant werden verstrekt;

Overwegende dat de huidige subsidieperiode begon op 1 januari 2020 en nu aan halftijdse herziening toe is;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 juli 2022 betreffende 'Lokaal woonbeleid: herziening subsidieaanvraag wonen in het hart van Midden-Brabant –princiële goedkeuring';

Overwegende dat een nieuwe subsidieaanvraag dient te worden opgesteld en uiterlijk op 30 juni 2022 diende te worden ingediend bij Wonen-Vlaanderen en goedkeuring van de gemeenteraad behoeft tegen september 2022;

Overwegende dat de bespreking van de aanvullende activiteiten die een gemeente kan opnemen werd opgenomen op de stuurgroep van het IGS op 14 december 2021;

Overwegende dat voorliggende beslissing een formele bekrachtiging is van voorliggende herziening door de gemeente Kortenberg, te weten: de opname, vanaf 1 januari 2023, van een aanvullende activiteit 'een uniek loket installeren voor alle lokale woonactoren werkzaam in gemeente', waarbij het huidige woonloket voornamelijk instaat voor inschrijvingen bij de nieuwe woonmaatschappij vanaf 2023;

Overwegende dat de gemeente via dit intergemeentelijk woonproject kan blijven werken aan een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden, de kwaliteit van het woonpatrimonium en de woonomgeving en het aanbieden van basisinformatie over wonen aan de burger;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de door het IGS voorgestelde herziening van de subsidieaanvraag wonen in het hart van Midden-Brabant, met de opname van één extra aanvullende activiteit, goed. Concreet betekent dit dat de gemeente Kortenberg vanaf 1 januari 2023 een uniek loket installeert voor alle woonactoren werkzaam in de gemeente waar inwoners terecht kunnen voor de inschrijving voor een sociale woning.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de extra subsidiëring van ongeveer 2.400 euro (5% van het subsidiebedrag voor de verplichte activiteiten) voor het woonproject. Deze subsidie wordt door IGO ontvangen. Voor gemeente Kortenberg wordt geraamd dat de bijkomende gesubsidieerde dienstverlening geen meerkost nog minkost met zich zal meebrengen.

Artikel 3: Dit besluit zal overgemaakt worden aan Wonen Vlaanderen.

Raadslid Melody Debaetselier sluit opnieuw aan bij de zitting.

18. Minder hinderplan luchthaven Brussel Nationaal - aanpassing 4

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Overwegende dat het ‘Strijden naar een goed evenwicht tussen de leefbaarheid rondom de luchthaven’ opgenomen werd in het meerjarenplan als actie 1.3.2;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 juni 2007 betreffende de goedkeuring van het ‘minder hinder’ plan voor de luchthaven Brussel-Nationaal;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 29 juni 2009 betreffende de goedkeuring van het ‘minder hinder’ plan voor de luchthaven Brussel-Nationaal: aanpassing;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 november 2013 betreffende de goedkeuring van het ‘minder hinder’ plan voor de luchthaven Brussel-Nationaal: aanpassing 2;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 september 2015 betreffende ‘Luchthaven Brussel Nationaal: minder hinder plan- aanpassing 3’;

Overwegende dat de exploitatievergunning voor de uitbating van de luchthaven Brussel Nationaal werd vergund bij een milieuvergunning klasse 1 conform rubriek 57 - Vliegvelden van bijlage 1 - VLAREM I: dossier nr. D/PMVC/04A06/00637 (milieudatabank 68637/1012). Deze vergunning loopt van 8 juli 2004 en is geldig tot 8 juli 2024;

Overwegende dat in het licht van de voortzetting van de activiteiten van de luchthaven Brussel-Nationaal een hernieuwing van deze vergunning dient aangevraagd te worden;

Overwegende dat BAC beslist heeft om een project-MER op te maken om de mogelijke impact in beeld te brengen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 april 2022 houdende een advies op het dossier PR-MER 3448 hervergunning activiteiten Brussels Airport Company;

Gelet op het masterplan uit 2017 van Brussels Airport Company met de strategische visie 2040 voor de uitbating van de luchthaven;

Overwegende dat Envisa in opdracht van het departement mobiliteit, geleid door minister Gilkinet, een studie heeft opgemaakt over de milieueffecten van de luchthaven Brussel Nationaal met conclusies en aanbevelingen voor beleidsmakers. De studie werd toegelicht tijdens een overlegplatform gefaciliteerd door federaal minister Gilkinet op 20 juni 2022. Deze studie zet onder andere de verlenging van landingsbaan 25L opnieuw op de agenda;

Overwegende dat tijdens de gemeenteraad van 27 juni 2022 werd beslist om een raadscommissie te organiseren om het ‘minder hinderplan luchthaven Brussel Nationaal – aanpassing 3’ te actualiseren;

Overwegende dat een raadscommissie ruimtelijke ordening op 12 juli 2022 heeft plaatsgevonden in aanwezigheid van volgende experts: Chris Taes, voormalig burgemeester van de gemeente Kortenberg en auteur van het boek ‘Wellness aan de startbaan’ en Henk Cuypers, voorzitter van Burgerforum Luchthavenregio;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen een voorstel van aanpassing van het minder hinderplan luchthaven Brussel Nationaal heeft toegelicht tijdens de raadscommissie van 12 juli 2022;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: Het besluit van de gemeenteraad van 7 september 2015 betreffende ‘Luchthaven Brussel Nationaal: Minder hinder plan - aanpassing 3’, wordt opgeheven.

Artikel 2: Het Minder hinderplan luchthaven Brussel Nationaal - aanpassing 4 wordt als volgt beslist:

1. *Uitfaseren van vertrekkende nachtvluchten:* Er zijn steeds meer wetenschappelijke studies die aantonen dat een verstoorde nachtrust een nefaste impact heeft op de volksgezondheid vooral cardiovasculaire aandoening, concentratiestoornissen, ... komen frequenter voor. Het aantal nachtvluchten dient afgestemd te worden op de tendensen die vastgesteld worden in andere luchthavens.
2. *De verdere, versnelde invoering van geluidsarme vliegtuigen:* Er dient een beleidskader te worden uitgewerkt op basis van de normen van de WHO waarbij de individuele geluidsniveaus (QC) voor de dag-, ochtend-, avond- en nachtperiode worden bepaald. Het versneld uitfaseren van de meest lawaaierige vliegtuigen moet hierbij als uitgangspunt gehanteerd worden.
3. *Handhaving:* De effectieve beboeting van vliegtuigmaatschappijen die de voorgeschreven landings- en opstijgprocedures niet volgen en de juridische erkenning van de gevolgen ervan.
4. *Geen verlenging van de huidige baan 25L/07R, noch uitbreiding met een taxibaan aan dezelfde baan.*
5. *Een betere samenwerking met andere, regionale luchthavens in Vlaanderen en België.*
6. *Uitwerken performant openbaar vervoer netwerk:* Maximaal inzetten op de uitbouw van en het aansluiten op het openbaar vervoernetwerk en afschaffing van de Diabolo-taks.
7. *Uniforme geluidsnormen:* De federale overheid moet het gesprek aangaan met de verschillende gewesten om tot een consensus te komen.
8. *Het proefdraaien dient te gebeuren in een gesloten loods.*
9. *Monitoring omgevingsimpact:* Opmaak van onafhankelijke wetenschappelijke studies en monitoring van de depositie van stikstof, fijn stof en ultra fijn stof, vluchtige organische stoffen, ... t.g.v. de exploitatie van de luchthaven, inclusief plan van aanpak met milderende maatregelen.
10. *Opmaak globaal Plan-MER:* Opmaak van een globaal Plan-MER voor de hele luchthavensite zodat alle mogelijke milieuhinder aan bod kan komen en bevoegdheidsdiscussies uitgesloten worden.
11. *Opmaak klimaatplan 2035:* Opmaak van een klimaatplan voor zowel de airside als de landside activiteiten van de luchthaven Brussel Nationaal.
12. *Opmaak geluidsbelastingkaart:* Naast de kaart met geluidscontouren, dient eveneens een geluidsbelastingkaart te worden opgemaakt. Opmaak van geluidsbelastingkaart legt vast wie er wordt overvlogen, in welke perioden, onder welke omstandigheden, op welk tijdstip, vanaf welke banen, volgens welke vliegprocedure, met welk geluidsniveau, met welke overvliegintensiteit, met welke geluidspieken en met welke frequentie.
13. *Plafond vliegbewegingen:* Behoud van het huidig maximum van 74 vliegbewegingen per uur voor de piekperiodes. Een plafond op het totaal aantal vliegbewegingen per jaar van 250.000.
14. *Omgevingsvergunning van bepaalde duur:* De huidige milieuvergunning loopt af in 2024, de nieuwe omgevingsvergunning dient beperkt te worden in tijd voor een periode van 20 jaar en na 10 jaar een tussentijdse periodieke evaluatie en bijsturingsmoment uit te voeren.

15. *Opmaak luchthavenbeleidsvisie*: De federale overheid ontwikkelt in overleg met Vlaanderen, de luchthavengemeenten en andere belanghebbenden een duurzame luchthavenvisie en een kader waarbinnen de luchthaven moet opereren.

637.62

19. Advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Oost-Brabant-West

Gelet op artikel 40 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Gelet op het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van verschillende besluiten over wonen;

Gelet op het gecodificeerd decreet van 17 juli 2020 over het Vlaamse woonbeleid, “de Vlaamse Codex wonen van 2021”;

Gelet op het besluit van 11 september 2020 van “de Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

Overwegende dat in het traject naar het vormen van een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied tegen 1 januari 2023, kunnen de sociale huismaatschappijen, die er pas tegen 30 juni 2023 zullen in slagen om aan alle voorwaarden tot erkenning als woonmaatschappij te voldoen, ofwel door zelf om te vormen tot woonmaatschappij, ofwel door herstructurering (fusie, splitsing,...) door te voeren met een ander woonmaatschappij of met een sociale huisvestingsmaatschappij of met een sociale huisvestingsmaatschappij, die kan aantonen dat die zich kan omvormen tot woonmaatschappij, een verlenging van de hun erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot 30 juni 2023 bekomen;

Overwegende dat daartoe een aanvraag dient ingediend te worden bij het agentschap Wonen-Vlaanderen;

Overwegende dat de aanvragende sociale huisvestingsmaatschappij moet aantonen dat ze zich uiterlijk op 30 juni 2023 zal kunnen omvormen tot woonmaatschappij, mede ondersteund door een stappenplan en een advies van de lokale besturen uit het werkingsgebied (art. 223, §2, 2^{de} lid van het BVR van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen);

Overwegende dat in het schrijven van 28 juli 2022 door Elk zijn Huis cvba en cvba Volkswoningbouw wordt gevraagd om tegen uiterlijk vrijdag 23 september 2022, een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om tegen uiterlijk 30 juni 2023 deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd;

Overwegende dat op voorstel van het besluit van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij Elk zijn Huis cvba met zetel te Tervuren en cvba Volkswoningbouw met zetel te Herent tot en met 30 juni 2023.

Artikel 2: De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse Regering dat het bij voormelde aanvraag gevoegde stappenplan naar de woonmaatschappij voldoet aan de doelstellingen van de gemeente.

Artikel 3: De gemeenteraad stelt in kader van de procedure vermeld in artikel 4.98§1 tweede lid, 2°, punt k van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 vast dat de aldus te vormen

woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.

Artikel 4: Dit besluit wordt aan de aanvrager bezorgd.

637.62

20. Goedkeuring van deelname aan het Lokaal Energie en Klimaatpact 2.0

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 november 2020 betreffende de officiële intekening Burgemeestersconvenant 2030 (Covenant of Mayors) in kader van opmaak duurzaam energie- en klimaatactieplan (SECAP) door provincie Vlaams-Brabant;

Gelet op de internationale conferentie inzake milieu en ontwikkeling gehouden in Rio de Janeiro in 1992 en het internationaal verdrag van Kyoto van 1997 met betrekking tot het nemen van maatregelen ter bescherming van het klimaat en ter vermindering van de uitstoot van broeikasgassen;

Gelet op het ondertekenen van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen door de federale overheid in New York in 2015 aangaande het engagement om aan de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen te werken;

Gelet op het Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030;

Gelet op het Regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024: Ook de Vlaamse en lokale overheden nemen hun verantwoordelijkheid en geven het goede voorbeeld. Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed);

Gelet op het gemeentelijk meerjarenplan 2020-2025, meer bepaald actie 3.2.4/0350-00/61310030 Burgemeestersconvenant en gemeentelijke werking;

Gelet op het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 september 2021 betreffende de officiële intekening op het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 (LEKP 1.0);

Gelet op het 'FIT for 55'-pakket van de Europese Commissie waardoor Europese regelgeving in overeenstemming wordt gebracht met de doelstelling van de Europese Unie om in 2030 de netto-uitstoot van broeikasgassen met ten minste 55% te verminderen ten opzichte van 1990. Met als gevolg de visienota van de Vlaamse Regering van 5 november 2021 'Bijkomende maatregelen Klimaat' met een extra pakket aan maatregelen voor een reductie van 40% broeikasgasuitstoot (ten opzichte van 2005) voor de sectoren transport, bouw, landbouw, afval en industrie;

Gelet op art. 2 van het decreet over het lokaal bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied";

Overwegende dat de gemeente door het intekenen op het LEKP 1.0 en door de uitvoering van de gewenste en mogelijke acties recht heeft op financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid d.m.v. trekkingsrecht;

Overwegende dat het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 (LEKP 2.0) een vervolg op en een aanscherping van de klimaatambities van het LEKP 1.0 betekent en dit in lijn is met de verscherpte Europese klimaatdoelstellingen vermeld in het Fit for 55-pakket;

Overwegende dat het LEKP 2.0 dezelfde principes volgt als LEKP 1.0 maar dat 2 van de 4 werven werden uitgebreid naar aanleiding van de verscherping op Europees niveau;

Overwegende dat de gemeente Kortenberg zich na goedkeuring van deelname aan het LEKP 2.0 de inspanningsverbintenis aangaat om: de doelstelling m.b.t. de verhoogde CO₂-reductie voor eigen

gebouwen en technische infrastructuur van -40% naar -55% CO₂-emissies tegen 2030 alsook de uitgebreide scope van deze doelstelling die wordt uitgebreid naar de eigen mobiliteit te behalen, de primaire energiebesparingsdoelstelling van 2,09% in eigen gebouwen inclusief technische infrastructuur aan te scherpen naar 3% per jaar vanaf 2023, geen principiële CBS- of GR-beslissing zal nemen m.b.t. lokale heffingen op elektriciteitsmasten en sleuven van ELIA en de aanpassingen in de streefdoelen onder de 4 werven van LEPK 1.0 zal opnemen zijnde onder werf 2: 25 fossielvrije renovaties onder de 50 collectieve renovaties per 1.000 wooneenheden tegen 2030 en de inwoners van 50 per 1.000 wooneenheden worden uitgenodigd voor een klimaattafel ter bespreking van een wijkgerichte aanpak voor einde 2024 en onder werf 3: 1,5 in plaats van 1 (semi-) publieke laadequivalenten per 100 inwoners (99.000 laadpunten (CPE)) tegen 2030;

Overwegende dat de Vlaamse overheid zich na intekening op het Lokaal Energie- en Klimaatpact door de gemeente, engageert om: het territoriaal coördinatorschap door Vlaanderen (VR 2022 2502) voor het Europese Burgemeestersconvenant op te nemen om technische en strategische bijstand aan ondertekende gemeenten te verlenen voor ontwikkeling, uitvoering en monitoring van hun klimaatactieplannen (SECAP); praktijkoplossingen voor een kwalitatieve ruimtelijke implementatie van het LEKP te faciliteren, synergiën tussen de 4 werven te benutten en via een werkplatform met 2.0 ondertekenaars gedetecteerde drempels op te pakken; het Netwerk Klimaat van VVSG een ondersteunende startanalyse te laten opmaken voor een geïntegreerde lange termijn lokale renovatiestrategie om de renovatiedoelstelling te behalen (i.p.v. een apart sloopbeleidsplan); een wijkrenovatietool aan te bieden aan lokale besturen en hun partners om collectieve renovatietrajecten data-gestuurd te concretiseren en op te volgen t.e.m. uitvoering, de tool kan handig zijn om de klimaattafels wijkgericht te organiseren; de basisfinanciering van de energiehuizen te versterken; Mijn VerbouwPremie en Mijn VerbouwLening invoeren en het noodkoopfonds versterken; lokale besturen blijvend ondersteunen bij het realiseren van state of the art fietsinfrastructuur; taxshift tussen de energievectoren om de elektriciteitsfactuur te verlichten ondersteunen, een eenmalige bijkomende budgettaire impuls van 22,5 miljoen te geven aan LEKP 2.0 ondertekenaars, voor 2022 en 2023 gaat het telkens om 8,75 miljoen euro en voor 2024 over 5 miljoen euro;

Overwegende dat door de deelname aan het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 en 2.0 de gemeente zich engageert om actie te ondernemen om de streefdoelstellingen vermeldt in de onderstaande 4 werven mee te realiseren;

Overwegende dat werf 1 (Laten we een boom opzetten (vergroening)) ernaar streeft om tegen 2030, 1 extra boom, 1/2^e meter extra haag of geveltuinbeplanting en 1 extra natuurgroenperk per Vlaming te realiseren;

Overwegende dat werf 2 (Verrijk je wijk (renovatie, hernieuwbare energie)) ernaar streeft om tegen 2030, 50 collectief energiebesparende renovaties per 1000 wooneenheden waarvan 25 fossielvrije renovaties en 1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners, samen goed voor een totaal geïnstalleerd vermogen van 216 mW te realiseren. De inwoners van 50 per 1000 wooneenheden worden uitgenodigd voor een klimaattafel ter bespreking van een wijkgerichte aanpak voor eind 2024;

Overwegende dat werf 3 (Elke buurt deelt en is duurzaam bereikbaar) ernaar streeft om tegen 2030, per 1000 inwoners 1 toegangspunt voor een (koolstofvrij) deelsysteem, per 100 inwoners 1,5 (semi-) publiek laadequivalenten (99000 laadpunten – CPE) en 1 m nieuw of structureel opgewaardeerd fietspad extra per inwoner te realiseren;

Overwegende dat werf 4 (Water, het nieuwe goud (droogteproblematiek)) ernaar streeft tegen 2030, 1 m² ontharding per inwoner en per inwoner 1 m³ extra opvang van hemelwateropvang voor hergebruik, buffering en infiltratie voor regenwater te realiseren;

Overwegende dat in LEKP 2.0 de ambities voor werf 2 en 3 werden aangescherpt;

Overwegende dat de streefdoelstellingen zijn bepaald voor Vlaanderen en dat men als gemeente niet wordt aangesproken op het niet behalen van een doelstelling op gemeentelijk niveau;

Overwegende dat in de meerjarenplanning meerdere acties werden opgenomen die uitvoering geven aan het pact;

Overwegende dat het pact een inspanningsverbintenis is;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde,

Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad van Kortenberg beslist om deel te nemen aan het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0. Dit gemeenteraadsbesluit wordt beschouwd als officiële ondertekening van het LEKP 2.0.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit zal worden opgeladen in de module subsidiebeheer van het Loket voor Lokale Besturen aan het Departement Omgeving.

854.0

Raadslid Francis Peeters verlaat de zitting.

21. Heraanleg publieke ruimte kern Meerbeek. Goedkeuring ontwerp, gunningswijze en raming

Dit punt wordt met algemene stemmen verdaagd. Het ingediende amendement werd niet behandeld.

Raadslid Francis Peeters sluit opnieuw aan bij de zitting.

22. Uitbouw site AC – Goedkeuring gunningswijzen

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet Bestuursdecreet;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38 en 48;

Gelet op het koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten (verv. KB 22 juni 2017, art. 1, I: 30 juni 2017);

Gelet op het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen in de doelstellingen van het meerjarenplan de multifunctionele uitbouw van de site in en rond het AC heeft opgenomen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2021 betreffende de gunning van de opdracht “Aanstellen van een ontwerper voor het begeleiden en ontwerpen van de multifunctionele uitbouw van de site in en rond het Administratief Centrum te Kortenberg” aan Archiles architecten, Stationsstraat 89 te 2440 Geel;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2022 betreffende de goedkeuring van de ontwerpplannen en de raming voor het gebouw van de politie en het Welzijnshuis;

Overwegende dat voorliggende documenten werden ingediend voor het verkrijgen van de omgevingsvergunning;

Overwegende dat een aanbestedingsprocedure opgestart zal worden voor het aanstellen van een aannemer voor uitvoering van deze werken;

Overwegende dat het aangewezen is om voor het vast meubilair (zoals opgenomen in de planning en de raming die door de gemeenteraad op 27 juni 2022 werd goedgekeurd) een afzonderlijke prijsvraag te organiseren;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Axel Degreef, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Bart Nevens, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 18 stemmen voor en 4 onthoudingen

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan de gunningswijzen voor de ‘Uitbouw Site AC – gebouw politie en Welzijnshuis’:

- Het geheel van de werken met uitzondering van het vast meubilair zal aanbesteed worden d.m.v. de open aanbesteding met Europese publicatie via e-tendering.

- Het onderdeel van het vast meubilair, deel uitmakend van het dossier ‘Uitbouw Site AC – gebouw politie en Welzijnshuis’, zal afzonderlijk aanbesteed worden d.m.v. een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

861.1

23. Verbreiding (deel) in het dossier omgevingsvergunning aanleg fietspaden – Hulstbergstraat – Meerbeeksesteenweg, 3078 Kortenberg (Meerbeek). Definitieve vaststelling rooilijnplan

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Overwegende dat door Kris Philips namens gemeente Bertem gevestigd te Tervuursesteenweg 178 te 3060 Bertem en Alexandra Thienpont namens gemeente Kortenberg gevestigd te Dr. V. De Walsplein 30 te 3070 Kortenberg, een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV_2022031816_161 werd ingediend voor het realiseren van aanleg fietspaden – Hulstbergstraat – Meerbeeksesteenweg, 3078 Kortenberg (Meerbeek);

Overwegende dat in bovenvermeld dossier de wijziging van het rooilijnplan ter hoogte van de Hulstbergstraat – Meerbeeksesteenweg, 3078 Kortenberg (Meerbeek), is opgenomen;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan d.d.6 april 2022, opgesteld door landmeter-expert Benny Theyssens;

Gelet op de lijst van de grondinnames met de kostenraming voor aankoop van de verschillende percelen;

Overwegende dat de onderhandelingen lopende zijn voor het afsluiten van een koopovereenkomst met de eigenaren van de betrokken percelen;

Overwegende dat voor deze aankopen een notariële akte zal opgemaakt worden die ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat een openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV_2022031816_161 werd georganiseerd van 7 juli 2022 tot en met 5 augustus 2022 waaruit blijkt dat er vier bezwaren werden ingediend waarvan er drie eerder bemerkingen zijn op het ontwerp en één over de rooilijn gaat;

Overwegende dat in het bezwaar over de rooilijn geen inhoudelijke argumenten aangehaald worden die een aanpassing aan de rooilijn noodzakelijk zouden maken;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Het rooilijnplan en de lijst van de grondinnemingen van de Hulstbergstraat (deel) voor het dossier omgevingsvergunning Hulstbergstraat – Meerbeeksesteenweg, 3078 Kortenberg (Meerbeek) wordt definitief vastgesteld zoals aangeduid op bijgevoegd plan.

Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt op de website van de gemeente, aangeplakt aan het gemeentehuis en ter plaatse, individueel aan de eigenaars en bezwaarindieners en aan de deputatie en departement MOW.

575.04

24. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen

De gemeenteraadsleden nemen kennis van:

- a) IGO – raad van bestuur 20 mei 2022
- b) Zefier cvba - AV 9 juni 2022
- c) Interleuven – raad van bestuur 1 juni 2022
- d) Toerisme Vlaams-Brabant - jaarverslag
- e) EcoWerf – Algemene vergadering 22 juni 2022
- f) EcoWerf – Raad van bestuur 8 juni 2022
- g) IGO – raad van bestuur 17 juni 2022
- h) IGS Hofheide – Raad van bestuur 20 april 2022

901

25. Varia: kennisname briefwisseling

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- a) de brief d.d. 28 juni 2022 van Victor Soens, Acacialaan 4 A, 1853 Grimbergen, met referentie PRO6<30>, betreffende Dir Insp RWO dhr Mellaerts, vijfde colonne, gericht aan het CBS en GR leden, de schepen ROHM;
- b) de brief d.d. 14 juli 2022 van Victor Soens, Acacialaan 4 A, 1853 Grimbergen, met referentie 35.11schending/korte, betreffende klacht tegen CD&V burgemeester Christian Taes, gericht aan CBS en GR leden.

505.5

26. Notulen

De notulen van de vorige gemeenteraadszitting worden goedgekeurd met 19 stemmen voor en 3 onthoudingen.

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere
- onthouden zich: Mia Vandervelde, Hans Vanhoof, Walter De Brouwer

De zitting wordt tijdelijk geschorst tussen agendapuntenpunten 26 en 27.

Raadslid Maarten Willems verlaat de zitting.

GEHEIME ZITTING

L. CEUPPENS
algemeen directeur

A. VAN DE CASTEELE
voorzitter
