

E-peilpremie voor energiezuinige nieuwbouw

Voor nieuwbouw met **bouwaanvraag die ingediend werd vanaf 2017** wordt geen e-peilpremie meer gegeven. Deze premie kan dus enkel nog aangevraagd worden voor **bouwaanvragen met indiendatum tot 31-12-2016**.

Bij nieuwbouw met bouwaanvragen t.e.m. 2016 geeft netbeheerder Fluvius een **premie** als u een **E-peil** (energieprestatiepeil) behaalt dat aanzienlijk **lager is dan het** maximaal E-peil dat u mag behalen.

Voorwaarden

Procedure

Bedrag

Voorwaarden

De **E-peilpremie** is er alleen voor nieuwbouwwoningen of -appartementen in het Vlaamse gewest waarvoor de energieprestatieregelgeving (EPB) geldt en waarvoor de **bouwaanvraag werd ingediend uiterlijk op 31-12-2016**. De datum waarop u het energieprestatiecertificaat 'EPC Bouw' met het E-peil krijgt, mag wel na 31 december 2016 vallen.

De **E-peilpremie** is afhankelijk van

- de datum van uw bouwaanvraag
- en het E-peil van uw **woning** of **appartement**. Hoe lager het E-peil, hoe hoger de premie.

Gedeeltelijke herbouw en uitbreidingen komen niet in aanmerking.

- Het aanvraagformulier moet bij Fluvius toekomen uiterlijk **12 maanden** na de uitreiking van het 'Energieprestatiecertificaat (EPC) Bouw'.
- De premie kan maar één keer per woning worden aangevraagd.
- Raadpleeg **alle voorwaarden** op het Informatieblad Premie E-peil 2020 of 2021 van Fluvius.

Procedure

Op het Informatieblad 2020 of 2021 van Fluvius vindt u welke **documenten** u nodig hebt om de premie te kunnen aanvragen.

U kunt de E-peilpremie bij Fluvius

- online aanvragen (de snelste manier)
- **op papier aanvragen** met
 - Aanvraagformulier Laag Energieprestatiepeil 2020
 - Aanvraagformulier Laag Energieprestatiepeil 2021.

Als uw aanvraag wordt goedgekeurd, volgt de uitbetaling binnen de 6 maanden.

Bedrag

De premie voor een **woning** is niet dezelfde als die voor een **appartement**.

E-peilpremie voor nieuwbouwwoning

Bouwaanvraag ingediend	E-peil	Bedrag
vóór 01-01-2010	E80 - E61	400 euro voor E80 (+ 30 euro per E-peilpuntverlaging)
vóór 01-01-2010	E60 - E41	1000 euro voor E60 (+ 40 euro per E-peilpuntverlaging)
vóór 01-01-2010	E40 of lager	1800 euro voor E40 (+ 50 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2010 tot 31-12-2011	E60 - E41	1000 euro voor E60 (+ 40 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2010 tot 31-12-2011	E40 of lager	1800 euro voor E40 (+ 50 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2012 tot 31-12-2013	E50 - E41	1400 euro voor E50 (+ 40 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2012 tot 31-12-2013	E40 of lager	1800 euro voor E40 (+ 50 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2014 tot 31-12-2014	E40 of lager	1800 euro voor E40 (+ 50 euro per E-peilpuntverlaging)

Bouwaanvraag ingediend	E-peil	Bedrag
van 1-1-2015 tot 31-12-2015	E30 of lager	1800 euro voor E30 (+ 50 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2016 tot 31-12-2016	E20 of lager	1800 euro voor E20 (+ 50 euro per E-peilpuntverlaging)
vanaf 1-1-2017		geen premie

- Als de nieuwe woning het resultaat is van een **volledige afbraak en heropbouw** van een (of meerdere) bestand(e) woongebouw(en), dan worden de E-peilpremies **verdubbeld**.
- Voor 'beschermde afnemers' wordt de E-peilpremie met 20% verhoogd. Beschermde afnemers zijn personen die recht hebben op de sociale maximumprijzen voor elektriciteit en aardgas.
- Ook voor behaalde negatieve E-peilpunten krijgt men premie. Dit wordt niet afgetopt bij E-peil 0.

E-peilpremie voor nieuwbouwappartement

Bouwaanvraag ingediend	E-peil	Bedrag
vóór 1-1-2010	E80 - E61	200 euro voor E80 (+ 10 euro per E-peilpuntverlaging)
vóór 1-1-2010	E60 - E41	400 euro voor E60 (+ 20 euro per E-peilpuntverlaging)
vóór 1-1-2010	E40 of lager	800 euro voor E40 (+ 30 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2010 tot 31-12-2011	E60 - E41	400 euro voor E60 (+ 20 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2010 tot 31-12-2011	E40 of lager	800 euro voor E40 (+ 30 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2012 tot 31-12-2013	E50 - E41	600 euro voor E50 (+ 20 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2012 tot 31-12-2013	E40 of lager	800 euro voor E40 (+ 30 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2014 tot 31-12-2014	E40 of lager	800 euro voor E40 (+ 30 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2015 tot 31-12-2015	E30 of lager	800 euro voor E30 (+ 30 euro per E-peilpuntverlaging)
van 1-1-2016 tot 31-12-2016	E20 of lager	800 euro voor E20 (+ 30 euro per E-peilpuntverlaging)
vanaf 1-1-2017	-	geen premie

- Als de nieuwe woning het resultaat is van een **volledige afbraak en heropbouw** van een (of meerdere) bestand(e) woongebouw(en), dan worden de E-peilpremies **verdubbeld**.
- Voor 'beschermde afnemers' wordt de E-peilpremie met 20% verhoogd. Beschermde afnemers zijn personen die recht hebben op de sociale maximumprijzen voor elektriciteit en aardgas.
- Ook voor behaalde negatieve E-peilpunten krijgt men premie. Dit wordt niet afgetopt bij E-peil 0.